

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

- PROIECT -

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și și Parohia Măicăneasa, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru lucrări de reparație a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul Parohiei Măicăneasa, situată în Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, sector 1,

Văzând Referatul de aprobare nr. J350 din 25.02.2020 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București,

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. J351 din 25.02.2020 întocmit de Direcția Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea Programului național Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității;

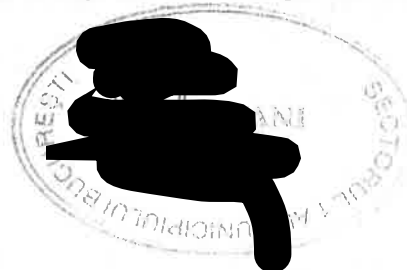
Potrivit Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol privind parteneriatul cu Patriarhia Română - Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216 din 09.07.2019 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;

Ținând seama de Protocolul semnat privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019.

Luând act de cererea de finanțare înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 54436/12.12.2019 prin care se solicită acordarea Parohiei Măicăneasa a unui ajutor financiar de 325.003,45 lei cu TVA pentru realizarea lucrărilor de reparație a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul Parohiei Măicăneasa, situată în Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, sector 1, însoțită de documentele pe baza cărora se acordă sprijinul financiar prevăzute în art. 14 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) și f), art. 166 alin. (2), lit. t) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă Protocolul privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Măicâncasa, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru lucrări de reparare a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul Parohiei Măicâncasa, situată în Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, sector 1.

Art. 2. - Se mandatează Primarul Sectorului 1 să semneze în numele Consiliului Local al Sectorului, Protocolul menționat la art. 1.

Art. 3. - Finanțarea cheltuielilor de investiții se va face din fondurile bugetului local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație.

Art. 4. - (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Direcția Juridică, Legislație și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei cîntităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
cu modificările și completările ulterioare

SECRETARUL
Daniana Nădăreț-Celeian

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ Verificat/ Avizat	Data
			Avizat	
Georgeta Raportaru	Șef Serviciu Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă		Verificat	28.02.2020
Cosmin Marius Fodoroiu	Director al Direcției Investiții		Întocmit	

PROTOCOL

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";

Potrivit Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol privind parteneriatul cu Patriarhia Română- Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216 din 09.07.2019 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;

Ținând seama de Protocolul semnat privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019;

Luând act de cererea de finanțare înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 52935/05.12.2019 prin care se solicită acordarea Parohiei Sfântul Nicolae - Amza a unui ajutor financiar de 421.700,41 lei cu TVA pentru realizarea lucrărilor conservare-restaurare a componentelor artistice – catapeteasmă, mobilier și tâmplărie lemn, candelabre, obiecte din metal și broderie din cadrul Parohiei Sfântul Nicolae - Amza, situată în Strada Biserica Amzei nr. 12, sector 1, însoțită de documentele pe baza cărora se acordă sprijinul financiar prevăzute în art. 14 din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) și lit. f), art 166 alin. (2), lit. t) și art. 196 alin. (1), lit a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

s-a încheiat prezentul



PROTOCOL

Art. 1. PĂRȚILE PROTOCOLULUI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1, prin SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Bulevardul Banu Manta nr. 9, Sector 1, cont RO24TREZ24A670600591200 deschis la Trezoreria Statului Sector 1, cod fiscal RO4505359 reprezentat de Primarul Sectorului 1 al Municipiului București (Delegare de atribuții conform art. 157 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019), Viceprimarul Sectorului 1 al Municipiului București, doamna Daniela POPA, denumită în continuare **Consiliul Local al Sectorului 1**;

și

PAROHIA MĂICĂNEASA, cu sediul în București, Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, sector 1, cont RO84RNCB0075035211880001 deschis la Banca Comercială Română, sucursala Sector 4, cod fiscal 13183627, reprezentată prin domnul **Rotaru Pavel**, în calitate de Paroh, reprezentantul unității de cult, denumită în cele ce urmează **Biserica**;

Art. 2. OBIECTUL PROTOCOLULUI

2.1. Obiectul prezentului protocol îl constituie finanțarea de către Consiliul Local al Sectorului 1 prin Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții, necesare pentru lucrări de reparare a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul Parohiei Măicăneasa, situată în Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, sector 1; (conform art. 1, lit. c) și lit. e) din Protocolul privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019);

2.2. Sprijinul financiar în valoare de 325.003,45 lei cu TVA se va acorda pentru:

- lucrări de reparații a fațadei exterioare
- înlocuirea tâmplăriei existente cu alta nouă din PVC cu geam termopan la biserica parohială

Art. 3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 3.1** Biserica va utiliza sprijinul financiar numai în scopul menționat la art. 2 din prezentul Protocol;
- 3.2** Orice modificare adusă de Biserică categoriilor de lucrări menționate în Protocol vor fi prezentate spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 1; după aprobarea acestora se va încheia un act adițional la Protocol;
- 3.3** Plata lucrărilor executate se poate acorda în mod eșalonat în baza documentelor justificative;
- 3.4** Biserica se obligă să folosească mijloacele financiare puse la dispoziție de către Consiliul Local al Sectorului 1 numai în scopul pentru care acestea au fost transmise, prezentând în acest sens documente justificative;
- 3.5** Justificarea finanțării acordate se va face în termenele stabilite și în baza documentelor prezentate de Biserică potrivit dispozițiilor din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind unele forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România;
- 3.6** Biserica este direct răspunzătoare de urmărirea calității lucrărilor executate, de respectarea

- proiectelor tehnice și are obligația să verifice și să aprobe situațiile de lucrări și de plată cu specialiști autorizați în conformitate cu legislația în vigoare;
- 3.7 Biserica va depune toate diligențele în vederea încadrării execuției lucrărilor în sumele acordate în baza prezentului Protocol;
- 3.8 Biserica va sprijini prin toate mijloacele de care dispune activitățile cu caracter cultural organizate de Consiliul Local al Sectorului 1, având ca obiect punerea în valoare a patrimoniului cultural;
- 3.9 Biserica va menționa public și consecvent numele Consiliului Local al Sectorului 1 și al Sectorului 1 al Municipiului București, ca parteneri principali în fața celorlalți finanțatori publici din România și nu numai. Această menționare va continua și după recepția lucrărilor menționate la art. 2 din prezentul Protocol;

Art. 4. DURATA PROTOCOLULUI

- 4.1 Prezentul protocol se încheie pe o perioadă de un an, putând fi prelungit, cu acordul ambelor părți, în funcție de durata lucrărilor finanțate.
- 4.2 Biserica va notifica necesitatea prelungirii protocolului cu cel puțin 15 zile de înainte data expirării acestuia.

