

NR. 58/23.06.2012

DECLARAȚIE DE AVERE
din data de 23.06.2012

Subsemnatul, **Chiliman Andrei-Ioan**, având funcția de Primar al Sectorului 1 al Municipiului București, CNP _____ cu domiciliul în București, Sector 1, cunoscând prevederile art. 292 din Codul Penal privind falsul în declarații declar pe propria răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele :

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea de impozitare	Modul de dobândire	Titularul ²⁾ ***	OBS
Jud. Constanta	3	1999 (2/3)	600mp	100%	32.000 RON	1/3 Cumparare 1/3 Donatie	5/6 ACH 1/6 MCH	In familie din 1923 Recuperat in 1992
		2005 (1/3)				Mostenire de la mama		
Jud. Brasov	3	2005	500 mp din 1000 mp	50 %	50.000 RON	Mostenire de la mama	½ ACH ½ MCH	In familie din 1938 Restituit in 1992
		2007	1000 mp	100 %	100.000 RON	Mostenire de la sora mamei	ACH	
Jud. Buzau	5 (arabil)	2005	7 ha	100 %	4.300 RON	Mostenire de la mama	ACH	In familie din 1925 Recuperat in justitie in 1994
		2007	7,5	100 %		Mostenire de la sora mamei		
	5 (vie)	2005	8,42 ha	100%	2.800 RON	Mostenire de la mama	ACH	5,5 ha recuperate in justitie in 1994 10,84 ha recuperate in justitie in 2004
		2007	7,92 ha	100 %	2.650 RON	Mostenire de la sora mamei		
	5 (forestier)	2005	5,66 ha	100 %	13.000 RON	Mostenire de la mama	ACH	11,32 ha recuperate in justitie in 2004
		2007	5,66 ha	100 %		Mostenire de la sora mamei		
3	1999	9508,34 mp	100 %	**	1/3 Cumparare 1/3 Donatie	5/6 ACH 1/6 AI CH	In familie din 1925 Recuperat in justitie in 1997	
	2005				1/3 Mostenire de la mama			
	2008	1796 mp		**	Cumparare	ACH		
Jud. Ilfov	5 (arabil)	1991	1044,66 mp din 6268 mp	1/6	440.000 RON	Cumparare	1/6 ACH si AI CH	

Jud. Brasov	3	1999	1501,5 mp	100 %	160.412 RON	1/3 Cumparare 1/3 Donatie	5/6 ACH 1/6 Al CH	In familie din 1923 Recuperat in justitie in 1994
		2005				1/3 Mostenire de la mama		
Bucuresti	3	2005	369 mp	50 %	**	Mostenire de la mama	½ ACH ½ MCH	In familie din 1922 Nenationalizata
Bucuresti	3	2005	675,34 mp	50 %	**	Mostenire de la mama	½ ACH ½ MCH	In familie din 1938 Recuperat in justitie in 1995
Bucuresti	3	2007	139,19 mp	100 %	**	Mostenire de la sora mamei	ACH	In familie din 1938 Nenationalizat
Jud. Gorj,	1,3	2008	0,304 ha	50 %	1.000 RON	Moștenire de la tatăl meu	½ ACH ½ MCH	In familie dinainte de 1850 Restituit în 2004
	2	2008	0,891 ha	50%	1.500 RON			
Jud. Gorj,	1	2008	4,1947 ha	50%	2.000 RON	Moștenire de la tatăl meu	½ ACH ½ MCH	In familie dinainte de 1850 Restituit în 2003
	1,3	2008	2,2386 ha	50%	1.500 RON			
	2	2008	10,00 ha	50%	5.000 RON			Restituit în 2008
Teren aflat în proprietatea copiilor mei:								
Bucuresti	3	2006	360 mp	100 %	**	Donatie de la vara primara a sotiei mele	MC CH	In familie dinainte de 1870 Restituata in 2005
Terenuri aflate în proprietatea soției mele:								
Jud. Prahova	3	1990	440 mp	100%	20.000 RON	Donatie de la dna Ligia Minovici	Al.CH	
Bucuresti	3	2009	886 mp	25%	**	Mostenire de la A. Juvara (mama sotiei)	Al.CH	In familie din 1938 Recuperat in justitie in 1994
Bucuresti	3	2009	382 mp	100 %	**	Mostenire de la A. Juvara (mama sotiei)	Al. CH	In familie din 1939 Recuperat partial in justitie in 2000.

