



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1

SERVICIUL SECRETARIAT GENERAL
AUDIENȚE

www.primariasector1.ro

11/13/08.06.2011

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul(a) Diaconescu Alexandru având funcția de consilier local la Consiliul local S1 Buc.
 NP..... domiciliul..... Bucuresti
 unoscând prevederile art. 292 din Codul Penal privind falsul în declarații dețin pe propria răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele :

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea impozitului	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Smapov - Jlefa	3.	1995	2400m ²	100%	19,00	Cumpărare	Diaconescu Al + soția
Buștea - Jlefa	3.	1999.	6400m ²	50%	48,00	Cumpărare	Diaconescu Al și soția + Vlad Cornel și soția
Smapov - Jlefa	3.	2007	1000m ²	100%	6,00	Cumpărare	Diaconescu Al + soția

*) Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea impozitului	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Sector 1	2.	1998.	220m ²	100%	546,00	Cumpărare Construire	Diaconescu Al + soția
Smapov - Jlefa	3.	1996	160m ²	100%	35,00	Construită	Diaconescu Al + soția
sector 1.	1.	1982.	52m ²	100%	175,00	Cumpărare	soția.
Predeal - Brasov	1.	2005	65m ²	50%	182,00.	Cumpărare	Diaconescu Al + soția + fiica.

*) Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.
 2) La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-arte și numele coproprietarilor.



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001 2000 PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN 12.03.2007 ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII SR EN 4512 „AEROD”

Sos. București-Ploiești, nr. 9-13, Sectorul 1, București
 Tel: +40-21 319 10 13, Fax: +40-21 319 10 06
 e-mail: registratura@primariasector1.ro
 www.primariasector1.ro



I. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii.

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Barcă 5 locuri	Romcraft	1.	2003.	cumpărare
Motor barcă	Janson	1.	2003.	cumpărare
Autoturism	W. Polo	1.	2005	cumpărare.

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Notă: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea



IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR; BRD; Raiffeisen,	depozit	RON	An 1990	13880.
BT; Leumi; Unicredit	depozit	Euro	peșni în	196360.
Tiriac; Alpha Bank; CEC.	depozit	\$ SUT	prezent.	22780.
Salduri la 01.06.2011.				

*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare. (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
/			

* Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

.....

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

I. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare

II. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări și cheltuieli altele decât cele ale angajatorului,, a căror valoare individuală depășește 500 Euro*)

Cine a realizat venitul	Sursa venitului : nume, adresă	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venit anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*) Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.





II. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr.571/2003 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Notă: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului : nume, adresă	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venit anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular Diaconescu Alexandru	S.C. Aleo Real Products srl. Buc	Salariat	48174. Ron
1.2. Soț/soție Diaconescu Mariana	S.C. Splendid - Inyex srl. Buc	Salariat.	48174. Ron.
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție Diaconescu Mariana	Incluzișe ap.	incluzișe.	7800. Euro.
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			





6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular	- Primărie Sector 1, Buc. - SC. Alca Real Pr. Buc. - SC. Alca General Tr. Buc.	Indemnizație dividende.	9234 Ron. 650.000 net. Ron.
8.2. Soț/soție	- SC. Splendid Impex Buc.	dividende	10000. net Ron.
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării 8.06.2011.

Semnătura _____



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2000 PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN 12.03.2007 ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII SR EN 45012 „AEROD”