Art. 5. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI:

- 5.1 Prezentul protocol poate înceta:
- a) La finalizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului Protocol;
 - b) Prin neîndeplinirea de către oricare dintre părți, în mod culpabil și repetat, a obligațiilor asumate.
 - c) Denunțare unilaterală

Art. 6. FORȚA MAJORĂ

- 6.1 Nici una dintre părțile prezentului protocol nu răspunde pentru neexecutarea totală sau parțială sau executarea necorespunzătoare a oricăreia dintre obligațiile asumate dacă acestea sunt determinate de forța majoră, așa cum este aceasta definită prin lege.
- 6.2 Partea care invocă forța majoră va notifica celeilalte părți imposibilitatea de executare a obligațiilor în termen de 3 (trei) zile de la producerea evenimentului.

Art. 7. DISPOZIȚII FINALE

- 7.1 Eventualele litigii/neînțelegeri între părți vor fi soluționate pe cale amiabilă de către părți, în cazul în care acestea nu se pot soluționa amiabil, se va recurge la instanțele judecătorești.
- 7.2 Părțile pot conveni modificarea prezentului protocol, pe baza acordului de voință, prin încheierea de acte adiționale.
- 7.3 Prezentul protocol s-a încheiat astăzi _____, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.



**SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI
P. PRIMAR
VICEPRIMARUL SECTORULUI 1 AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Daniela POPA**

**PAROHIA MĂICĂNEASA
Paroh,
Rotaru PAVEL**

**DIRECȚIA MANAGEMENT
ECONOMIC
Director Executiv,
Maria Magdalena EFTIMIE**

**SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE
CONTRACTE
Șef Serviciu,
Beatrice Florentina MOJA**

**DIRECȚIA INVESTIȚII
Director Executiv,
Cosmin Marius FODOROIU**

VIZAT CFPP





Nr. J350/25.02.2020

REFERAT DE APROBARE

pentru Protocolul privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Măicăneasa, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru lucrări de reparare a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul Parohiei Măicăneasa, situată în Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, sector 1

1.1 Descrierea situației actuale:

Parohia Măicăneasa face parte din Protoieria Sector I Capitală a Sfintei Arhiepiscopii a Bucureștilor.

Parohia a primit Înalta Binecuvântare a Preafericitului Părinte Patriarh Daniel prin temei nr. 2729/2017 pentru selecția de oferte organizată de Parohia Măicăneasa, Protoieria Sector 1 Capitală, în vederea executării lucrărilor de reparații a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente cu alta nouă din PVC cu geam termopan la biserica parohială cu SC ART CONSTRUCT GRUP SRL, la valoarea de 325.003,45 lei cu TVA și obținerea unui sprijin financiar din partea Primăriei Sectorului 1 a Municipiului București în vederea finanțării acestor lucrări.

Devizul anexat este în valoare de 325.003,45 lei cu TVA.

Pentru lucrările menționate mai sus, unitatea de cult solicită prin adresa înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 54436/12.12.2019 acordarea de sprijin financiar motivată de lipsa fondurilor.

1.2 Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit:

Prin Hotărârea Guvernului României nr. 1273/2005 s-a aprobat Programul Național “Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității”.

Potrivit acestui program, la art. 1 alin. (2) se prevede realizarea de parteneriate între cultele religioase și autoritățile administrației publice în vederea realizării unor programe de asistență socială și combatere a sărăciei, reabilitarea și consolidarea clădirilor lăcașurilor de cult, restaurarea picturilor din lăcașurile de cult, construirea unor lăcașuri de cult;

Totodată, prin art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare, se prevede ca de la bugetele locale se pot aloca fonduri pentru completarea fondurilor proprii, necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, pentru construirea ori repararea lăcașurilor de cult și pentru conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, precum și pentru activitățile de asistență socială susținute de acestea;



1.3 Principiile de bază și finalitatea:

Ținând cont de contribuția pe care lăcașurile de cult o au asupra aspectului cultural, social și spiritual, susținerea financiară contribuie la asigurarea continuării lucrărilor pentru acest obiectiv.

1.4 Efectele/ consecințele în raport cu obiectul reglementării:

Prin acordarea sprijinului financiar, Sectorul 1, contribuie la finanțarea lucrărilor care se execută la Parohia Măicăneasa, necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse.

1.5 Etapele parcurse în pregătirea proiectului:

- Analiza cadrului legal.
- A fost adoptată Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol privind parteneriatul cu Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;
- A fost aprobată Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216/09.07.2019 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1 în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;
- A fost semnat Protocolul privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019.

1.6 Schimbările preconizate prin propunere:

Se asigură completarea fondurilor proprii, necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, pentru conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil.

1.7 Impactul economic, social, impactul asupra mediului-după caz:

Apreciem faptul că, sprijinirea financiară a lucrărilor, va contribui la aducerea Parohiei Măicăneasa, la starea tehnică care să permită săvârșirea cultului public, în concordanță cu așteptările cetățenilor.

1.8 Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt:

S-a luat act de cererea de finanțare înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 54436/12.12.2019 prin care se solicită acordarea către Parohia Măicăneasa a unui ajutor financiar de 325.003,45 lei cu TVA pentru realizarea lucrărilor de de reparare a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul Parohiei Măicăneasa, situată în Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, sector 1.

