

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

PROIECT

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Organigramei și Statului de funcții ale Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A.**

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului sectorului 1 al Municipiului București, Referatul de aprobare nr. .... Decizia nr. 17/05.11.2021 a Consiliului de Administrație al Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 31/1990 a societăților comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 53/2003-Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de art 65 din Statutul Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A., aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr 293/12.10.2018 privind aprobarea înființării societății pe acțiuni Compania de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A., cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr. 66 din 28.02.2019 pentru aprobarea Organigramei și Statului de funcții ale Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A.;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. ce), art.166 alin. (2) lit. i), art. 140 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1 HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. -Se aprobă Organigrama Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2- Se aprobă Statul de funcții al Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A, conform Anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3- La intrarea în vigoare a prezentei hotărâri își va înceta valabilitatea Hotărârea Consiliului Local al sectorului 1 nr. 66 din 28.02.2019.

Art. 4. – (1) Primarul sectorului 1, Compania de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A, membrii Adunării Generale a Actionarilor și ai Consiliului de Administrație vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**AVIZEAZĂ,**

Conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019

**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar General  
LAVINIA IONESCU**

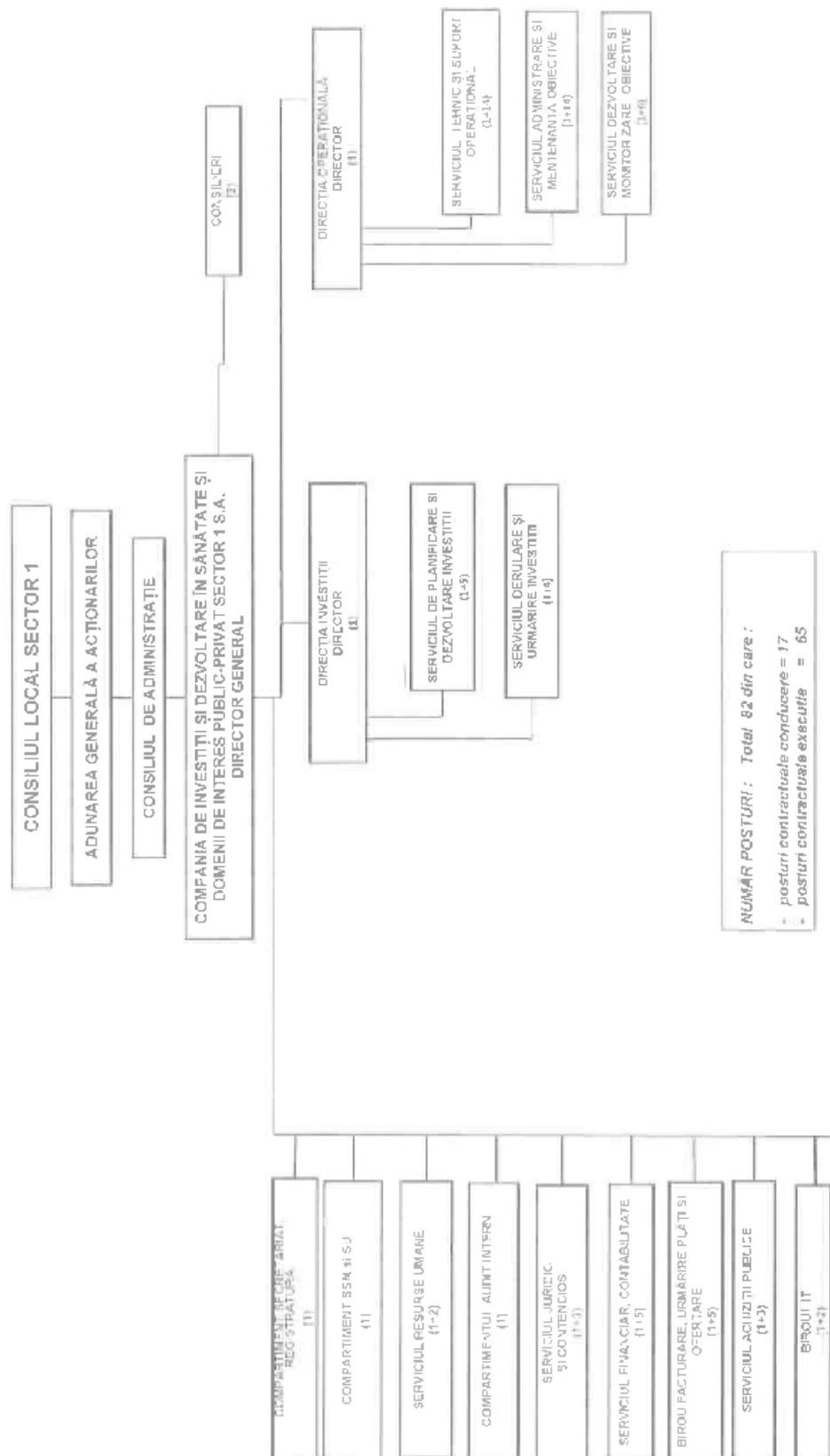
Nume și Prenume	Funcția	Semnătura	Intocmit/Avizat	Data
Popovici Vasile -Mihai	Președinte Consiliul de Administrație		Avizat	
Răzvan Draghia	Director General		Intocmit	
Raportaru Georgeta	Șef Serviciu Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă		Verificat	

# CONSILIUL LOCAL SECTOR 1

COMPANIA DE INVESTITII SI DEZVOLTARE IN SANATATE SI DOMENII DE INTERES PUBLIC-PRIVAT SECTOR 1 S.A.

