

K2-391/23.12.2021

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind modificarea alin. (2) din Anexa nr. 2 - Metodologia de acordare a ajutorului de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, cu modificările ulterioare ulterioare

Văzând Referatul de aprobare întocmit de consilierul local Porumb Ramona ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 120/2004 privind acordarea unor sume cu titlu de ajutor de urgență, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 100/2014 privind acordarea de ajutoare financiare sub forma plății contravalorii chiriei pentru tinerii care părăsesc sistemul de protecție a copilului și sunt proveniți din centrele de plasament/apartamentele social-formative sau sistemul de asistență maternală din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, cărora le-a fost încetată măsura de protecție socială, ca măsură de suport pentru prevenirea marginalizării sociale;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 337/2018 privind acordarea unor sume cu titlu de ajutor de urgență pentru plata chiriei, persoanelor singure/familiilor ce urmează a fi evacuate din Căminul nr. 3 al Colegiului Național Media, situat în București, sector 1, str. Jiului nr. 163 și din locuințele improvizate pe terenul din Intrarea Străulești nr. 1, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 144/28.05.2020 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 231/06.12.2021 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 și Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 144/28.05.2020 ambele privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București

În temeiul dispozițiilor art. 5 lit. cc), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Alin. (2) din Anexa nr. 2 - Metodologia de acordare a ajutorului de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

"(2) Ajutorul de urgență pentru plata chiriei se acordă pentru perioada martie 2019 - decembrie 2024, în funcție de bugetul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, aprobat prin hotărâre a Consiliului Local al Sectorului 1."

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, cu modificările și completările aduse de prevederile Hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București nr. 144/28.05.2020 și nr. 231/06.12.2021 rămân nemodificate.

Art. III. (1) Primarul Sectorului 1 al Municipiului București și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin.(1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

AVIZEAZĂ

conform art.243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

SECRETAR GENERAL

Lavinia IONESCU

Numele și prenumele	Funcția	Semnătură	Întocmit/ Verificat/avizat	Data
Georgeta RAPORTARU	Șef Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă			
Ramona PORUMB	Consilier local		întocmit	22.12.2021

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea și completarea alin. (2) a Anexei nr. 2 a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, cu modificările și completările ulterioare, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare

1.1.Descrierea situației actuale:

Locuirea, cu toate componentele ei , joacă un rol extrem de important în dezvoltarea oricărei societăți, fiind un element crucial pentru progresul economic, social și cultural. Experiența a arătat că satisfacerea corespunzătoare a nevoii de locuințe a necesitat, pentru toate statele europene, adoptarea unor elemente de politică publică în domeniul locuirii și a unor intervenții pe piața de locuințe.

Atunci când locuirea concurează cu alte domenii de politică publică la stabilirea priorităților pentru alocarea unor resurse limitate, autoritățile publice care au atribuții în acest domeniu sunt chemate pentru a demonstra beneficiile investiției în acest sector.

Municipalitățile, care în prezent trebuie să aibă o atitudine nouă, de tip antreprenorial, trebuie să facă eforturi și pentru promovarea echității – inclusiv prin promovarea unei politici active de locuire -deoarece accesul la o locuință satisfăcătoare pentru fiecare individ, siguranța adăpostului ,este unul dintre drepturile fundamentale ale ființei umane dar și una dintre nevoile de bază , care condiționează în cea mai mare măsură performanța sa în societate.

Politicile de locuire promovate de autoritățile locale trebuie să creeze un sistem de sprijin social pentru grupurile defavorizate, în vederea evitării relațiilor sociale nefuncționale . O componentă centrală a oricărei politici publice de locuire este alocarea locuințelor sociale, ca instrument de protecție socială. Atunci când posibilitățile autorităților publice sunt limitate în acest domeniu iar cererea depășește mult oferta, trebuie adoptate măsuri de sprijin, introducându-se mecanisme de alocare bazate pe nevoie și considerând în general ca reper acceptabil , raportul dintre cheltuielile pentru locuire și venitul pe familie.

În legislația românească, dreptul la o locuință este prevăzut relativ explicit în **Legea Locuinței 114/1996, precum și în Legea pentru prevenirea și combaterea marginalizării sociale 116/2002.**

Trebuie menționat faptul că până în anul 2009 în București , singura sursă de locuințe sociale era Administrația Fondului Imobiliar din cadrul CGMB , însă fondul de locuințe libere transmise spre repartizare către Sectorul 1 a fost și este total necorespunzător , atât din punct de vedere numeric cât și din punct de vedere calitativ.