Solicitarea pentru acordarea ajutorului financiar este însoțită următoarele documente:

- cerere privind acordarea ajutorului financiar nr. 54436/12.12.2019,
- devize economice pentru construcții,
- binecuvântarea pentru execuția lucrărilor și pentru obținerea sprijinului financiar,





- declarația pe proprie răspundere a solicitantului că va folosi sprijinul financiar exclusiv pentru realizarea lucrărilor menționate în documentația tip,
- fotografii care să ateste stadiul existent al obiectivului
- copie certificat înregistrare fiscală
- contract de execuție a lucrărilor aprobat de comisia de cultură bisericească,
- extras cont

1.9 Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare:

Nu este cazul.

1.10 Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz:

Nu au fost necesare alte consultări.

1.11 Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz:

Nu este cazul.

1.12 Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare:

Sprijinul financiar se va acorda din bugetul Consiliului Local al Sectorului 1, iar verificarea deconturilor justificative ale lucrărilor de execuție se va face de către Direcția Investiții și Direcția Management Economic din cadrul Sectorului 1 al Municipiului București, potrivit competențelor.

Justificarea sprijinului financiar acordat se va face în baza documentelor justificative prezentate de Parohia Măicâneasa și în termenele stabilite potrivit dispozițiilor din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România.

Parohia Măicâneasa se obligă să folosească mijloacele financiare puse la dispoziție de către Consiliu numai în scopul pentru care acestea au fost transmise, prezentând în acest sens documente justificative;

Parohia Măicâneasa este direct răspunzătoare de urmărirea calității lucrărilor executate și are obligația să verifice și să aprobe situațiile de lucrări și de plată cu specialiști autorizați în conformitate cu legislația în vigoare.

1.13 Temeiul legal care stă la baza adoptării:

- În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. f), art 166 alin. (2), lit. t) și art. 196 alin. (1), lit a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

www.primariasector1.ro

PRIMAR

- Protocolul încheiat privind Parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art.136 alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 proiectul de hotărâre privind încheierea unui Protocol privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Măicăneasa, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru lucrări de reparare a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul Parohiei Măicăneasa, situată în Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, sector 1.



Prenume	Funcția	Semnătură	Întocmit/ avizat	Data
Cosmin Fodoroiu	Direcția Investiții	[Redacted]	Avizat	25.02.20
Moraru Diana	Serviciul Urmărire Contracte și Lucrări	[Redacted]	Întocmit	25.02.20



Nr. J351/25.02.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Măicăneasa, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru lucrări de reparare a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul Parohiei Măicăneasa, situată în Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, sector 1

1.1 Descrierea situației actuale:

Parohia Măicăneasa face parte din Protoieria Sector I Capitală a Sfintei Arhiepiscopii a Bucureștilor.

Parohia a primit Înalta Binecuvântare a Preafericitului Părinte Patriarh Daniel prin temei nr. 2729/2017 pentru selecția selecția de oferte organizată de Parohia Măicăneasa, Protoieria Sector 1 Capitală, în vederea executării lucrărilor de reparații a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente cu alta nouă din PVC cu geam termopan la biserica parohială cu SC ART CONSTRUCT GRUP SRL, la valoarea de 325.003,45 lei cu TVA și obținerea unui sprijin financiar din partea Primăriei Sectorului 1 a Municipiului București în vederea finanțării acestor lucrări.

Devizul anexat este în valoare de 325.003,45 lei cu TVA.

Pentru lucrările menționate mai sus, unitatea de cult solicită prin adresa înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 54436/12.12.2019 acordarea de sprijin financiar motivată de lipsa fondurilor.

1.2 Documentarea juridică ce are ca obiect cercetarea temeiului legal al proiectului de hotărâre, stabilirea corectă a stării de fapt și legalitatea prin corecta încadrare în drept a stării de fapt, respectarea competenței și concordanței dispozițiilor propuse în proiect cu prevederile legale și principiile de drept

Temeiul legal care stă la baza adoptării:

- art. 5 lit. cc), art. 129 alin. 8 lit. a), alin. 9 lit. a), art. 139 alin. 3 lit. f), art 166 alin. 2, lit. t) și art. 196 alin. 1, lit a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;



- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";

- Protocolul încheiat privind Parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019

1.3 Examinarea oportunității și eficienței propunerii, prin compararea obiectivelor propuse cu rezultatele existente în domeniul suspus reglementării, în baza unor informații reale, exacte și complete

Ținând cont de contribuția pe care lăcașurile de cult o au asupra aspectului cultural, social și spiritual, precum și de importanța deosebită a realizării întreținerii și funcționării unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, prin construirea ori repararea lăcașurilor de cult și prin conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, precum și construirea și repararea sediilor administrative ale eparhiilor, susținerea financiară contribuie la asigurarea lucrărilor pentru acest obiectiv.

1.4 Propunerile funcționarilor publici/specialiștilor în domeniu care l-au întocmit, evidențiind avantajele cât și dezavantajele variantelor de soluții propuse.

Finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare în cadrul Parohiei Măicăneasa, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru lucrări de reparare a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul Parohiei Măicăneasa, situată în Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, sector 1, reprezintă o investiție importantă pe raza teritorială a sectorului 1, ținând cont de contribuția pe care lăcașurile de cult o au asupra aspectului cultural, social și spiritual;

1.5 Schimbările preconizate prin propunere:

Se asigură condițiile necesare unei bune desfășurări a activităților culturale administrative.

1.6 Impactul economic, social, impactul asupra mediului-după caz:

Apreciem faptul că, sprijinirea financiară a lucrărilor pentru care s-a întocmit cerere de finanțare, contribuie la aducerea Parohiei Măicăneasa la starea tehnică care să permită săvârșirea cultului public, în concordanță cu așteptările românilor.