## ORGANIGRAMA

### ANEXA 1



COMPANIA DE INVESTITII ȘI DEZVOLTARE  
ÎN SĂNĂTATE ȘI DOMENII DE INTERES PUBLIC PRIVAT SECTOR 1 S.A.  
ȘTAT DE FUNCȚII

ANEXA 2

NR. CRT	FUNCTIA	Posturi	Studii
1	Director General	1	S
2	Director Operational	1	S
3	Director Investiții	1	S
4	CONSILIER DIRECTOR GENERAL	2	S
5	ȘEF COMPARTIMENT SECRETARIAT REGISTRATURA	1	S
6	ȘEF COMPARTIMENT AUDIT INTERN	1	S
7	ȘEF SERVICIU RESURSE UMANE	1	S
8	INSPECTOR DE SPECIALITATE	2	S
9	ȘEF SERVICIU JURIDIC ȘI CONTENCIOS	1	S
10	CONSILIER JURIDIC	3	S
11	ȘEF SERVICIU FINANCIAR CONTABILITATE	1	S
12	INSPECTOR DE SPECIALITATE	4	S
13	REFERENT	1	M
14	ȘEF BIROU FACTURARE, URMĂRIRE PLĂȚI ȘI OFERTARE	1	S
15	INSPECTOR DE SPECIALITATE	3	S
16	CASIER	1	M
17	GESTIONAR	1	S
18	ȘEF COMPARTIMENT SSM și SU	1	S
19	ȘEF BIROU IT	1	S
20	REFERENT	1	M
21	INSPECTOR DE SPECIALITATE	1	S
22	ȘEF SERVICIU ACHIZITII PUBLICE	1	S
23	INSPECTOR DE SPECIALITATE	2	S
24	EXPERT ACHIZITII PUBLICE	1	S
25	ȘEF SERVICIU ADMINISTRARE SI MENTENANȚĂ OBIECTIVE	1	S
26	INSPECTOR DE SPECIALITATE	8	S
27	REFERENT	6	M
28	ȘEF SERVICIU DEZVOLTARE ȘI MONITORIZARE OBIECTIVE	1	S
29	REFERENT	3	M
30	INSPECTOR DE SPECIALITATE	1	S
31	INGINER	1	S
32	ADMINISTRATOR	1	S
33	ȘEF SERVICIUL TEHNIC ȘI SUPORT OPERAȚIONAL	1	S
34	INSPECTOR DE SPECIALITATE	2	S

COMPANIA DE INVESTITII ȘI DEZVOLTARE  
ÎN SĂNĂTATE ȘI DOMENII DE INTERES PUBLIC PRIVAT SECTOR 1 S.A.  
ȘTAT DE FUNCȚII

NR. CRT	FUNCTIA	Posturi	Studii
35	REFERENT	6	M
36	SOFER	2	M
37	FEMEI DE SERVICIU	2	M
38	ELECTRICIAN	1	M
39	ZUGRAV	1	M
40	ȘEF SERVICIU DE PLANIFICARE ȘI DEZVOLTARE INVESTIȚII	1	S
41	INSPECTOR DE SPECIALITATE	3	S
42	EXPERT ACCESARE FONDURI	1	S
43	INGINER	1	S
44	ȘEF SERVICIU DERULARE ȘI URMĂRIRE INVESTIȚII	1	S
45	REFERENT	2	M
46	INSPECTOR DE SPECIALITATE	2	S

## REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea Organigramei și Statului de funcții ale Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A.**

### 1.1.Descrierea situației actuale:

Compania de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A. este o societate pe acțiuni înființată în baza Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 293/12.10.2018, membrii fondatori ai societății fiind Sectorul 1 al Municipiului București prin Consiliul Local al Sectorului 1 reprezentat prin Primar și Administrația Domeniului Public Sector 1, reprezentată prin Director General.

Compania de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A. are ca și activitate principală: Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale – 4120 conform CAEN, având Cod Unic de Inregistrare RO40311936, Nr. de ordine în Registrul Comerțului J40/17895/17.12.2018.

Accasta a fost înființată inițial cu scopul de a realiza un obiectiv de investiții – spital – în care urmau să fie relocate trei spitale din București, respectiv, Spitalul Clinic de Urgență București, Spitalul Clinic de Urgență Chirurgie Plastică, Reparatrice și Arsuri și Institutul Național pentru Sănătatea Mamei și Copilului "Alessandrescu- Rusescu".

În anul 2019 prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 66/28.02.2019 a fost aprobată Organigrama și Statul de funcții ale Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A.

Astfel, Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A. i-au fost aprobate un număr de 139 posturi dintre care 26 de conducere și 113 de executie.

Organizarea funcțională a societății este structurată și cuprinde, în principal, o structură organizatorică coroborată cu obiectivele inițiale ale societății, respectiv de a realiza un obiectiv de investiții – spital.

**1.2. Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit:**

Prin Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor nr. 209 din 01.03.2021, au fost stabilite noi obiective ale Companiei structurate în două componente strategice de activitate:

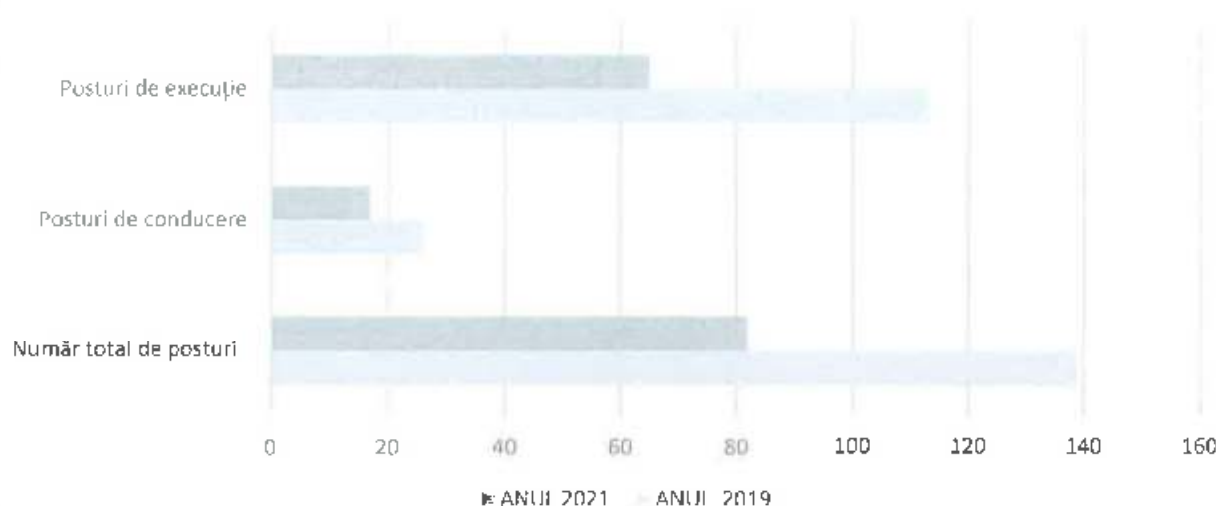
1. *Investiții*: modernizarea și consolidarea unor obiective de investiții aflate în administrarea Consiliului Local Sector 1 / instituțiilor subordonate acestuia;
2. *Servicii*: prestarea de servicii de administrare, întreținere, facility management și alte servicii de gospodărire pentru obiective aflate în administrarea Consiliului Local Sector 1 / instituțiilor subordonate acestuia;

Din totalul de 139 de posturi prevăzute în schema de personal, un număr de 64 sunt ocupate în prezent. Noua schemă de personal va cuprinde un număr de 82 de posturi din care 17 conducere și 65 de execuție.

	În prezent		După reorganizare
	Posturi prevăzute	Posturi ocupate	Posturi Prevăzute
Execuție	113	49	65
Conducere	26	15	17
Total	139	64	82



EVOLUȚIA POSTURILOR ÎN CADRUL COMPANIEI



Raportat la activitatea efectivă a societății, nu există suficiente activități care să justifice menținerea anumitor direcții / servicii / birouri / compartimente, acestea fiind propuse pentru desființare, transformare.