Astfel s-a creat o situație aproape imposibil de gestionat în condițiile în care solicitarea de locuințe sociale se face la nivel de sector dar sectorul nu are acces nici măcar la baza de date cu locuințele libere.

În aceste condiții, pentru a promova coeziunea socială la nivelul comunității locale, Consiliul Local al Sectorului 1, și-a propus să îmbunătățească accesul familiilor/persoanelor defavorizate social la locuințe închiriate prin adoptarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr 65/2019 care prevede acordarea unor sume , cu titlu de ajutor de urgență, ca masura de prevenire si combatere a marginalizarii sociale, constand in plata chiriei, in cuantum de 700 pana la 1100 lei/lunar/familie, pentru inchirierea unei locuinte de pe piata libera, modificată și completată de prevederile H.C.L. nr. 144/28.05.2020.

În prezent, beneficiază de ajutor de urgență pentru plata chiriei 69 de persoane sau familii care au solicitat o locuință și figurează pe lista de priorități aprobată prin hotărâre a consiliului Local al Sectorului 1 . Întrucât lista se întocmește și se aprobă anual , s-a constatat că nu pot fi soluționate cazurile urgente deoarece deși

au dosar complet și îndeplinesc toate condițiile prevăzute în Legea 114/1996 cu modificările și completările ulterioare, pentru accesarea ajutorului trebuie să aștepte întocmirea și adoptarea prin HCL a următoarei liste.

O altă problemă majoră decurge din faptul că familiile numeroase, cu copii nu pot găsi spații de închiriat care să corespundă cerințelor minimale prevăzute în Anexa 1 din Legea 114 /1996 legea locuinței, deoarece în Sectorul 1 chiriile depășesc cu mult suma de 1100 lei.

1.2.Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și scopul urmărit:

Municipalitățile, care în prezent trebuie să aibă o atitudine nouă, de tip antreprenorial, trebuie să facă eforturi și pentru promovarea echității – inclusiv prin promovarea unei politici active de locuire deoarece, accesul la o locuință satisfăcătoare pentru fiecare individ, siguranța adăpostului, este unul dintre drepturile fundamentale ale ființei umane dar și una dintre nevoile de bază, care condiționează în cea mai mare măsură performanța sa în societate.

În orice comunitate, trebuie identificate persoanele aflate într-o situație de dificultate definită ca situația în care se află o persoană care, la un moment dat, pe parcursul ciclului de viață, din cauze socio-economice, de sănătate și/sau care rezultă din mediul social de viață dezavantajat, fiindu-i limitate astfel propriile capacități de integrare socială.

Dintr-o eroare materială, prin HCL nr. 231/06.12.2021, nu a fost actualizată și alin. (2) din Anexa nr. 2 la HCL nr. 65/2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, cu modificările și completările ulterioare, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare, astfel, pentru a putea beneficia de acest ajutor pentru plata chiriei, se impune, în regim de urgență, modificarea alin. (2) din Anexa 2, care stabilește perioada pentru care se acordă acest ajutor de urgență.

1.3.Principiile de bază și finalitatea:

Asistența socială are ca obiectiv principal protejarea persoanelor care, din cauza unor motive de natură economică, fizică, psihică sau socială, nu au posibilitatea să își satisfacă nevoile, fiind necesare măsuri de intervenție la nivel local, care să stingă sau să amelioreze aceste nevoi.

Principiile care stau la baza acordării beneficiilor de asistență socială(ajutoarelor de urgență) sunt

a) solidaritatea socială, potrivit căreia întreaga comunitate participă la sprijinirea persoanelor vulnerabile care necesită suport și măsuri de protecție socială pentru depășirea sau limitarea unor situații de dificultate, în scopul asigurării incluziunii sociale a acestei categorii de populație;

b) subsidiaritatea, potrivit căreia, în situația în care persoana sau familia nu își poate asigura integral nevoile sociale, intervin colectivitatea locală și structurile ei asociative și, complementar, statul;

c) universalitatea, potrivit căreia fiecare persoană are dreptul la asistență socială, în condițiile prevăzute de lege;