1.7 Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt:

Cererea pentru acordarea ajutorului financiar, înregistrată la Registratura Sectorului 1 al Municipiului București cu numărul 54436 din 12.12.2019 pentru lucrări de de reparare a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul Parohiei Măicăneasa, situată în Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, sector 1, motivează prin lipsă de fonduri lucrările în valoare de 325.003,45 lei cu TVA și a fost întocmită conform Ordonanței 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România;

Prin acordarea sprijinului financiar Sectorul 1, contribuie la finanțarea lucrărilor care se execută la Parohia Măicăneasa, necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse.



În urma analizei acestei solicitări Sectorul 1 al Municipiului București propune acordarea unui sprijin financiar în valoare de 325.003,45 lei cu TVA pentru:

- lucrări de reșarț a fațadei exterioare
- înlocuirea tâmplăriei existente cu alta nouă din PVC cu geam termopan la biserica parohială

Cererea pentru acordarea ajutorului financiar este însoțită de documentele pe baza cărora se poate acorda ajutor financiar potrivit art. 14 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România:

- cerere privind acordarea ajutorului financiar nr. 54436 din 12.12.2019,
- devize economice pentru construcții,
- binecuvântarea pentru execuția lucrărilor și pentru obținerea sprijinului financiar,
- declarația pe proprie răspundere a solicitantului că va folosi sprijinul financiar exclusiv pentru realizarea lucrărilor menționate în documentația tip,
- fotografii care să ateste stadiul existent al obiectivului
- copie certificat înregistrare fiscală
- contract de execuție a lucrărilor aprobat de comisia de cultură bisericăscă,
- extras cont

1.8 Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz:

Nu au fost necesare alte consultări.

1.9 Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz:

Nu este cazul.

1.10 Măsuri concrete de implementare

Sprijinul financiar se va acorda din bugetul Sectorului 1 al Municipiului București, iar verificarea deconturilor justificative ale lucrărilor de execuție se va face de către Direcția Investiții și Direcția Management Economic din cadrul Sectorului 1 al Municipiului București, potrivit competențelor.

Justificarea sprijinului financiar acordat se va face în termenele stabilite și în baza documentelor justificative prezentate de Parohia Măicăneasa potrivit dispozițiilor din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România.

Parohia Măicăneasa se obligă să folosească mijloacele financiare puse la dispoziție de către Consiliu numai în scopul pentru care acestea au fost transmise, prezentând în acest sens documente justificative;

Parohia Sfântul Măicăneasa este direct răspunzătoare de urmărirea calității lucrărilor executate, de respectarea proiectelor tehnice aferente și are obligația să verifice și să probeze



situațiile de lucrări și de plată cu specialiști autorizați (proiectant, diriginte de șantier, inginer de specialitate, după caz) în conformitate cu legislația în vigoare.

Față de cele mai sus expuse, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art.136 alin.(3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care **PROPUNEM** supunerea dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 a proiectului de hotărâre privind încheierea unui Protocol privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Măicăneasa, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru lucrări de reparare a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul Parohiei Măicăneasa, situată în Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, sector 1.

Nume Prenume	Funcția	Întocmit/ avizat	Data
Cosmin Fodoroiu	Direcția Investiții	Avizat	25.02.20
Moraru Diana	Serviciul Urmărire Contracte și Lucrări	Întocmit	25.02.20



NR. G/ 741 / 28.02.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Măicăneasa, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru lucrări de reparație a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul Parohiei Măicăneasa, situată în Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, sector 1, înregistrat sub nr.65/27.02.2020

Văzând Referatul de aprobare nr. J350 din 25.02.2020 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București,

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. J351 din 25.02.2020 întocmit de Direcția Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea Programului național Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității;

Potrivit Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol privind parteneriatul cu Patriarhia Română- Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216 din 09.07.2019 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;

Ținând seama de Protocolul semnat privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019.

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) și f), art. 166 alin. (2), lit. t) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Parohia Măicăneasa face parte din Protoicria Sector I Capitală a Sfintei Arhiepiscopii a Bucureștilor.

Parohia a primit Înalta Binecuvântare a Preafericitului Părinte Patriarh Daniel prin temei nr. 2729/2017 pentru selecția selecția de oferte organizată de Parohia Măicăneasa, Protoieria Sector 1 Capitală, în vederea executării lucrărilor de reparații a fațadei exterioare și înlocuirea



MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 1

DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC

tâmplăriei existente cu alta nouă din PVC cu geam termopan la biserica parohială cu SC ART CONSTRUCT GRUP SRL, la valoarea de 325.003,45 lei cu TVA și obținerea unui sprijin financiar din partea Primăriei Sectorului 1 a Municipiului București în vederea finanțării acestor lucrări.

Pentru lucrările menționate mai sus, unitatea de cult solicită prin adresa înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 54436/12.12.2019 acordarea de sprijin financiar motivată de lipsa fondurilor.

Sprijinul financiar se va acorda din bugetul Sectorului 1 al Municipiului București, iar verificarea deconturilor justificative ale lucrărilor de execuție se va face de către Direcția Investiții și Direcția Management Economic din cadrul Sectorului 1 al Municipiului București, potrivit competențelor.

Justificarea sprijinului financiar acordat se va face în termenele stabilite și în baza documentelor justificative prezentate de Parohia Măicăneasa potrivit dispozițiilor din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România.