Având în vedere modificarea obiectivelor societății dar și raportat la costurile mari aferente se impune o reorganizarea a societății în vederea atingerii indicatorilor de performanță financiară și nefinanciară aprobați, prin utilizarea cu randament maxim a resurselor umane și financiare.

Conform statutului societății, conducerea executivă este formată din Directorul General, care este numit și raportează Consiliului de Administrație al societății.

Conform organigramei propuse, Directorul General este direct responsabil pentru următoarele departamente:

- a) Consilieri;
- b) Compartiment Secretariat Registratură;
- c) Compartiment SSM și SU;
- d) Serviciul Resurse Umane;
- e) Compartimentul Audit Intern;
- f) Serviciul Juridic și Contencios;
- g) Serviciul Financiar Contabilitate;





- h) Birou Facturare, Urmărire Plăți și Ofertare;
- i) Serviciul Achiziții Publice;
- j) Birou IT;

Direcția Investiții este coordonată de un Director și are în subordine:

- a) Serviciul de Planificare și Dezvoltare Investiții;
- b) Serviciul Derulare și Urmărire Investiții.

Direcția Operațională este coordonată de un director direct ce este direct responsabil de următoarele servicii:

- a) Serviciul Tehnic și Suport Operațional;
- b) Serviciul Administrare și Mentenanță Obiective;
- c) Serviciul Dezvoltare și Monitorizare Obiective;

*Numărul total de posturi din organigramă se reduce de la 139 funcții la 82 de funcții iar numărul funcțiilor de conducere a fost redus de la 26 funcții la 17 funcții.*

*De asemenea având în vedere noile obiective ale Companiei structurate în două componente strategice de activitate: **investiții** și **servicii**, a fost înființată o direcție operațională prin reorganizarea direcției administrative existente.*

*Totodată, la data inițierii propunerii de reorganizare în statul de funcții în vigoare exista doar funcția de Referent pe care era încadrat atât personalul contractual cu studii superioare cât și personalul contractual cu studii medii.*

*În statul de funcții propus, s-a prevăzut atât funcția de Inspector de specialitate cât și funcția de Referent asigurându-se în acest fel diferențierea salariaților potrivit studiilor.*

### 1.3.Principiile specifice și finalitatea

Principiile specifice sunt:

- a) principiul responsabilității;
- b) principiul constrangerii bugetare;
- c) principiul legalității.

Finalitatea reprezintă atingerea obiectivelor strategice manageriale asumate de către Directorul General în Planul de Management al Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A. respectiv:

- ✓ optimizarea permanentă a costurilor de personal și de logistică, astfel încât atingerea performanțelor dorite și a nivelului serviciilor prestate să se realizeze cu costuri minime.
- ✓ creșterea eficienței generale a companiei prin corecta dimensionare, informare a personalului companiei.
- ✓ dezvoltarea resurselor umane prin continuarea programelor de creștere a competențelor profesionale și angajarea de personal cu noi competențe.
- ✓ propunerea unei noi organigrame în conformitate cu noile obiective ale companiei.
- ✓ evaluarea și realocarea personalului în funcție de competențe pentru îndeplinirea noilor obiective.

#### **1.4.Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării**

Prin adoptarea Hotărârii Consiliului Local al sectorului 1 privind aprobarea organigramei și statului de funcții al Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A. se crează cadrul administrativ atingerii obiectivelor strategice și generale organigramei și statului de funcții al Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A. la nivelul Companiei precum și a indicatorilor de performanță aprobați.

#### **1.5.Etapele parcurse în pregătirea proiectului:**

Analiza cadrului legal, a situației de fapt precum și elaborarea, înaintarea spre aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcții al Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A.

#### **1.6.Schimbările preconizate prin propunere:**

Concentrarea resurselor Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A în vederea atingerii indicatorilor de performanță financiari și nefinanțari aprobați prin Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor nr. 6/11.06.2021.

#### **1.7.Impactul economic, social, impactul asupra mediului:**

Proiectul de hotărâre nu se referă la acest aspect.

#### **1.8.Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt:**

Proiectul de hotărâre nu se referă la acest aspect.

**1.9. Efectele proiectului de hotărâre asupra Hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare:**

La intrarea în vigoare a prezentei hotărâri își va înceta valabilitatea Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 66 din 28.02.2019.

**1.10. Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre:**

Consultarea administratorilor Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A dar și a Adunării Generale a Acționarilor, consultări finalizate cu Decizia nr.17/05.11.2021.

**1.11. Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act administrativ:**

Nu este cazul

**1.12. Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare:**

Emiterea documentelor interne ale Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A în vederea aplicării noii structuri organizatorice.

**1.13. Temeiul legal care stă la baza adoptării:**

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 31/1990 a societăților comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 53/2003-Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;



- Hotărârea Consiliului Local nr 293/12.10.2018 privind aprobarea înființării societății pe acțiuni Compania de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 66 din 28.02.2019 pentru aprobarea Organigramei și Statului de funcții ale Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A.
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 22/28.01.2021 privind reducerea capitalului social al societății Compania de investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat sector 1 S.A.
- Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor nr. 209 din 01.03.2021, prin care Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A. I se stabilesc noi obiective pentru anul 2021;
- Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor cu nr. 162/16.02.2021, prin care se aprobă reducerea capitalului social al societății S.C. Compania de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A., cu suma de 149.995.300 lei, prin diminuarea aportului la capitalul social al acționarului majoritar - Sectorul 1 al Municipiului București prin Consiliul Local al Sectorului 1- Municipiul București
- Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor nr. 4 din data de 16.04.2021 cu privire la aprobarea utilizării capitalului social al Companiei, respectiv suma prevăzută la art.3 din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr 22/ 28.01.2021, pentru realizarea noilor obiective ale Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A.