Jud. Vaslui	5	2009	2 ha	50 %	2.000 RON	Mostenire de la A. Juvara (mama sotiei)	½ AI CH ½ I BA	In familie din anii 1920 Restituit in 2004
			2 ha	50 %	2.000 RON	Donatie de la sotul varei primare a sotiei mele	½ AI CH ½ I BA	

*) Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

***) Valoarea de impozitare se regăsește în rubricile similare de la pct. următor Clădiri

****) ACH – Andrei-Ioan Chiliman, AI CH-Alexandra Chiliman-Juvara(sotie), MCH-Mihai-Serban Chiliman(frata), MC CH-Matei-Ioan Chiliman-Juvara(fiu) si Maria-Cristina Chiliman-Juvara(fiica), I BA-Ilinca Bals (sora sotiei)

2. Clădiri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea impozabilă	Modul de dobândire	Titularul ²⁾	OBS
Jud. Brasov	Casa de vacanta	1999	267,9 mp	100 %	160.412	1/3 Cumparare 1/3 Donatie	5/6 ACH 1/6 AI CH	In familie din 1923 Recuperat in justitie in 1994
		2005				1/3 Mostenire de la mama		
Jud. Buzau	Casa de la tara	1999	966,34 mp	100 %	81.700 RON	1/3 Cumparare 1/3 Donatie	5/6 ACH 1/6 AI CH	In familie din 1925 Recuperat in justitie in 1997
		2005				1/3 Mostenire de la mama		
		2008	861 mp		50.000 RON	Cumparare	ACH	
Bucuresti	Apart. 1 parter	2005	317,8 mp	50 %	140.000 RON	Mostenire de la mama	½ ACH ½ MCH	In familie din 1922 Nenationalizata
	Mansarda		83,1 mp		52.200 RON			
Bucuresti	Casa	2005	847,1 mp	50 %	523.000 RON	Mostenire de la mama	½ ACH ½ MCH	In familie din 1938 Recuperat in justitie in 1995
Bucuresti	Ap 1 si 3	2007	210 mp	100 %	358.812 RON	Mostenire de la sora mamei	ACH	In familie din 1938 Nenationalizat
Clădire aflată în proprietatea copiilor mei :								
Bucuresti	Casa	2006	1200 mp	100 %	3.215.564 RON	Donatie de la vara primara a sotiei mele	MC CH	In familie dinainte de 1870 Restituita in 2005

Clădiri aflate în proprietatea soției mele:								
Bucuresti Str.	Casa	2009	1897 mp	25%	1.256.560 RON	Mostenire de la A. Juvara (mama sotiei)	Al. CH	In familie din 1938 Recuperat in justitie in 1994
Bucuresti	Casa	2009	663 mp	100 %	3.004.230 RON	Mostenire de la A. Juvara (mama sotiei)	Al. CH	In familie din 1939. Recuperat partial in justitie in 2000

**) Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.*

¹⁾ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

²⁾ La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii.

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Audi A6	1	2004	Cumparare (2005)
Autoturism (sotia)	RENAULT R16	1	1972	Mostenire de la A. Juvara (mama sotiei)

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Notă: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Bijuterii diverse	1955 – 2007 (din familie)	13.000 – 20.000 EURO
Obiecte de artă	1965 – 2007 (din familie)	70.000 – 120.000 EURO

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

NU ESTE CAZUL

IV. Active financiare (la data de 23.04.2012)

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*)	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ALPHA BANK SA și CEC BANK SA	1 și 2	RON	1994	31.270
	1 și 2	USD	1994	101
	1 și 2	EURO	2002	39.225
	1	CHF	2002	51
<i>Conturi ale soției</i>				
ALPHA BANK SA, CEC BANK SA și BRD	1 și 2	RON	2009	136.182
	1 și 2	USD	2009	17.062
	1 și 2	EURO	2009	49.780

*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare. (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*)	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Vezi declarația de interese	2		
Împrumut către frate	3		15.000 EURO

*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

Venituri din cedarea folosinței bunurilor:

- a. Chirii cca. 1.500 RON brut/an
cca. 26.000 EUR brut/an (soția)

- b. Arende cca. 4.000 RON brut/an

V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

NU ESTE CAZUL

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 Euro*)

NU ESTE CAZUL

*) Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr.571/2003 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Notă: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului : nume, adresă	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venit anual încasat (net) 2011
Venituri din salarii			
1.1. Titular	Primaria Sector 1	Indemnizație primar 2011	53.237 RON
...			
1.2. Soție	Ministerul Culturii Cultelor și Patrimoniului National		5.000 RON
...			
1.3. Copii			
...			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
...			
2.2. Soție	Birou Individual Arhitectura	2011	10.360 RON
...			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular		2011	4.500 RON
...			
3.2. Soție		2011	116.163 RON
3.3. Copii			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
...			
4.2. Soție	Dividende ptr 2010 Fondul Proprietatea (actiuni mostenite de la A. Juvara -mama sotiei)	Primate in 2011	97.170 RON
...			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
...			
5.2. Soție		2011	26.220 RON
...			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
...			
6.2. Soție			
...			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
...			
7.2. Soție			
...			
7.3. Copii			
...			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
...			
8.2. Soție			
...			
8.3. Copii			
...			

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

23 06 2012

Semnătura