Parohia Măicăneasa se obligă să folosească mijloacele financiare puse la dispoziție de către Consiliu numai în scopul pentru care acestea au fost transmise, prezentând în acest sens documente justificative;

Parohia Sfântul Măicăneasa este direct răspunzătoare de urmărirea calității lucrărilor executate, de respectarea proiectelor tehnice aferente și are obligația să verifice și să aprobe situațiile de lucrări și de plată cu specialiști autorizați (proiectant, diriginte de șantier, inginer de specialitate, după caz) în conformitate cu legislația în vigoare. Față de cele mai sus expuse, analizând documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care PROPUNEM spre dezbatere Consiliului Local al Sectorului 1 **Proiectul de Hotărâre pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Măicăneasa, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru lucrări de reparare a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul Parohiei Măicăneasa, situată în Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, sector 1.**

Direcția Management Economic,
Director Executiv,
MARIA-MAGDALENA EFTIMIE

Direcția Management Economic
Director Executiv Adjunct
MIHAELA-DANIELA BUCUR

Întocmit	Funcția	Semnătura	Avizat Sef Serviciu	Semnătura	Data
Alina Pascu	Consilier Superior	[Redacted Signature]	Maria Ionescu	[Redacted Signature]	12.12.2019





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1
www.primariasector1.ro

2

pentru cetățean, pentru bunăstare
**DIRECȚIA CADASTRU, FOND FUNCİAR,
PATRIMONIU ȘI REGISTRU AGRICOL**

Compartiment
Cadastru și Patrimoniu

Nr. N. 109/28.02.2020

Raport de specialitate

la Proiectul de hotărâre pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Măicăneasa, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru lucrări de reparare a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul Parohiei Măicăneasa, situată în Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, Sector 1.

Luând în considerare Referatul de Aprobare și Proiectul de Hotărâre pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Măicăneasa, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru lucrări de reparare a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul Parohiei Măicăneasa, situată în Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, sector 1, înregistrat la Sectorul 1 al Municipiului București cu nr. K2-619/12.12.2019, în baza competențelor deținute am întocmit prezentul raport de specialitate.

În urma verificărilor pe care le-am efectuat pe geoportalul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, coroborate cu informațiile furnizate de site-ul Eterra al aceleiași instituții, a rezultat faptul că, imobilul situat în str. Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, Sector 1, este înscris în Cartea Funciară și identificat cu IE 264910, având suprafața totală a terenului de 5003 mp și construcția edificată pe acesta având suprafața construită la sol de 264 mp.

De asemenea, menționăm faptul că, în urma acelorași verificării **nu am identificat suprapuneri de natură cadastrală cu imobilele învecinate.**

Totodată, menționăm faptul că, Proiectul de hotărâre nu este însoțit de un Extras de Carte Funciară Pentru Informare actualizat, astfel încât, în lipsa acestuia nu ne putem pronunța cu privire la existența unor înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturilor reale de garanții și sarcini menționate în acesta.



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1
www.primariasector1.ro

7

pentru cetățean, pentru bunăstare
**DIRECȚIA CADASTRU, FOND FUNCİAR,
PATRIMONIU ȘI REGISTRU AGRICOL**

**Compartiment
Cadastru și Patrimoniu**

De asemenea menționăm faptul că, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 a fost aprobată împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol cu Patriarhia Română- Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public.

Totodată prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216/09.07.2019 a fost aprobată încheierea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1 în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public.

Astfel, ca urmare a prevederilor Hotărârii mai sus menționată, a fost semnat Protocolul privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București, înregistrat la Registratura Generală a Sectorului 1 cu nr. 36185 din 28.08.2019.

Ținând cont de contribuția pe care lăcașurile de cult o au asupra aspectului cultural, social și spiritual, precum și de importanța deosebită a realizării întreținerii și funcționării unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, prin construirea ori repararea lăcașurilor de cult și prin conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, precum și construirea și repararea sediilor administrative ale eparhiilor, susținerea financiară contribuie la asigurarea lucrărilor pentru acest obiectiv.

Având în vedere cele mai sus menționate, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136, alin (3), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol **PROPUNE** spre dezbatere Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de Hotărâre *pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Măicăneasa, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru*



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1
www.primariasector1.ro

pentru cetățean, pentru bunăstare
**DIRECȚIA CADASTRU, FOND FUNCİAR,
PATRIMONIU ȘI REGISTRU AGRICOL**

Compartiment
Cadastru și Patrimoniu

lucrări de reparare a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul
Parohiei Măicăneasa, situată în Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, Sector 1.

Anexăm prezentului Raport, următoarele:

- plan extras de pe geoportalul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- plan extras de pe site-ul Eterra al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216/09.07.2019;

Documentația conține 9 file.

Director executiv,
Mădălina [redacted]



Nume Prenume -	Funcția	Semnătura	Întocmit/Avizat	Data
Daniel Pricop	Consilier superior	[redacted]	Întocmit	27.02.2020
Mihai Petre	Consilier asistent	[redacted]	Întocmit	28.02.2020
Gârbacea Maria	Consilier asistent	[redacted]	Întocmit	28.02.2020
Mocanu Cristina	Inspector de specialitate	[redacted]	Întocmit	22.02.2020

Bacau

Cautare imobil

Index: BUCURESTI

UAT: Bucuresti Sectorul 1

Numar cadastral:

221889

Cautare imobil

Selectare fundal



Ortofoto 2005



Ortofoto 2008



Ortofoto 2009



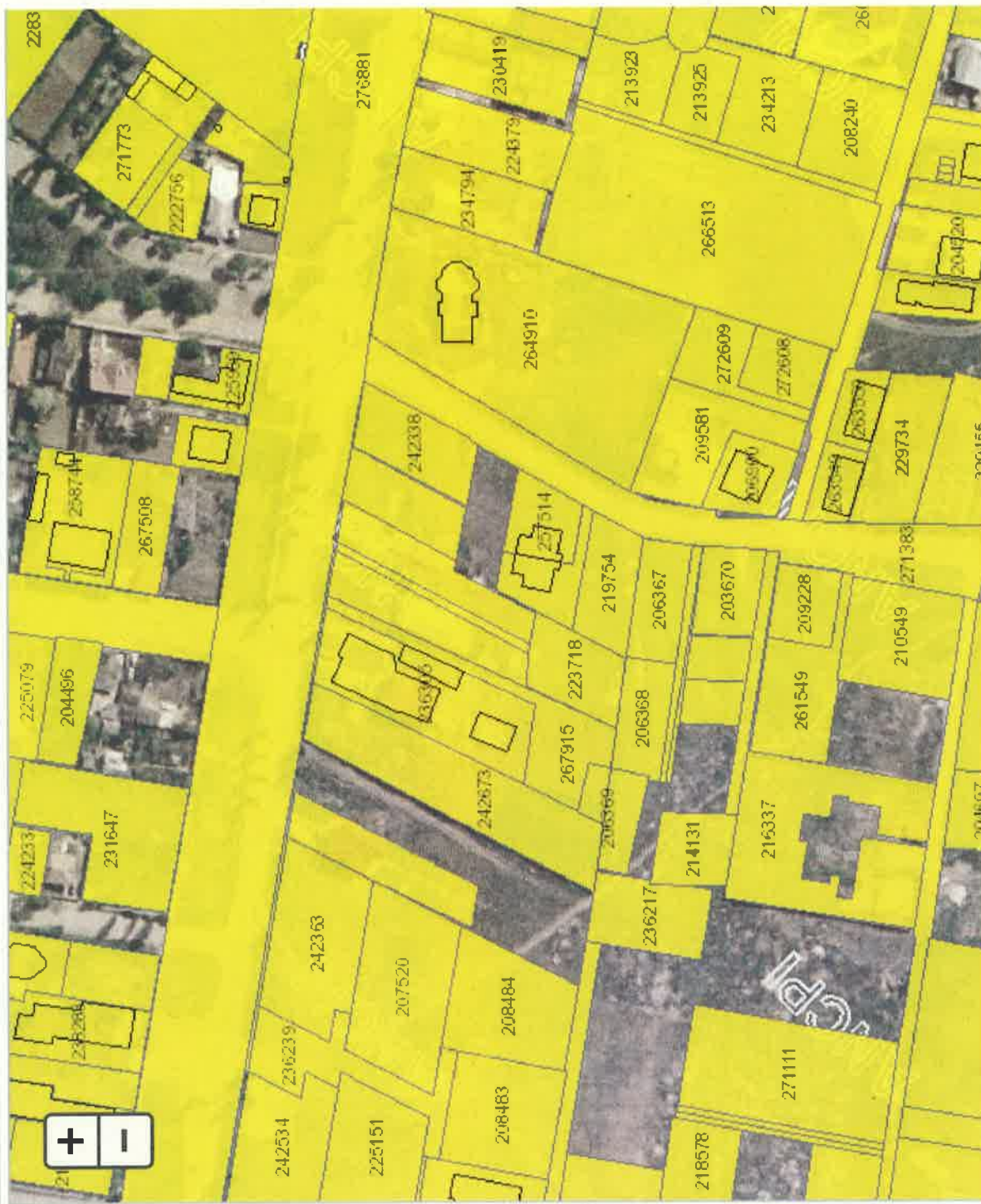
Ortofoto 2010



Ortofoto 2012



Ortofoto 2015-2017



Date Tehnice

Acte

Persoane

P C

Teste Adaugate

Sterse/Radiate

Modificate

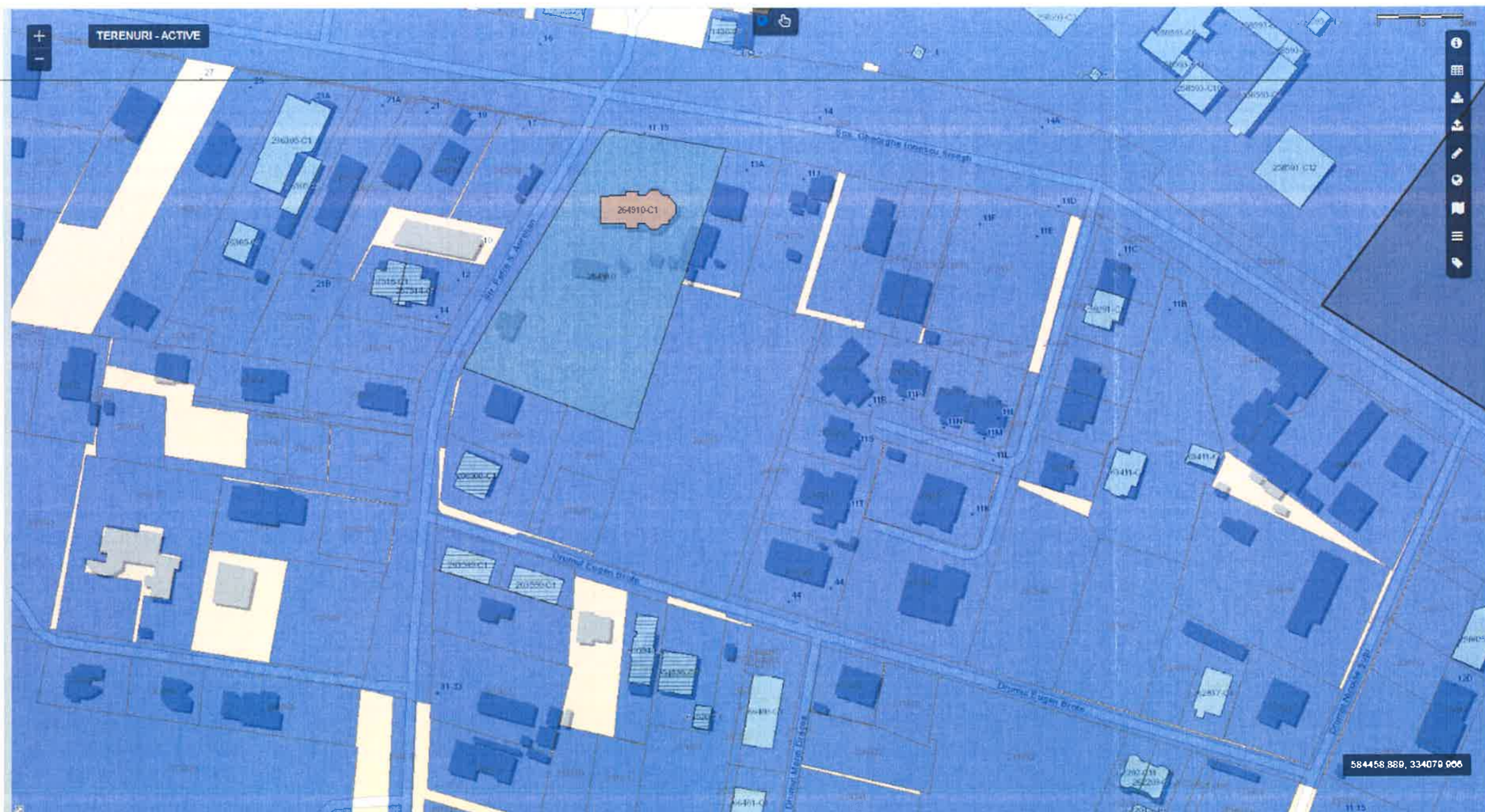
Adauga nou

T.264910-

P-1- s.m. 5003mp

C-264910-C1-

TERENURI - ACTIVE



FN

16:19
27.02.2020



CONSILIUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



romania2019.eu

CONFORM CU ORIGINALUL



HOTĂRĂRE

privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București să încheie un protocol privind parteneriatul cu Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Cultură, Învățământ Turism nr. 672/K/160/18.01.2019;

Văzând raportul Comisiei pentru relații internaționale, cooperare și asociere cu alte autorități publice nr. 12/11.03.2019, raportul Comisiei cultură și culte nr. 12/07.03.2019 și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. 171/07.03.2019 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârii Guvernului nr. 1273/2005 prin care s-a aprobat Programul Național privind Lăcașurile de Cult – centre spirituale ale comunității;
- Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 19/2005 privind realizarea Ansamblului Arhitectural Catedrala Mântuirii Neamului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. e), alin. (7) lit. c), art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (2) lit. q) și alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se împuternicește expres Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București să încheie un protocol cu Patriarhia Română – Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public.

Art.2 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 1 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 11.03.2019.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Anca Daniela Raidu

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 11.03.2019
Nr. 170

MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1, precum și Raportul de specialitate comun întocmit de Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Direcția Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Ținând seama de Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu și al Comisiei de cultură, învățământ, sport, mass-media și culte ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art.1 alin.(2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.19/2005 privind realizarea Ansamblului Arhitectural Catedrala Mântuirii Neamului, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național "Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității";

Având în vedere Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol privind parteneriatul cu Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 384/05.12.2018 prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă de încheiere a unui Protocol privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București în vederea finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;

Luând act de adresa Patriarhiei Române - Cancelaria Sfântului Sinod nr.11703/01.11.2018, înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București cu nr. 46224/02.11.2018 prin care se solicită prelungirea duratei Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Sectorul 1 al Municipiului București;

