

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 1**

- PROIECT -

HOTĂRÂRE

***pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.408/28.11.2017
privind constituirea a două comisii în vederea aprobării achiziționării de pe piața liberă
a unui imobil – teren + construcții de către Direcția Generală de Asistență Socială și
Protecția Copilului Sector 1, având destinația de creșă***

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 al municipiului București, precum și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.408/28.11.2017 privind constituirea a două comisii în vederea aprobării achiziționării de pe piața liberă a unui imobil – teren + construcții de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, având destinația de creșă;

În temeiul art.45 alin.(3), art. 81 alin. (2) lit.n) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifică art. 2 al Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.408/28.11.2017 privind constituirea a două comisii în vederea achiziționării de pe piața liberă a unui imobil - teren + construcții de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, având destinația de creșă și va avea următorul conținut:

„Art.2. Imobilul menționat la art.1 va avea următoarele caracteristici principale:

a) imobilul să fie situat pe raza sectorului 1 al municipiului București, în interiorul zonei delimitate de către străzile: str. Turda, B-dul Mareșal Averescu, B-dul Constantin Prezan, B-dul Primăverii, B-dul Mircea Eliade, Calea Floreasca (la limita cu sectorul 2 - intersecția cu Șos. Ștefan cel Mare), Calea Plevnei (intersecția cu sectorul 6) până la Piața Mihail Kogălniceanu, B-dul Regina Elisabeta, Piața Universității, B-dul Nicolae Bălcescu, Str. Tudor Arghezi, Str. Pitar Moș, Str. Alexandru Xenopol, Str. Polonă (intersecția cu Șos. Ștefan cel Mare);

b) imobilul, suprafețele construite și terenul liber să aibă minim 1000 mp – maxim 2500 mp, iar regimul de înălțime să nu depășească $S+P+3E\pm M$;

c) în apropiere să existe căi de acces, iar situația juridică să fie clarificată.”

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.408/28.11.2017 privind constituirea a două comisii în vederea achiziționării de pe piața liberă a unui imobil-teren + construcții de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, având destinația de creșă vor rămâne neschimbate.

Art.III. (1) Primarul Sectorului 1, Secretarul Sectorului 1 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sectorul 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin.(1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru-Ștefan Deaconu**

**CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR
Daniela Nicoleta Cefalan**

Nr.:
Data:



CONSILIUL LOCAL SECTOR 1 BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI
Serviciul Rezidențial Adulți
Bld. Mareșal Al. Averescu, nr.17, Sector 1, București
tel/fax: 0212221355
e-mail: rezidentialadulti@dgaspc-sectorul1.ro; Website: www.dgaspc-sectorul1.ro
operator de date cu caracter personal nr. 6306



RAPORT DE SPECIALITATE

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 este instituție publică cu personalitate juridică înființată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 1 al municipiului București, cu scopul de a asigura aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, cu rol în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale.

În prezent, structurile de tip creșă ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 sunt organizate în cadrul:

- Complexului Social de Servicii Vrancei unde sunt înscriși 194 de copii, fiind în așteptare 80 de cereri, dintre care 52 pentru copii din sectorul 1 și 28 din alte sectoare sau județe;
- Complexului Social de Servicii Sf.Andrei unde sunt înscriși 129 de copii, fiind în așteptare 77 de cereri, dintre care 10 pentru copii din sectorul 1 și 67 din alte sectoare sau județe;
- Centru Româno-Danez pentru Educație Intergată (RODACIE) unde sunt înscriși 30 de copii, fiind în așteptare 174 de cereri, dintre care 135 pentru copii din sectorul 1 și 39 din alte sectoare sau județe;
- Complexului Social de Servicii Jiului unde sunt înscriși 175 de copii, fiind în așteptare 78 de cereri, dintre care 60 pentru copii din sectorul 1 și 18 din alte sectoare sau județe;
- Complexului Social de Servicii Sf.Nicolae – modulul tip creșă este în curs de amenajare, fiind în așteptare 4 cereri de înscrieri pentru copii din sectorul 1.

De perspectivă însă, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 are în vedere înființarea unei noi creșe care să asigure mai multe locuri pentru copii.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr.408/28.11.2017 privind constituirea a două comisii în vederea aprobării achiziționării de pe piața liberă a unui imobil – teren + construcții de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, având destinația de creșă s-a avut în vedere identificarea și achiziționarea de pe piața liberă a unui imobil compus din teren și clădire, care prin amenajare și dotare corespunzătoare să permită desfășurarea principalelor activități specifice, conform prevederilor art.3 alin.(1) din Legea nr.263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare.



