

DECLARAȚIE DE AVERE

din data de 14.06.2013

Subsemnatul, **Chiliman Andrei-Ioan**, având funcția de Primar al Sectorului 1 al Municipiului București, CNP _____, cu domiciliul în București, Sector 1, _____ cunoscând prevederile art. 292 din Codul Penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia dețin următoarele :

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

1.1. Terenuri aflate în proprietatea mea

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul	Observații
București,	3	2005	369mp	50%	Moștenire de la mama	1/2 ACH 1/2MCH	În familie din 1922. Nenaționalizat
București,	3	2005	675,34mp	50%	Moștenire de la mama	1/2 ACH 1/2MCH	În familie din 1938. Recuperat în justiție în 1995
Jud. Brașov,	3	2005	1000mp	50%	Moștenire de la mama	1/2ACH 1/2MCH	În familie din 1938. Restituit în 1992
		2007	1000mp	100%	Moștenire de la sora mamei	ACH	
Jud. Constanța,	3	1999(2/3)	600mp	100%	1/3 Cumpărare de la sora mamei 1/3 Donație de la fratele mamei	5/6 ACH 1/6 MCH	În familie din 1923. Recuperat în 1992
		2005(1/3)			Moștenire de la mama		
Jud. Buzău,	5 (forestier)	2005	5,66 ha	100%	Moștenire de la mama	ACH	În familie din 1923. Recuperat în justiție în 2004
		2007	5,66 ha	100%	Moștenire de la sora mamei		
Jud. Ilfov,	5 (arabil)	1991	6268mp	1/6	Cumpărare	1/2 ACH și 1/2 AI CH	
Jud. Gorj,	1,3	2008	0,304 ha	50%	Moștenire de la tatăl meu	1/2 ACH 1/2MCH	În familie dinainte de 1850. Restituit în 2004
	2	2008	0,891 ha	50%			

Jud. Gorj,	1	2008	4,1947 ha	50%	Moștenire de la tatăl meu	1/2 ACH 1/2MCH	În familie dinaintea de 1850. Restituit în 2003
	1,3	2008	2,2386 ha	50%			
	2	2008	10,00 ha	50%			Restituit în 2008

1.2. Terenuri aflate în proprietatea soției mele, Chiliman-Juvara Alexandra

Adresa sau zona	Categoria	Anul dobândirii	Suprafata	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul	Observatii
București, Str.	3	2009	382mp	100%	Moștenire de la Adriana Juvara (mama soției)	Al. CH	În familie din 1939. Recuperat parțial în justiție în 2000.
București, Str.	3	2009	886mp	25%	Moștenire de la Adriana Juvara (mama soției)	Al. CH	În familie din 1938. Recuperat în justiție în 1994
Jud. Prahova,	3	1990	440mp	100%	Donație de la dna Ligia Minovici	Al. CH	Nenaționalizat
Jud. Vaslui,	5	2009	2 ha	50%	Moștenire de la A. Juvara (mama soției)	1/2 Al CH 1/2 I BA	În familie din anii 1920. Restituit în 2004
			2 ha	50%	Donație de la soțul varei primare a soției mele	1/2 Al CH 1/2 I BA	

1.3. Terenuri aflate în proprietatea copiilor mei, Chiliman-Juvara Matei-Ioan și Chiliman-Juvara Maria-Cristina

Adresa sau zona	Categoria	Anul dobândirii	Suprafata	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul	Observatii
București,	3	2006	360mp	100%	Donație de la varea primară a soției mele	MC CH	În familie dinaintea de 1870. Restituită în 2005
Jud. Brașov,	3	2013	1501,5mp	100%	Donație de la ACH	MC CH	În familie din 1923. Recuperat în justiție în 1994.
București,	3	2013	139,19mp	100%	Donație de la ACH	MC CH	În familie din 1938. Nenaționalizat

Jud. Buzău,	5(arabil)	2013	14,5 ha	100%	Donație de la ACH	MC CH	În familie din 1925. Recuperat în justiție în 1994
	5(vie)	2013	16,34 ha	100%	Donație de la ACH	MC CH	5,5 ha recuperate în justiție în 1994. 10,84 ha recuperate în justiție în 2004
	3	2013	11304,34 mp	100%	Donație de la ACH	MC CH	În familie din 1925. Recuperat în justiție în 1997.

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

**) ACH - Andrei-Ioan Chiliman, Al CH - Alexandra Chiliman-Juvara (soție), MCH - Mihai-Șerban Chiliman (frate), MC CH - Matei-Ioan Chiliman-Juvara (fiu) și Maria-Cristina Chiliman-Juvara (fiica), I BA - Ilinca Balș (sora soției).