Urmare a notificării Patriarhiei Române - Cancelaria Sfântului Sinod nr.7015/27.06.2019, înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București sub nr.27700/ 01.07.2019 privind acordul cu privire la propunerea Sectorului 1 asupra formei și clauzelor protocolului;

În temeiul prevederilor art.5 lit.cc), art.139 alin.(3), lit.f), art.166 alin. (2) lit. t), alin. (3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă Protocolul privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se mandatează Primarul Sectorului 1 să semneze în numele Consiliului Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București Protocolul privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și Consiliul Local al Sectorului 1, menționat la art. 1.

Art. 3. - Finanțarea cheltuielilor de investiții se va face din fondurile bugetului local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație.

Art. 4. - (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Direcția Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi pentru, 1 abținere – contabilizată la voturi împotriva, conform legii și 9 voturi împotriva, în momentul votului fiind prezenți 23 de consilieri locali din 25 de consilieri locali în funcție, astăzi, 09.07.2019, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian Cristian NEAGU

[Redacted Signature]



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR
Daniela Nicolae CEFALAN

[Redacted Signature]

Nr.: 216
Data: 09.07.2019



Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ

Nr. M/ 70 / 27.02.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Măicăneasa, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru lucrări de reparare a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul Parohiei Măicăneasa, situată în Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, sector 1,

Având în vedere Referatul de Aprobare al Direcției de Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1, în care sunt prezentate motivele de fapt și de drept care stau la baza promovării prezentului proiect de hotărâre.

Parohia Măicăneasa face parte din Protoieria Sector I Capitală a Sfintei Arhiepiscopii a Bucureștilor.

Parohia a primit Înalta Binecuvântare a Preafericitului Părinte Patriarh Daniel, în vederea executării lucrărilor de reparații a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente cu alta nouă din PVC cu geam termopan la biserica parohială cu SC ART CONSTRUCT GRUP SRL, la valoarea de 325.003,45 lei cu TVA și obținerea unui sprijin financiar din partea Primăriei Sectorului 1 a Municipiului București în vederea finanțării acestor lucrări.

Pentru lucrările menționate mai sus, unitatea de cult solicită prin adresa înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București cu nr. 54436/12.12.2019 acordarea de sprijin financiar motivată de lipsa fondurilor.

Finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare în cadrul Parohiei Măicăneasa, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru lucrări de reparare a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul Parohiei Măicăneasa, situată în București, Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, sector 1, reprezintă o investiție importantă pe raza teritorială a sectorului 1, ținând cont de contribuția pe care lăcașurile de cult o au asupra aspectului cultural, social și spiritual.



Justificarea sprijinului financiar acordat se va face în termenele stabilite și în baza documentelor justificative prezentate de Parohia Măicăneasa potrivit dispozițiilor din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România.