**CLOTILDE-MARIE-BRIGITTE LARMAND**

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Intocmit/ Verificat/ avizat	Data
Popovici Vasile -Mihai	Presedinte Consiliul de Administratie		Avizat	11.11.2021
Draghia Razvan	Director General		Avizat	11.11.2021
Popa Alina Liliana	Serviciul juridic Compania de investitii si Dezvoltare in Sanatate si Domenii de Interes Public-Privat sector 1 S.A.		Intocmit	11.11.2021

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRÂRE**

*pentru aprobarea Organigramei și Statutului de funcții ale Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A.*

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1, precum și Raportul comun de specialitate întocmit de Direcția Management Resurse Umane, Direcția Management Economic și Direcția Juridică și din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Ținând seama de Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de art. 65 lit. l) din Anexa nr. 2 - Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 292/29.09.2016 privind împuternicirea Consiliului Local Sector 1 de a hotărî cu privire la înființarea unei societăți comerciale având ca scop prestarea de servicii și executarea de lucrări pentru imobilele proprietate publică și privată a Municipiului București, aflate în administrarea Consiliului Local Sector 1, cu excepția clădirilor, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 568/23.08.2018;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 140/30.05.2017 prin care se dă acordul de principiu pentru înființarea unei societăți comerciale având ca scop prestarea de servicii și executarea de lucrări pentru imobilele proprietate publică și privată a Municipiului București, aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1, cu excepția clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.65 lit.f) din Anexa nr.2 a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.293/12.10.2018 privind aprobarea înființării societății pe acțiuni Compania de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A., cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A. nr. 3/22.02.2019;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.a), alin.(3) lit.c), alin.(6) lit.a, art. 45 alin.(2), art. 81 și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,



## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se aprobă Organigrama Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A., conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Se aprobă Statul de funcții al Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A., conform Anexei nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - (1) Primarul Sectorului 1, Directorul General al Administrației Domeniului Public Sector 1 și membrii Adunării Generale a Acționarilor și ai Consiliului de Administrație vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu 16 voturi pentru, 4 abțineri – contabilizate la voturi împotrivă, conform legii și 2 voturi împotrivă, din 22 de consilieri prezenți în momentul votului, astăzi, 28.02.2019, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 39 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Neagu Marișu Cristian



**CONTRASEMNEAZĂ,**

SECRETAR,  
Daniela Niculeta Cefalan

**Nr.: 66**  
**Data: 28.02.2019**

# Organigrama Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A

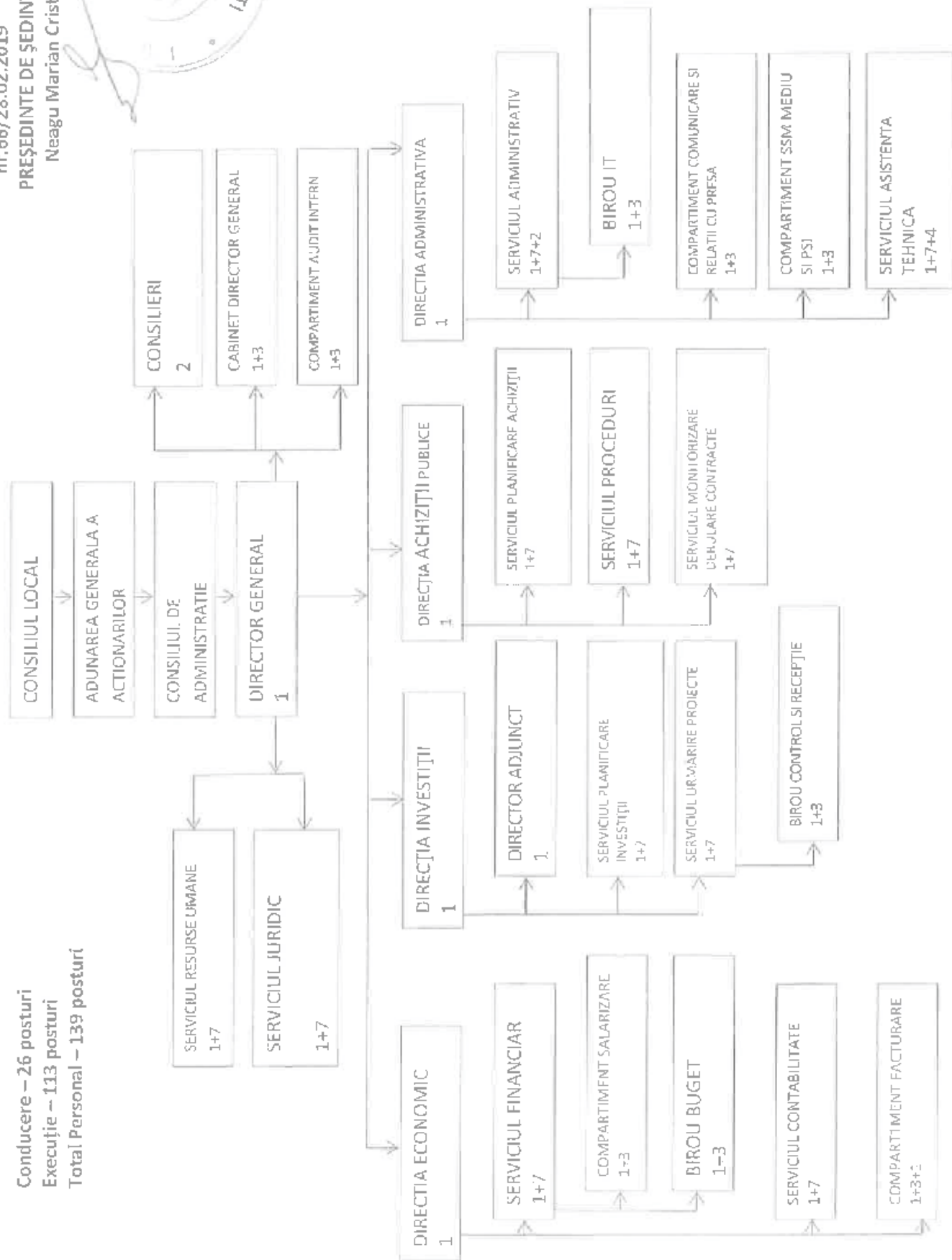
Anexa nr.1

la Hotărârea Consiliului Local  
nr.66/28.02.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Neagu Marian Cristian



Conducere – 26 posturi  
Execuție – 113 posturi  
Total Personal – 139 posturi



Anexa nr.2  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 66/28.02.2019  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Cristian Neagu



**STAT DE FUNCȚII**  
**al Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A.**

<i><b>FUNCȚIA DE EXECUȚIE</b></i>	<i><b>FUNCȚIA DE CONDUCERE</b></i>	<i><b>NIVEL STUDII</b></i>	<i><b>NR. TOTAL FUNCȚII</b></i>
	DIRECTOR GENERAL	S	1
CONSILIER DIRECTOR GENERAL		S	2
	DIRECTOR ECONOMIC	S	1
	DIRECTOR INVESTIȚII	S	1
	DIRECTOR ACHIZIȚII PUBLICE	S	1
	DIRECTOR ADMINISTRATIV	S	1
	DIRECTOR ADJUNCT-DIRECȚIA INVESTIȚII	S	1
	ȘEF SERVICIU RESURSE UMANE	S	1
REFERENT		M/S	7
	ȘEF SERVICIU FINANCIAR	S	1
REFERENT		M/S	7
	ȘEF COMPARTIMENT SALARIZARE	S	1
REFERENT		M/S	3
	ȘEF BIROU BUGET	S	1
REFERENT		M/S	3
	ȘEF SERVICIU CONTABILITATE	S	1
REFERENT		S	7
	ȘEF COMPARTIMENT FACTURARE	S	1
REFERENT		S	3
CASIER		M/S	1
	ȘEF SERVICIU PLANIFICARE INVESTIȚII	S	1
REFERENT		M/S	7
	ȘEF SERVICIU URMĂRIRE PROIECTE	S	1
REFERENT		M/S	7