2. Clădiri

2.1. Clădiri aflate în proprietatea mea

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul*	Observații
București,	Apart. 1 parter	2005	317,8mp	50%	Moștenire de la mama	1/2ACH 1/2MCH	În familie din 1922. Nenaționalizat
	Mansardă		83,1mp				
București,	Casă	2005	847,1mp	50%	Moștenire de la mama	1/2ACH 1/2MCH	În familie din 1938. Recuperată în justiție în 1995

2.2. Clădiri aflate în proprietatea soției mele, Chiliman-Juvara Alexandra

Adresa sau zona	Categoria	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul**	Observații
București,	Casă	2009	663mp	100%	Moștenire de la Adriana Juvara (mama soției)	Al. CH	În familie din 1939. Recuperată parțial în justiție în 2000
București,	Casă	2009	1897mp	25%	Moștenire de la Adriana Juvara (mama soției)	Al. CH	În familie din 1938. Recuperată în justiție în 1994

2.3. Clădiri aflate în proprietatea copiilor mei, Chiliman-Juvara Matei-Ioan și Chiliman-Juvara Maria-Cristina

Adresa sau zona	Categori a*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota- parte	Modul de dobândire	Titularul**	Observații
București,	Casă	2006	1200mp	100%	Donație de la vara primară a soției mele	MC CH	În familie dinainte de 1870. Restituită în 2005
Jud. Brașov,	Casă de vacanță	2013	267,9mp	100%	Donație de la ACH	MC CH	În familie din 1923. Recuperat în justiție în 1994
București,	Ap. 1 și 3	2013	210mp	100%	Donație de la ACH	MC CH	În familie din 1938. Nenaționalizat
Jud. Buzău,	Casa de la țară	2013	1827,34mp	100%	Donație de la ACH	MC CH	În familie din 1925. Recuperat în justiție în 1997

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

** ACH - Andrei-Ioan Chiliman, Al CH - Alexandra Chiliman-Juvara (soție), MCH - Mihai-Șerban Chiliman (frate), MC CH - Matei-Ioan Chiliman-Juvara (fiu) și Maria-Cristina Chiliman-Juvara (fiica), I BA - Ilinca Balș (sora soției).

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucati	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Audi A6	1	2004	Cumpărare (2005)
Autoturism (al soției)	Renault R16	1	1972	Moștenire de la Adriana Juvara (mama soției)

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Bijuterii diverse	1955-2007 (din familie)	13.000-20.000 euro
Obiecte de artă	1956 - 2007 (din familie)	70.000-150.000 euro

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Am donat, la 11.04.2013, în părți egale, copiilor mei, Matei-Ioan Chiliman-Juvara și Maria-Cristina Chiliman-Juvara, următoarele imobile (terenuri și clădiri):

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Jud. Brașov,	11.04.2013	Copiii mei: Matei-Ioan Chiliman-Juvara și Maria-Cristina Chiliman-Juvara	Donație notarială	--
București,	11.04.2013	Copiii mei: Matei-Ioan Chiliman-Juvara și Maria-Cristina Chiliman-Juvara	Donație notarială	--
Jud. Buzău,	11.04.2013	Copiii mei: Matei-Ioan Chiliman-Juvara și Maria-Cristina Chiliman-Juvara	Donație notarială	--

Detalii privind aceste bunuri se găsesc la punctele 1.2. pentru terenuri și 2.2. pentru clădiri din prezenta declarație.

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ALPHA BANK SA și CEC BANK SA	1 și 2	RON	1994	10.766
ALPHA BANK SA și CEC BANK SA	1 și 2	EURO	1994	17.915
ALPHA BANK SA și CEC BANK SA	1 și 2	USD	2002	100
ALPHA BANK SA și CEC BANK SA	1	CHF	2002	43
Conturi ale soției				
ALPHA BANK / CEC BANK SA, BRD	1 și 2	RON	2009	16.864
ALPHA BANK / CEC BANK SA, BRD	1 și 2	EURO	2009	10.132
ALPHA BANK / CEC BANK SA, BRD	1 și 2	USD	2009	17.382

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Vezi declarația de interese	2		
Împrumut către frate	3		15.000 euro

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Chirii (vezi pct. VII al prezentei declarații)

Acțiunile soției la Fondul Proprietatea (vezi pct. VII al prezentei declarații)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Nu este cazul.

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Nu este cazul.

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	Sectorul 1 al Mun. București	Indemnizație primar 2012 (venit net)	45.247 RON
	--		
1.2. Soț/soție	--		
	--		
1.3. Copii	--		
	--		
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular	--		
	--		
2.2. Soț/soție	Birou individual arhitectură		9.442 RON
	--		
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular	Chirii		11.300 RON
	--		
3.2. Soț/soție	Chirii		130.041 RON
	--		
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular	--		
	--		
4.2. Soț/soție	Dividende pentru anul 2011 la acțiunile deținute de soția mea la Fondul Proprietatea		119.000 RON
	--		

5. Venituri din pensii			
5.1. Titular	--		
	--		
5.2. Soț/soție	Pensie		28.384 RON
	Diferență pensie 2008-2012 câștigată în justiție		11.157 RON
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular	--		
	--		
6.2. Soț/soție	--		
	--		
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular	--		
	--		
7.2. Soț/soție	--		
	--		
7.3. Copii	--		
	--		
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular	--		
	--		
8.2. Soț/soție	--		
	--		
8.3. Copii	--		
	--		

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

14.06.2013

Semnătura

.....