Parohia Măicăneasa se obligă să folosească mijloacele financiare puse la dispoziție de către Consiliu numai în scopul pentru care acestea au fost transmise, prezentând în acest sens documente justificative;

Parohia Sfântul Măicăneasa este direct răspunzătoare de urmărirea calității lucrărilor executate, de respectarea proiectelor tehnice aferente și are obligația să verifice și să aprobe situațiile de lucrări și de plată cu specialiști autorizați (proiectant, diriginte de șantier, inginer de specialitate, după caz) în conformitate cu legislația în vigoare.

Temeiul juridic aplicabil în speță:

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului României nr. 1273/2005 pentru aprobarea programului Național “Lăcașurile de cult – centre spirituale ale comunității”;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 170/11.03.2019 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să încheie un protocol privind parteneriatul cu Patriarhia Română- Arhiepiscopia Bucureștilor în scopul finanțării și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte și activități de interes public;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 216 din 09.07.2019 pentru aprobarea Protocolului privind parteneriatul între Patriarhia Română, Arhiepiscopia Bucureștilor și



Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București, în vederea finanțării de către Sectorul 1 al Municipiului București a unor cheltuieli de investiții și realizării în parteneriat a unor acțiuni, lucrări, servicii/proiecte și activități de interes public;

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (8) lit. a), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) și f), art 166 alin. (2); lit. t) și art. 196 alin. (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, reprezintă cadrul legal corect și suficient în vederea promovării hotărârii.

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ avizează :

- FAVORABIL pentru aprobarea Protocolului privind finanțarea și realizarea în parteneriat a unor acțiuni și lucrări de interes public, între Consiliul Local al Sectorului 1, prin Sectorul 1 al Municipiului București și Parohia Măicăneasa, având ca obiect finanțarea de către Sectorul 1 al Municipiului București a cheltuielilor de investiții necesare pentru lucrări de reparare a fațadei exterioare și înlocuirea tâmplăriei existente din cadrul Parohiei Măicăneasa, situată în Strada Gheorghe Ionescu Sisești nr. 13-15, sector 1,

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Intocmit/avizat	Data
MOJA BEATRICE FLORENTINA	Șef Serviciu Legislație Avizare Contracte	[Redacted Signature]	Avizat	27.02.2020
Adriana Dina	Consilier juridic 1	[Redacted Signature]	Avizat	27.02.2020
Ramona Marineci	Consilier juridic 2	[Redacted Signature]	Avizat	27.02.2020
Culea Alexandrina Gabriela	Intocmit,	[Redacted Signature]	Intocmit	27.02.2020

31/10/16-122013

13. DEC. 2019

SUCU

Dr. Iuresti

Sectorul 1 al Municipiului București
REGISTRATURĂ GENERALĂ
12.12.2019
Nr. înreg. 54436
Termen legal de RĂSPUNS
30 zile de la data înregistrării

UNITATEA DE CULT

Nr. 46 / Data 12 Dec. 2019

JUC 729/16.12.2019

CERERE

pentru acordarea sprijinului financiar conform Ordonanței Guvernului nr. 82/2001
și Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002

Unitatea de cult solicitantă²: PAROHIA MĂICĂNEASA
Cultul sau Eparhia: ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTI
Adresa completă a unității de cult solicitante: Str. Ghe. Ionescu Sisești nr. 13-15 Sector 1
BUCUREȘTI (RD. APLICANTILOR NR. 2) SEC. 1 BUC.
Adresa completă a obiectivului pentru care se solicită sprijin financiar (în cazul în care diferă de adresa
unității de cult): - ROS. GH. IONESCU - SISEȘTI NR. 13-15 SEC. 1 BUC.
Poziția și Pagina din Statul de Funcții și Personal al Cultului / Eparhiei:
Hramul (dacă este cazul): Sf. Antonie cel Mare și Părintele Stănilăieș
Numele și prenumele reprezentantului unității de cult: [redacted]
Funcția: PREOT PAROH Telefon: 0760306032
E-mail: [redacted]
Numărul de cod în cazul monumentelor istorice: [redacted]

Codul IBAN: R084RNCB0075035211880001

deschis la: BCR Sucursala: SECTOR 1

Codul Fiscal al unității de cult: 13183627

Obiectul cererii: Ajutor financiar

Motivarea cererii: lucrări de reparații a fațadei mănăstirii și înlocuirea tâmplăriei
existente cu alta nouă din PVC cu gaură termopan la biserica parohială

Numărul și data autorizației de construire: [redacted]; Data încetării valabilității: [redacted]

Numărul și data avizului Ministerului Culturii și Identității Naționale / Direcției Județene de Cultură și
Identitate Națională (dacă este cazul): [redacted]

Numărul și data avizului Comisiei de Pictură Bisericească (dacă este cazul): [redacted]

Data începerii lucrărilor: [redacted]

Stadiul lucrărilor³: [redacted]

Valoarea devizului lucrărilor rămase de executat: 325003,45 lei cu TVA

În ce ani a mai primit sprijin financiar de la S.S.C. (ultimii 5 ani): [redacted]

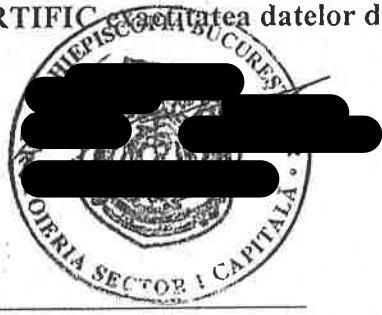
În ce valoare: [redacted]

Dacă au fost justificate în totalitate sumele primite: [redacted]

În ce ani a mai primit sprijin financiar de la alte instituții publice (ultimii 5 ani): [redacted]

În ce valoare: [redacted]

CERTIFIC exactitatea datelor de mai sus, pentru care răspund conform prevederilor legale.



Semnătura [redacted]
și ștampila solicitantului [redacted]

¹ Va fi trecut numărul de înregistrare din Registrul de Întrări/Ieșiri al unității de cult.

² Va fi trecută denumirea unității de cult așa cum este înscrisă în Certificatul de Înregistrare Fiscală.

³ Va fi trecută o scurtă descriere a stadiului lucrărilor.