<i>FUNCȚIA DE EXECUȚIE</i>	<i>FUNCȚIA DE CONDUCERE</i>	<i>NIVEL STUDII</i>	<i>NR. TOTAL FUNCȚII</i>
REFERENT		M/S	3
	ȘEF SERVICIU PLANIFICARE ACHIZIȚII	S	1
REFERENT		M/S	7
	ȘEF SERVICIU PROCEDURI	S	1
REFERENT		M/S	7
	ȘEF SERVICIU MONITORIZARE DERULARE CONTRACTE	S	1
REFERENT		M/S	7
	ȘEF SERVICIU ADMINISTRATIV	S	1
REFERENT		M/S	7
	ȘEF BIROU IT	S	1
REFERENT		M/S	3
	ȘEF COMPARTIMENT COMUNICARE ȘI RELAȚII CU PRESA	S	1
REFERENT		M/S	3
	ȘEF COMPARTIMENT SSM, MEDIU SI PSI	S	1
REFERENT		M/S	3
	ȘEF SERVICIU ASISTENȚĂ TEHNICĂ	S	1
REFERENT		M/S	7
	ȘEF CABINET DIRECTOR GENERAL	S	1
SECRETARĂ		M/S	3
	ȘEF COMPARTIMENT AUDIT INTERN	S	1
AUDITOR		S	3
	ȘEF SERVICIU JURIDIC	S	1
CONSILIER JURIDIC		S	7
ȘOFER		M	4
FEMEIE DE SERVICIU		G	2
<b>TOTAL GENERAL FUNCȚII</b>			<b>139</b>

**TOTAL FUNCȚII CONTRACTUALE DE CONDUCERE = 26**

**TOTAL FUNCȚII CONTRACTUALE DE EXECUȚIE = 113**

*S.C. Compania de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A.*

---

*Sediul Social: București, sector 1, strada Aristide Demetriade nr.2, et.2, birou nr.15*

*Punct de lucru: București, sector 1, Strada Mureș nr.18-24*

*Nr.Registrul Comerțului: J40/17895/2018, CUI: 40311936*

---

## **HOTĂRÂREA ADUNĂRII GENERALE A ACTIONARILOR**

*S.C. Compania de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A.*

*Nr.209 din data de 01.03.2021*

Adunarea Generală a Acționarilor Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public – Privat Sector 1 S.A a avut loc în data de 01.03.2021 la sediul autorității tutelare , în prezența acționarilor deținând 100 % din capitalul social.

Acționarii adoptă în mod unanim următoarele:

Vechiul obiectiv al Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public – Privat Sector 1 S.A, stabilit prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 1 nr 293/12.10.2018 de înființare a acesteia a fost construirea Spitalului de Urgență categoria IA – București, cu o valoare estimată de la suma de 2.405.353.306,13 lei, iar amplasamentul urma să fie în Soseaua București – Târgoviste , nr.10, Sector 1, București.

Având în vedere faptul că procedura de realizare a acestui obiectiv – Spitalul Sf. Vasile Cel Mare a fost suspendată, justificarea acesteia fiind prezentată prin adresa Companiei nr.1192/23.11.2020 și în urma HCL 430/19.12.2020, HCL187 și Raportul Corpului de Control al Primarului nr.O/450/18.12.2020, iar proiectul este nerealist, raportat la

valoarea estimata a acestuia si la inexistenta unor studii aprofundate, s-a propus schimbarea obiectivului.

Luand in considerare obiectul de activitate prevazut in actul constitutiv si statutul societatii si prevederile Legii 98/2016 privind achizițiile publice, se stabilesc in fapt noi obiective pentru anul 2021, respectiv: Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public – Privat Sector 1 S.A.,

- (1) Reabilitarea si Modernizarea Obiectivului Cultural Teatrul de Vara” Nicolae Balcescu” din Parcul Bazilescu;
- (2) Prestarea de servicii de administrare, intretinere/curatenie si igienizare pentru obiective aflate in subordinea sau administrarea Primariei Sector 1 si a Consiliului Local Sector 1.
- (3) Incasare taxe de la obiectivele aflate in administrarea Primariei Sector 1, in numele si pe contul acesteia;
- (4) Serv. de Facility Management: mentenanță echipamente, mentenanță clădiri, mentenanta piete;
- (5) Preluarea și gestionarea contractelor cu subcontractorii externi de produse, servicii și lucrări, rezultate ca urmare a desființării structurilor Administrației Piețelor, A.U.I.P.U.S.P. și Centrul Cultural;
- (6) Reamenajare/modernizare obiective Primarie Sector 1;
- (7) Asigurare Servicii de nebulizare atât pentru obiectivele Primariei Sector 1 cât si pentru alți clienti (in parteneriat cu firme specializate);
- (8) Diverse activitati generatoare de venituri în conformitate cu deciziile AGA
- (9) Propunerea unei noi organigrame in conformitate cu noile obiective stabilite de AGA;
- (10) Creșterea nivelului de specializare al Companiei;
- (11) Stabilirea unor proceduri de lucru si fluxuri operaționale.

## **ACȚIONARI**

**Sectorul 1 al Municipiului București prin Consiliul Local Sector 1 prin reprezentanții:**

- Iulia Luminița HALAT
- Emanuel Victor PÎCU

**Administrația Domeniilor Municipale Sector 1 prin reprezentant:**

- Dumitra MATEI



**COMPANIA DE INVESTITII SI DEZVOLTARE IN SANATATE SI DOMENII  
DE INTERES PUBLIC-PRIVAT SECTOR 1 S.A.**

Sediul Social: Bucuresti, sector 1, Str. Aristide Demetriade nr. 2, et.2,  
birou 15

J40/17895/2018 , CUI 40311936

804 / 11.06.2021

**Hotărârea nr.06**

Adunarea Generala a Actionarilor Companiei De Investitii Si Dezvoltare In Sanatate Si Domenii De Interes Public-Privat Sector 1 SA ., cu sediul in București, Sectorul 1, Str.Aristide Demetriade, nr.2, etaj 2, birou 15, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/117895/2018, CUI 40311936, a avut loc in data de 11.06.2021, adunare legal constituita, convocata de Presedintele Consiliului de Administratie potrivit prevederilor Convocatorului nr.733/28.05.2021, s-a desfasurat in prezenta actionarilor detinand 100% din capitalul social, dupa cum urmeaza:

- Sectorul 1 al Municipiului Bucuresti prin Consiliul Local al Sectorului 1 cu sediul în București, Bulevardul Banu Manta, nr.9, sector 1, CIF 4505359 reprezentand 99 % din capitalul social, prin reprezentantii doamna RALUCA NICOLETA HALIT și doamna IULIA-LUMINITA HALATZ.
- Administratia Domeniului Public Sector 1 cu sedlul în București, Bulevardul Poligrafiei nr.4, sector 1, reprezentand 1% din capitalul social prin reprezentantul doamna DUMITRA MATEI .