d) respectarea demnității umane, potrivit căreia fiecărei persoane îi este garantată dezvoltarea liberă și deplină a personalității, îi sunt respectate statutul individual și social și dreptul la intimitate și protecție împotriva oricărui abuz fizic, psihic, intelectual, politic sau economic;

e) abordarea individuală, potrivit căreia măsurile de asistență socială trebuie adaptate situației particulare de viață a fiecărui individ; acest principiu ia în considerare caracterul și cauza unor situații de urgență care pot afecta abilitățile individuale, condiția fizică și mentală, precum și nivelul de integrare socială a persoanei; suportul adresat situației de dificultate individuală constă inclusiv în măsuri de susținere adresate membrilor familiei beneficiarului;

f) participarea beneficiarilor, potrivit căreia beneficiarii participă la formularea și implementarea politicilor cu impact direct asupra lor, la realizarea programelor individualizate de suport social și se implică activ în viața

comunității, prin intermediul formelor de asociere sau direct, prin activități voluntare desfășurate în folosul persoanelor vulnerabile;

g) transparența, potrivit căreia se asigură creșterea gradului de responsabilitate a administrației publice centrale și locale față de cetățean, precum și stimularea participării active a beneficiarilor la procesul de luare a deciziilor;

h) nediscriminarea, potrivit căreia persoanele vulnerabile beneficiază de măsuri și acțiuni de protecție socială fără restricție sau preferință față de rasă, naționalitate, origine etnică, limbă, religie, categorie socială, opinie, sex ori orientare sexuală, vârstă, apartenență politică, dizabilitate, boală cronică necontagioasă, infectare HIV sau apartenență la o categorie defavorizată;

i) eficacitatea, potrivit căreia utilizarea resurselor publice are în vedere îndeplinirea obiectivelor programate pentru fiecare dintre activități și obținerea celui mai bun rezultat în raport cu efectul proiectat;

j) eficiența, potrivit căreia utilizarea resurselor publice are la bază respectarea celui mai bun raport cost-beneficiu;

m) caracterul unic al dreptului la beneficiile de asistență socială, potrivit căruia pentru aceeași nevoie sau situație de risc social se poate acorda un singur beneficiu de același tip;

n) proximitatea, potrivit căreia serviciile sunt organizate cât mai aproape de beneficiar, pentru facilitarea accesului și menținerea persoanei cât mai mult posibil în propriul mediu de viață;

o) complementaritatea și abordarea integrată, potrivit căreia, pentru asigurarea întregului potențial de funcționare socială a persoanei ca membru deplin al familiei, comunității și societății, serviciile sociale trebuie corelate cu toate nevoile beneficiarului și acordate integrat cu o gamă largă de măsuri și servicii din domeniul economic, educațional, de sănătate, cultural etc.;

r) egalitatea de șanse, potrivit căreia beneficiarii, fără niciun fel de discriminare, au acces în mod egal la oportunitățile de împlinire și dezvoltare personală, dar și la măsurile și acțiunile de protecție socială;

s) confidențialitatea, potrivit căreia, pentru respectarea vieții private, beneficiarii au dreptul la păstrarea confidențialității asupra datelor personale și informațiilor referitoare la viața privată și situația de dificultate în care se află.

Finalitatea prezentei hotărâri constă în optimizarea accesării ajutorului de urgență pentru plata chiriei, susținerea eficientă a familiilor numeroase astfel încât să poată închiria o locuință corespunzătoare și introducerea reglementării cu privire la încetarea ajutorului de urgență în cazul persoanelor cărora li se atribuie o locuință dar nu finalizează încheierea contractului de închiriere din motive imputabile lor.

1.4. Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării:

Va facilita accesul persoanelor /familiilor defavorizate la o locuire adecvată.

1.5. Etapele parcurse în pregătirea proiectului:

Analizarea legislației principale și a legislației secundare aplicabile în materia acordării ajutoarelor de urgență și a atribuțiilor Consiliului Local al Sectorului 1 în domeniul locuirii.

