

Nr. C/ 81 / 12.06.2019

NOTĂ de rectificare a erorilor materiale

În temeiul art.71 alin.(1) din Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ținând seama de adresa Direcției Juridice nr. M/539/06.06.2019 din care rezultă că în cuprinsul Anexei nr.1 la *Hotărârea nr. 151/29.05.2019 privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere a imobilului "Cinematograful Excelsior"* s-au produs mai multe erori datorate tehnoredactării și omisiunii, respectiv, s-a menționat eronat numele reprezentantului legal al locatarului precum și numărul contractului de închiriere și s-a omis menționarea în lei a chiriei lunare, datorate de locatar, propun rectificarea erorilor materiale mai sus menționate, după cum urmează:

1. În cuprinsul Anexei nr. 1 în paragraful al doilea în loc de "(...) ȘTEFAN SOARE (...)” se va citi:

"(...) SORIN CEZAR POPA"

2. În cuprinsul Anexei nr. 1 în paragraful al treilea în loc de: „ - în temeiul prevederilor art. 4 din Contractul de închiriere nr. 2413/14.06.2019 și având în vedere cererea nr. 6, formulată de locatar la data de 11.04.2019 (...)”, după modificare și completare se va citi:

"- în temeiul prevederilor art. 4 și art. 22 din Contractul de închiriere nr. IP 016/14.06.2018/S1-2413/14.06.2018 și având în vedere cererea nr. 6, formulată de locatar la data de 11.04.2019 și înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București sub nr.16491/12.04.2019"

3. În cuprinsul Anexei nr. 1 după paragraful al treilea se introduce un nou paragraf, paragraful patru, care va avea următorul cuprins:

"- ținând cont de Raportul de evaluare nr. VP1904-40/07.05.2019 având ca obiect clădirea Cinematografului Excelsior prin care se stabilește valoarea chiriei raportată la suprafața închiriată;"

4. În cuprinsul Anexei nr. 1 după paragraful al patrulea se introduce un nou paragraf, paragraful cinci, care va avea următorul cuprins:

” - având în vedere faptul că Procedura de închiriere a imobilului ”Cinematograful Excelsior” a făcut obiectul unui proiect de hotărâre supus în vederea analizării și adoptării de către Consiliul Local al Sectorului 1 care a fost respins în 3 ședințe succesive s-a convenit încheierea prezentului act adițional:”

5. În cuprinsul Anexei nr. 1, articolul 1: ”Art. 1. (1) Se prelungește Contractul de închiriere nr. 2413/14.06.2019, pentru o perioadă de un an, începând cu data de 15.06.2019, până la data de 14.06.2020.”

se va citi:

”Art. I. La capitolul III. DURATA CONTRACTULUI: Se prelungește Contractul de închiriere nr. IP016/14.06.2018/S1-2413/14.06.2018, pentru o perioadă de un an, începând cu data de 15.06.2019, până la data de 14.06.2020.”

6. În cuprinsul Anexei nr. 1, după articolul I se introduce un nou articol, articolul II, care va avea următorul cuprins:

”Art. II. La capitolul IV. PREȚUL: Se modifică articolul 5 din Contractul de închiriere nr. IP 016/14.06.2018/S1-2413/14.06.2018 și va avea următorul conținut: ”LOCATARUL va plăti LOCATORULUI o chirie egală cu echivalentul în lei a sumei de 6.652,00 EURO pe lună, stabilit la cursul oficial al BNR valabil în ziua emiterii facturii”.



DANIELA NICOLETA CEFALAN