In temeiul: prevederilor Actului Constitutiv al Companiei De Investitii Si Dezvoltare In Sanatate Si Domenii De Interes Public-Privat Sector 1 S.A., ale Legii nr.31/1990 privind societatile comerciale – republicata si prevederile O.U.G. nr 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice

Avand in vedere negocierile indicatorilor de performanta ai Consiliului de Administratie desfasurate in cadrul sedintei



**COMPANIA DE INVESTITII SI DEZVOLTARE IN SANATATE SI DOMENII  
DE INTERES PUBLIC-PRIVAT SECTOR 1 S.A.**

Sediul Social: Bucuresti, sector 1, Str. Aristide Demetriade nr. 2, et.2,  
birou 15

J40/17895/2018 , CUI 40311936

**HOTARASTE in unanimitate :**

Art.1. Aprobarea indicatorilor cheie de performanta financiari si nefinanciari pentru Consiliul de Administratie al Companiei De Investitii Si Dezvoltare In Sanatate Si Domenii De Interes Public-Privat Sector 1 S.A., rezultati din Planul de Administrare al companiei pentru perioada 2021-2024.

Prezenta hotarare se va comunica Autoritatii Publice Tutelare, in vederea stabilirii componentei variabile a remuneratiei.

**ACTIONARI**

**Primaria Sectorului 1 prin Consiliul Local al Sectorului 1:**

Iulia Luminita Halatz - membru A.G.A.

Raluca Nicoleta Halit - membru A.G.A.

**A.D.P.Sector 1:**

Dumitra Matei - membru A.G.A



**Consiliul de Administratie**

**2014/05.11.2021**

**Decizia nr . 17**

Consiliul de Administratie al Companiei De Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A., întrunit în sedința din data de 05.11.2021, ora 09.00, analizând materialele de pe Ordinea de zi

Avand in vedere urmatoarele:

Membrii Consiliului de Administratie au fost informati referitor la :

- proiectul pentru Teatrul de Vara „Nicolae Balcescu„ din Parcul Bazilescu .
- serviciile de proiectare si a lucrarilor de executie pentru imobilul situat în Bd. Bucureștii Noi nr. 66, sectorul 1, București (Teatrul Excelsior) .

In conditiile in care sunt respectate dispozitiile referitoare la numarul de voturi favorabile pentru a se lua o decizie,

**Decide:**

1. Aprobarea organigramei si a statului de functii ale Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A.
2. Prelungirea valabilitatii sediului social al Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A., în str. Aristide Demetriade nr.2, et.3, biroul 15, Bucuresti, Sector 1, pana la solutionarea în instanta a litigiului cu Oficiul Național al Registrului Comerțului.
3. Prelungirea valabilitatii sediului secundar al Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A., în str. Mures nr.18-24, et.1, Bucuresti, Sector 1.
4. Imputernicirea Directorului General al Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public Privat Sector 1 S.A. - Domnul Răzvan Draghia, în relația cu Oficiul Național al Registrului Comerțului pentru a depune documentele necesare în vederea înscrierii prelungirii valabilitatii sediului social si a sediului secundar ale Companiei.
5. Convocarea Adunarii Generale a Actionarilor avand ca punct unic :
  - Prelungirea mandatelor Administratorilor si a Directorului General al Companiei De Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A.

**Presedinte Consiliu de Administratie**  
**al Companiei De Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1**

Vasile Mihalache





Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ  
Nr. M3- / 19.11.2021

K2-348

### RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Organigramei și Statului de funcții ale Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A.**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului sectorului 1 al Municipiului București, Decizia nr. 17/05.11.2021 a Consiliului de Administrație al Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public - Privat Sector 1 S.A.

În anul 2019 prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 66/28.02.2019 a fost aprobată Organigrama și Statul de funcții ale Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public - Privat Sector 1 S.A.

Astfel, Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A. i-au fost aprobate un număr de 139 posturi dintre care 26 de conducere și 113 de execuție.

Organizarea funcțională a societății este structurată și cuprinde, în principal, o structură organizatorică coroborată cu obiectivele inițiale ale societății, respectiv de a realiza un obiectiv de investiții – spital.

Prin Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor nr. 209 din 01.03.2021, au fost stabilite noi obiective ale Companiei structurate în două componente strategice de activitate:

1. Investiții: modernizarea și consolidarea unor obiective de investiții aflate în administrarea Consiliului Local Sector 1 / instituțiilor subordonate acestuia;

2. Servicii: prestarea de servicii de administrare, întreținere, și alte servicii de gospodărire pentru obiective aflate în administrarea Consiliului Local Sector 1 / instituțiilor subordonate acestuia;

Din totalul de 139 de posturi prevăzute în schema de personal, un număr de 64 sunt ocupate în prezent. Noua schemă de personal va cuprinde un număr de 82 de posturi din care 17 conducere și 65 de execuție.

Astfel, numărul total de posturi din organigramă se reduce de la 139 posturi la 82 de posturi iar numărul funcțiilor de conducere a fost redus de la 26 funcții la 17 funcții.

De asemenea având în vedere noile obiective ale Companiei structurate în două componente strategice de activitate: investiții și servicii, a fost înființată o direcție operațională prin reorganizarea direcției administrative existente.

Totodată, la data inițierii propunerii de reorganizare în statul de funcții în vigoare există doar funcția de Referent pe care era încadrat atât personalul contractual cu studii superioare cât și personalul contractual cu studii medii.

În statul de funcții propus, s-a prevăzut atât funcția de Inspector de specialitate cât și funcția de Referent asigurându-se în acest fel diferențierea salariilor potrivit studiilor.

Prin adoptarea Hotărârii Consiliului Local al sectorului 1 privind aprobarea organigramei și statului de funcții al Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A. se creează cadrul administrativ atingerii obiectivelor strategice și generale organigramei și statului de funcții al Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A. la nivelul Companiei precum și a indicatorilor de performanță aprobați.