1.6. Schimbările preconizate prin propunere:

Prin aprobarea prezentului proiect se modifică Hotărârea Consiliului Local al sectorului 1 nr.65/28.02.2019, modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local al sectorului 1 nr. 144/28.05.2020 și nr. 231/06.12.2021 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, după cum urmează :

Art. I. Alin. (2) din Anexa nr. 2 - Metodologia de acordare a ajutorului de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului

Local al Sectorului 1 al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează și va avea următorul cuprins:

”(2) Ajutorul de urgență pentru plata chiriei se acordă pentru perioada martie 2019 - decembrie 2024, în funcție de bugetul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, aprobat prin hotărâre a Consiliului Local al Sectorului 1.”

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare rămân nemodificate.

Art. III. (1) Primarul Sectorului 1 al Municipiului București și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin.(1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

1.7. Impactul economic, social și impactul asupra mediului:

Nu este cazul

1.8. Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt, mediu și lung:

Se estimează că va crește numărul solicitărilor de acordare a ajutoarelor de urgență pentru plata chiriei precum și valoarea totală a acestora . Acordarea ajutorului de urgență pentru plata chiriei în temeiul hotărârii supusă aprobării se va realiza din bugetul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1.

1.9. Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare:

Acest proiect de hotărâre modifică Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 cu nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare.

1.10. Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre:

Nu este cazul

1.11. Activitatea de informare publică pentru elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre:

Nu este cazul

1.12. Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare:

Acordarea ajutoarelor de urgență pentru plata chiriei, din bugetul DGASPC Sector 1, prin Serviciul Prevenire , cu respectarea procedurii aplicabile .

1.13. Temeiul legal care stă la baza adoptării:

Adoptarea prezentei reglementări se întemeiază în principal pe următoarele prevederi:

Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea Locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea asistentei sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Guvernului nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 120/2004 privind acordarea unor sume cu titlu de ajutor de urgență, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 100/2014 privind acordarea de ajutoare financiare sub forma plății contravalorii chiriei pentru tinerii care părăsesc sistemul de protecție a copilului și sunt proveniți din centrele de plasament/apartamentele social-formative sau sistemul de asistență maternală din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, cărora le-a fost încetată măsura de protecție socială, ca măsură de suport pentru prevenirea marginalizării sociale;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 337/2018 privind acordarea unor sume cu titlu de ajutor de urgență pentru plata chiriei, persoanelor singure/familiilor ce urmează a fi evacuate din Căminul nr. 3 al Colegiului Național Media, situat în București, sector 1, str. Jiului nr. 163 și din locuințele improvizate pe terenul din Intrarea Străulești nr. 1, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 144/28.05.2020 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București.

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 231/06.12.2021 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul prevederilor art. 5, lit. cc), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, supunem spre aprobare dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea alin. (2) a Anexei nr. 2 a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, cu modificările și completările ulterioare, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare.

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Data
PORUMB Ramona	Consilier local		22.12.2021



Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ K2-391

Nr. M/ 3-13/13-01-2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, cu modificările ulterioare

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, este instituția publică cu personalitate juridică înființată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 1 al municipiului București cu scopul de a asigura aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, cu rol în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale.

Conform Legii asistenței sociale nr.292/2011, măsurile de asistență socială pentru familie sunt acordate ca forme de sprijin destinate în principal menținerii copilului în familie și depășirii unei situații de dificultate, reconcilierii vieții de familie cu viața profesională, încurajării ocupării pe piața muncii.

În vederea realizării atribuțiilor prevăzute de lege, DGASPC Sector 1 îndeplinește, în principal, următoarele funcții:

a) de strategie, prin care asigură elaborarea strategiei și planului anual de dezvoltare a serviciilor sociale, pe care le supune spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 1 al municipiului București;

b) de coordonare a activităților de asistență socială și de protecție a familiei și a drepturilor copilului, a persoanelor cu dizabilități, victimelor violenței în familie, persoanelor vârstnice etc., precum și a măsurilor de prevenire și combatere a situațiilor de marginalizare și excludere socială în care se pot afla anumite grupuri sau comunități la nivelul sectorului 1 al municipiului București;

c) de administrare a fondurilor pe care le are la dispoziție;

d) de comunicare și colaborare cu serviciile publice deconcentrate ale ministerelor și instituțiilor care au responsabilități în domeniul asistenței sociale, cu serviciile publice locale de asistență socială, precum și cu reprezentanții societății civile care desfășoară activități în domeniu, cu reprezentanții furnizorilor privați de servicii sociale, precum și cu persoanele beneficiare;

e) de execuție, prin asigurarea mijloacelor umane, materiale și financiare necesare pentru implementarea strategiilor cu privire la acțiunile antisărăcie; prevenirea și combaterea marginalizării sociale, precum și pentru soluționarea urgențelor sociale individuale și colective la nivelul sectorului 1 al municipiului București;

f) de reprezentare a Consiliului Local al Sectorului 1 al municipiului București, pe plan intern și extern, în domeniul asistenței sociale și protecției copilului;

g) de promovare a drepturilor omului, a unei imagini pozitive a cetățeanului român și a grupurilor vulnerabile.