Având în vedere că în sectorul 1 există zone de locuințe care nu au în apropiere structuri de tip creșă, se impune ca imobilul (teren + construcție) identificat să aibă următoarele caracteristici:

a) imobilul să fie situat pe raza sectorului 1 al municipiului București, în interiorul zonei delimitate de către străzile: str. Turda, B-dul Mareșal Averescu, B-dul Constantin Prezan, B-dul Primăverii, B-dul Mircea Eliade, Calea Floreasca (la limita cu sectorul 2 - intersecția cu Șos. Ștefan cel Mare), Calea Plevnei (intersecția cu sectorul 6) până la Piața Mihail Kogălniceanu, B-dul Regina Elisabeta, Piața Universității, B-dul Nicolae Bălcescu, Str. Tudor Arghezi, Str. Pitar Moș, Str. Alexandru Xenopol, Str. Polonă (intersecția cu Șos. Ștefan cel Mare);

b) imobilul, suprafețele construite și terenul liber să aibă minim 1000 mp – maxim 2500 mp, iar regimul de înălțime să nu depășească $S+P+3E\pm M$;

Față de cele prezentate, considerăm oportună și pe deplin justificată măsura pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.408/28.11.2017 privind constituirea a două comisii în vederea aprobării achiziționării de pe piața liberă a unui imobil – teren + construcții de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, având destinația de creșă


DIRECTOR GENERAL,
DĂNUȚ IOAN FLEACĂ

AVIZAT,

Conform prevederilor art.44 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale,
republicată, cu modificările și completările ulterioare

Compartiment de resort

Direcția/Serviciul

Nr. înregistrare Direcția/Serviciul

Semnătura

Ștampila

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**EXPUNERE DE MOTIVE**

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 este instituție publică cu personalitate juridică înființată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 1 al municipiului București, cu scopul de a asigura aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, cu rol în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale.

În prezent, structurile de tip creșă ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 sunt organizate în cadrul:

- Complexului Social de Servicii Vrancei unde sunt înscriși 194 de copii, fiind în așteptare 80 de cereri, dintre care 52 pentru copii din sectorul 1 și 28 din alte sectoare sau județe;
- Complexului Social de Servicii Sf.Andrei unde sunt înscriși 129 de copii, fiind în așteptare 77 de cereri, dintre care 10 pentru copii din sectorul 1 și 67 din alte sectoare sau județe;
- Centru Româno-Danez pentru Educație Intergată (RODACIE) unde sunt înscriși 30 de copii, fiind în așteptare 174 de cereri, dintre care 135 pentru copii din sectorul 1 și 39 din alte sectoare sau județe;
- Complexului Social de Servicii Jiului unde sunt înscriși 175 de copii, fiind în așteptare 78 de cereri, dintre care 60 pentru copii din sectorul 1 și 18 din alte sectoare sau județe;
- Complexului Social de Servicii Sf.Nicolae – modulul tip creșă este în curs de amenajare, fiind în așteptare 4 cereri de înscrieri pentru copii din sectorul 1.

De perspectivă însă, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 are în vedere înființarea unei noi creșe care să asigure mai multe locuri pentru copii.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr.408/28.11.2017 privind constituirea a două comisii în vederea aprobării achiziționării de pe piața liberă a unui imobil – teren + construcții de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, având destinația de creșă s-a avut în vedere identificarea și achiziționarea de pe piața liberă a unui imobil compus din teren și clădire, care prin amenajare și dotare corespunzătoare să permită desfășurarea principalelor activități specifice, conform prevederilor art.3 alin.(1) din Legea nr.263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere că în sectorul 1 există zone de locuințe care nu au în apropiere structuri de tip creșă, se impune ca imobilul (teren + construcție) identificat să aibă următoarele caracteristici:

a) imobilul să fie situat pe raza sectorului 1 al municipiului București, în interiorul zonei delimitate de către străzile: str. Turda, B-dul Mareșal Averescu, B-dul Constantin Prezan, B-dul Primăverii, B-dul Mircea Eliade, Calea Floreasca (la limita cu sectorul 2 - intersecția cu Șos. Ștefan cel Mare), Calea Plevnei (intersecția cu sectorul 6) până la Piața Mihail Kogălniceanu, B-dul Regina Elisabeta, Piața Universității, B-dul Nicolae Bălcescu, Str. Tudor Arghezi, Str. Pitar Moș, Str. Alexandru Xenopol, Str. Polonă (intersecția cu Șos. Ștefan cel Mare);

b) imobilul, suprafețele construite și terenul liber să aibă minim 1000 mp – maxim 2500 mp, iar regimul de înălțime să nu depășească $S+P+3E\pm M$;

Față de cele prezentate, înaintez Consiliului Local al Sectorului 1 prezentul Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.408/28.11.2017 privind constituirea a două comisii în vederea aprobării achiziționării de pe piața liberă a unui imobil – teren + construcții de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, având destinația de creșă, în vederea analizării și supunerii lui spre adoptare.

PRIMAR,

DANIEL TUDORACHE