Ținând seama de prevederile legislației incidente în speță:

Legii nr. 24/2004 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;





Legea nr. 31/1990 a societăților comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 53/2003-Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 65 lit. I) din Statutul Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A. aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr 293/12.10.2018 privind aprobarea înființării societății pe acțiuni Compania de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A., cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Local nr. 66 din 28.02.2019 pentru aprobarea Organigramei și Statului de funcții ale Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art.166 alin. (2) lit. i), și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere atribuțiile conferite Regulamentul de Organizare și Funcționare prin Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ ” nu se pronunță asupra aspectelor financiare sau tehnice sau de altă natură cuprinse în documentul avizat sau semnat”.

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ avizează :

- **FAVORABIL** pentru proiectul de hotărâre, *privind aprobarea Organigramei și Statului de funcții ale Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A.*, se supune spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Sectorului 1.

Director Executiv  
Georgiana Diaconu

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/avizat	Data
Moja Beatrice -Florentina	Șef Serviciu Legislație Avizare Contracte		Avizat	19.11.2021
Marineci Ramona	Consilier juridic		Avizat	19.11.2021
Dina Adriana	Consilier juridic		Întocmit	19.11.2021



MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
**SECTORUL 1**  
www.primariasector1.ro

**DIRECȚIA MANAGEMENT  
RESURSE UMANE**

Nr. / 1911 / 19.11.2021

### RAPORT DE SPECIALITATE

**la Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A., nr. K2-348/18.11.2021**

#### **1. Descrierea situației actuale:**

Compania de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A. este o societate pe acțiuni înființată în baza Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 293/12.10.2018, membrii fondatori ai societății fiind Sectorul 1 al Municipiului București prin Consiliul Local al Sectorului 1 reprezentat prin Primar și Administrația Domeniului Public Sector 1, reprezentată prin Director General.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 66/28.02.2019 a fost aprobată Organigrama și Statul de funcții ale Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A..

**2. Documentarea juridică ce are ca obiect cercetarea temeiului legal al proiectului de hotărâre, stabilirea corectă a stării de fapt și legalitatea prin corecta încadrare în drept a stării de fapt, respectarea competenței și concordanței dispozițiilor propuse în proiect cu prevederile legale și principiile de drept:**

Se va realiza de către Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ potrivit competențelor și atribuțiilor ce îi revin.

**3. Examinarea oportunității și eficienței propunerii, prin compararea obiectivelor propuse cu rezultatele existente în domeniul supus reglementării, în baza unor informații reale, exacte și complete:**

Proiectul de hotărâre susține și fundamentează reorganizarea Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A. pe baza Hotărârii Adunării Generale a Acționarilor nr. 209 din 01.03.2021, în care au fost stabilite noi obiective, structurate în două componente strategice de activitate:

1. Investiții: modernizarea și consolidarea unor obiective de investiții aflate în administrarea Consiliului Local Sector 1 / instituțiilor subordonate acestuia;

2. Servicii: prestarea de servicii de administrare, întreținere, facility management și alte servicii de gospodărire pentru obiective aflate în administrarea Consiliului Local Sector 1 / instituțiilor subordonate acestuia.

În acest scop, Compania de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1, prin referatul de aprobare, susține că pentru atingerea obiectivelor strategice manageriale asumate de către Directorul General în Planul de Management, propune:

- optimizarea permanentă a costurilor de personal și de logistică, astfel încât atingerea performanțelor dorite și a nivelului serviciilor prestate să se realizeze cu costuri minime;
- creșterea eficienței generale a companiei prin corecta dimensionare, informare a personalului companiei;
- dezvoltarea resurselor umane prin continuarea programelor de creștere a competențelor profesionale și angajarea de personal cu noi competențe;
- propunerea unei noi organigrame în conformitate cu noile obiective ale companiei;
- evaluarea și realocarea personalului în funcție de competențe pentru îndeplinirea noilor obiective.



Din analiza referatului de aprobare, reiese că raportat la activitatea efectivă a societății, nu există suficiente activități care să justifice menținerea anumitor direcții / servicii / birouri / compartimente, acestea fiind propuse pentru desființare, transformare.

În acest sens, s-au identificat atât funcțiile de conducere a căror menținere nu se mai impune întrucât îngreunează actul decizional și contribuie în mod inutil la majorarea cheltuielilor de personal, precum și structurile care sunt supradimensionate, respectiv nu își justifică funcționalitatea, având personal excedentar, și are în vedere redistribuirea personalului existent și desființarea/înființarea unor structuri, în funcție de necesități și competențe.

Din totalul de 139 de posturi prevăzute în schema de personal, un număr de 64 sunt ocupate în prezent. Noua schemă de personal va cuprinde un număr de 82 de posturi din care 17 conducere și 65 de execuție. În condițiile impuse de limitările bugetare actuale, prin diminuarea posturilor, se reduc cheltuielile de personal.

Totodată, la data inițierii propunerii de reorganizare în statul de funcții în vigoare exista doar funcția de referent pe care era încadrat atât personalul contractual cu studii superioare cât și personalul contractual cu studii medii.

În statul de funcții propus, s-a prevăzut atât funcția de "inspector de specialitate" cât și funcția de "referent" asigurându-se în acest fel diferențierea salariaților potrivit studiilor.

**4. Propunerile funcționarilor publici/ specialiștilor în domeniu care l-au întocmit, evidențiind atât avantajele, cât și dezavantajele variantelor de soluții propuse:**

Nu este cazul.

**5. Schimbările preconizate- legat de domeniul de activitate:**

Compania de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 prin referatul de aprobare susține faptul că, măsura reducerii funcțiilor de conducere, de la 26 la 17 și a posturilor de execuție de la 113 la 65, va avea ca efect eficientizarea capacității operaționale și posibilitatea de a acționa mai eficace în aplicarea măsurilor legale.

Urmază astfel să fie desființate 9 posturi de conducere, din cele 26 existente și un număr de 48 posturi de execuție, măsură justificată de reorganizarea unor structuri cu consecința reducerii numărului de posturi din cadrul acestora. În total, vor fi desființate un număr de 57 posturi.

Compania de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 urmează să fie reorganizată astfel pe structura a 2 direcții conduse de către 2 directori aflați în subordinea directă a Directorului General, 9 servicii, 2 birouri și 3 compartimente.

**6. Impactul economic, social, impactul asupra mediului-dacă este cazul:**

Nu este cazul.

**7. Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt, mediu și lung-obligatoriu:**

Potrivit prevederilor art. 38 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare, Directorul General, în calitate de ordonator de credite, are obligația stabilirii numărului maxim de posturi care se finanțează din fonduri publice, pentru Compania de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1, astfel încât să asigure plata integrală a drepturilor de natură salarială acordate în condițiile legii, cu încadrarea în cheltuielile de personal aprobate prin buget.