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1
www.primariasector1.ro

**DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE,
CONTENCIOS ADMINISTRATIV**
Serviciul Legislație și Avizare Contracte

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, în calitate sa de instituție publică de interes local are ca obiect de activitate și realizarea ansamblului de măsuri, programe, activități profesionale, servicii sociale acordate în scopul protejării persoanelor singure, familiilor, grupurilor sau comunităților defavorizate, aflate în dificultate și care prezintă un grad crescut de risc social.

În îndeplinirea atribuțiilor și funcțiilor sale, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 a preluat dreptul de administrare cu privire la 414 locuințe sociale, situate în ansamblul imobiliar din București, sector 1, Șos. Odăi nr.3-5, potrivit Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.13/27.01.2015 privind transmiterea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 a blocurilor de locuințe situate în cartierul Odăi nr. 3-5, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 deține, în calitate de proprietar, 339 locuințe cu destinație de locuințe sociale.

În aceste condiții, pentru a promova coeziunea socială la nivelul comunității locale, Consiliul Local al Sectorului 1, și-a propus să îmbunătățească accesul familiilor/persoanelor defavorizate social la locuințe închiriate prin adoptarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr 65/2019 care prevede acordarea unor sume, cu titlu de ajutor de urgență, ca masura de prevenire și combatere a marginalizării sociale, constând în plata chiriei, în cuantum de 700 până la 1700 lei/lunar/familie, pentru închirierea unei locuințe de pe piața liberă, modificată și completată de prevederile H.C.L. nr. 144/28.05.2020.

În prezent, beneficiază de ajutor de urgență pentru plata chiriei 69 de persoane sau familii care au solicitat o locuință și figurează pe lista de priorități aprobată prin hotărâre a Consiliului Local al Sectorului 1. Întrucât lista se întocmește și se aprobă anual, s-a constatat că nu pot fi soluționate cazurile urgente deoarece deși au dosar complet și îndeplinesc toate condițiile prevăzute în Legea 114/1996 cu modificările și completările ulterioare, pentru accesarea ajutorului trebuie să aștepte întocmirea și adoptarea prin HCL a următoarei liste.

O altă problemă majoră decurge din faptul că familiile numeroase, cu copii nu pot găsi spații de închiriat care să corespundă cerințelor minime prevăzute în Anexa din Legea locuinței nr.114 /1996 cu modificările și completările ulterioare, deoarece în Sectorul 1 chiriile depășesc cu mult suma de 1700 lei.

Prin aprobarea prezentului proiect se modifică Hotărârea Consiliului Local al sectorului 1 nr.65/28.02.2019, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al sectorului 1 nr. 144/28.05.2020 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, în sensul prelungirii acordării ajutorului de urgență pentru plata chirie până la sfârșitul anului 2024.

Pentru toate cele de mai sus, supunem spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 1 proiectul de hotărâre întocmit în acest sens.

Temeiul juridic incident, în speță:

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificări și completări;



-Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată, cu modificări și completări;

-Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări și completări;

-Legea asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificări și completări;

-Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Guvernului României nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Guvernului nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificări și completări;

-Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 368/18.11.2004 pentru modificarea denumirii Direcției Generale de Asistență Socială Sector 1 în Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, reorganizarea în cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 a Centrului de Îngrijire și Asistență nr. 3 și a Căminului pentru Persoane Vârstnice nr. 1, aprobarea Organigramei și a Regulamentului de organizare și funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1;

-Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 358/28.11.2019 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, cu modificări și completări;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 120/2004 privind acordarea unor sume cu titlu de ajutor de urgență, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 100/2014 privind acordarea de ajutoare financiare sub forma plății contravalorii chiriei pentru tinerii care părăsesc sistemul de protecție a copilului și sunt proveniți din centrele de plasament/apartamentele social-formative sau sistemul de asistență maternală din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, cărora le-a fost încetată măsura de protecție socială, ca măsură de suport pentru prevenirea marginalizării sociale;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 337/2018 privind acordarea unor sume cu titlu de ajutor de urgență pentru plata chiriei, persoanelor singure/familiilor ce urmează a fi evacuate din Căminul nr. 3 al Colegiului Național Media, situat în București, sector 1, str. Jiului nr. 163 și din locuințele improvizate pe terenul din Intrarea Străulești nr. 1, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale;

Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București;

Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 144/28.05.2020 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București;



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1
www.primariasector1.ro

DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE,
CONTENCIOS ADMINISTRATIV
Serviciul Legislație și Avizare Contracte

Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 231/06.12.2021 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art.5 cc), art.139 alin.(3), lit.g), art.166 alin.(2), lit.p) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ avizează :

- **FAVORABIL proiectul privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/familiilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, cu modificările ulterioare**, se supune spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1;

DIRECTOR,
MUREȘAN MIRONA-GIORGIANA

Nume Prenume	Funcția	Ser	Intocmit/avizat	Data
MOJA BEATRICE FLORENTINA	Șef Serviciu Legislație Avizare Contracte		Avizat /Intocmit,	13.01.2022
Dina Adriana	Consilier juridic		Avizat	13.01.2022
Marineci Alina Ramona	Consilier juridic		Avizat	13.01.2022



NR. G/ 5973 /27.12.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind modificarea alin. (2) din Anexa nr. 2 - Metodologia de acordare a ajutorului de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/famiiliilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/famiiliilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, cu modificările ulterioare ulterioare, înregistrat sub nr.K2-391/24.12.2021

Văzând Referatul de aprobare întocmit de consilierul local Porumb Ramona ;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii asistentei sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 120/2004 privind acordarea unor sume cu titlu de ajutor de urgență, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 100/2014 privind acordarea de ajutoare financiare sub forma plății contravalorii chiriei pentru tinerii care părăsesc sistemul de protecție a copilului și sunt proveniți din centrele de plasament/apartamentele social-formative sau sistemul de asistență maternală din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, cărora le-a fost încetată măsura de protecție socială, ca măsură de suport pentru prevenirea marginalizării sociale;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 337/2018 privind acordarea unor sume cu titlu de ajutor de urgență pentru plata chiriei, persoanelor singure/famiiliilor ce urmează a fi evacuate din Căminul nr. 3 al Colegiului Național Media, situat în București, sector 1, str. Jiului nr. 163 și din locuințele improvizate pe terenul din Intrarea Străulești nr. 1, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/famiiliilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București;



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 144/28.05.2020 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/famiiliilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 231/06.12.2021 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 și Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 144/28.05.2020 ambele privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/famiiliilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București

În temeiul dispozițiilor art. 5 lit. cc), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prin acest proiect se dorește extinderea perioadei de acordare a ajutorului de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/famiiliilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, prin modificarea art. I. alin. (2) din Anexa nr. 2 a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 și a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 144/28.05.2020, după cum urmează: **"(2) Ajutorul de urgență pentru plata chiriei se acordă pentru perioada martie 2019 - decembrie 2024, în funcție de bugetul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, aprobat prin hotărâre a Consiliului Local al Sectorului 1."**

Față de cele mai sus expuse, analizând documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care PROPUNEM spre dezbatere Consiliului Local al Sectorului 1 **Proiectul de hotărâre privind modificarea alin. (2) din Anexa nr. 2 - Metodologia de acordare a ajutorului de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/famiiliilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 65/28.02.2019 privind acordarea unui ajutor de urgență pentru plata chiriei, ca măsură de prevenire și combatere a marginalizării sociale, persoanelor/famiiliilor care figurează pe listele de priorități aprobate anual prin hotărâri ale Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, cu modificările ulterioare ulterioare, cu mențiunea încadrării proiectului în sumele bugetare aprobate.**

Director Management Economic,
Director Executiv,
MARIUS PETRESCU

Întocmit:	Funcția	Semnătura	Avizat Sef Serviciu	Semnătura	Data
Alina Păscu	Consilier Superior		-	-	27.12.2021