**8. Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre-dacă este cazul:**





Din referatul de aprobare rezultă că pentru aceste măsuri au fost consultat Consiliul de administrație al Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A dar și Adunarea Generală a Acționarilor, consultări finalizate cu Decizia nr.17/05.11.2021.

Nu sunt menționate consultări cu reprezentanții salariaților, sindicate sau informare a Inspectoratului Teritorial de Muncă și Agenția Teritorială de Ocupare a Forței de Muncă, în cazul în care devin incidente prevederile art. 68 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 – Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**9. Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre-dacă este cazul:**

Nu este cazul.

**10. Măsuri concrete de implementare:**

Directorul General al Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A va emite decizii, dacă este cazul, de concediere, de stabilire a salariului de bază și de reîncadrare în funcția și gradul /treapta corespunzătoare pentru personalul contractual de la nivelul acesteia.

Resursele materiale și umane sunt cele aferente compartimentul funcțional cu atribuții în domeniul resurselor umane de la nivelul Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A..

**Scurte considerații:**

Având în vedere că vor fi desființate un număr de 57 posturi iar din analiza referatului de aprobare întocmit de către Compania de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 nu se specifică dacă posturile care se desființează sunt ocupate, modalitatea de ocupare și nici perioada de ocupare, determinată sau nedeterminată, constatăm că nu reiese în mod clar dacă în urma acestei reorganizări se vor realiza concedieri individuale.

De altfel, nici în preambulul Proiectului de Hotărâre nu sunt indicate în mod expres articole din Legea nr. 53/2003 – Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Pe cale de consecință, Directorul General trebuie să aibă în vedere, în situația concedierilor individuale, prevederile art. 65-67 sau ale concedierii colective, art. 68-74 din Legea nr. 53/2003- Codul Muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Desființarea locului de muncă trebuie să fie efectivă și să aibă o cauză reală și serioasă iar salariații concediați pentru motive care nu țin de persoana lor să beneficieze de măsuri active de combatere a șomajului și să beneficieze de compensații în condițiile prevăzute de lege și de contractul colectiv de muncă aplicabil.

De asemenea, Compania de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 are obligația respectării întocmai a prevederilor art. 75-77 din Legea nr. 53/2003- Codul Muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru a nu deveni aplicabile prevederile art. 78-80 din Legea nr. 53/2003- Codul Muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe care le menționăm mai jos:

*"Art. 75. - (1) Persoanele concediate în temeiul art. 61 lit. c) și d), al art. 65 și 66 beneficiază de dreptul la un preaviz ce nu poate fi mai mic de 20 de zile lucrătoare.*

*(2) Fac excepție de la prevederile alin. (1) persoanele concediate în temeiul art. 61 lit. d), care se află în perioada de probă.*

*(3) În situația în care în perioada de preaviz contractul individual de muncă este suspendat, termenul de preaviz va fi suspendat corespunzător, cu excepția cazului prevăzut la art. 51 alin. (2).*

*Art. 76. - Decizia de concediere se comunică salariatului în scris și trebuie să conțină în mod obligatoriu:*



a) motivele care determină concedierea;  
b) durata preavizului;  
c) criteriile de stabilire a ordinii de prioritate, conform art. 69 alin. (2) lit. d), numai în cazul concedierilor colective;

d) lista tuturor locurilor de muncă disponibile în unitate și termenul în care salariații urmează să opteze pentru a ocupa un loc de muncă vacant, în condițiile art. 64

**Art. 77.** - Decizia de concediere produce efecte de la data comunicării ei salariatului.

**Art. 78.** - Concedierea dispusă cu nerespectarea procedurii prevăzute de lege este lovită de nulitate absolută.

**Art. 79.** - În caz de conflict de muncă angajatorul nu poate invoca în fața instanței alte motive de fapt sau de drept decât cele precizate în decizia de concediere.

**Art. 80.** - (1) În cazul în care concedierea a fost efectuată în mod netemeinic sau nelegal, instanța va dispune anularea ei și va obliga angajatorul la plata unei despăgubiri egale cu salariile indexate, majorate și reactualizate și cu celelalte drepturi de care ar fi beneficiat salariatul.

(2) La solicitarea salariatului instanța care a dispus anularea concedierii va repune părțile în situația anterioară emiterii actului de concediere.

(3) În cazul în care salariatul nu solicită repunerea în situația anterioară emiterii actului de concediere, contractul individual de muncă va înceta de drept la data rămânerii definitive a hotărârii judecătorești."

Încălcarea de către persoanele responsabile din cadrul Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A., cu vinovăție, a legislației muncii, atrage răspunderea disciplinară, patrimonială, contravențională, civilă sau penală, după caz.

Față de cele mai sus expuse, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care **PROPUNEM** supunerea spre dezbateră Consiliului Local al Sectorului 1 a Proiectului de Hotărâre privind aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A..

**DIRECȚIA MANAGEMENT RESURSE UMANE,  
DIRECTOR EXECUTIV  
PETRICĂ MARCUȘ IONESCU**

19.11.2021



RAPORT DE SPECIALITATE

*la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Organigramei și Statului de funcții ale  
Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A.,  
înregistrat sub nr.k2-348/19.11.2021*

1. *Investiții:* modernizarea și consolidarea unor obiective de investiții aflate în administrarea Consiliului Local Sector 1 / instituțiilor subordonate acestuia;





# MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

## DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC

2. *Servicii:* prestarea de servicii de administrare, întreținere, facility management și alte servicii de gospodărire pentru obiective aflate în administrarea Consiliului Local Sector 1/instituțiilor subordonate acestuia;

Din totalul de 139 de posturi prevăzute în schema de personal, un număr de 64 sunt ocupate în prezent. Noua schemă de personal va cuprinde un număr de 82 de posturi din care 17 conducere și 65 de execuție.

	În prezent		După reorganizare
	Posturi prevăzute	Posturi ocupate	Posturi Prevăzute
Execuție	113	49	65
Conducere	26	15	17
Total	139	64	82

Așa cum se menționează în Referatul de aprobare „având în vedere modificarea obiectivelor societății dar și raportat la costurile mari aferente se impune o reorganizarea a societății în vederea atingerii indicatorilor de performanță financiari și nefinanțari aprobați, prin utilizarea cu randament maxim a resurselor umane și financiare”.

Față de cele mai sus expuse, analizând documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care PROPUNEM spre dezbateră Consiliului Local al Sectorului 1 **Proiectul de hotărâre privind aprobarea Organigramei și Statului de funcții ale Companiei de Investiții și Dezvoltare în Sănătate și Domenii de Interes Public-Privat Sector 1 S.A.**

Direcția Management Economic,

Director Executiv,

**MARIUS PETRE**



Întocmit:	Funcția	Semnătura	Avizat Șef Serviciu	Semnătura	Data
Alina Pascu	Consilier Superior		Maria Ionescu		19.11.2021