

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

- PROIECT -

HOTĂRÂRE

***privind reglementarea situației juridice a imobilului, teren + construcție,
aflat în proprietatea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1
și în administrarea Poliției Locale Sector 1***

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 al municipiului București, precum și Raportul de specialitate întocmit de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii poliției locale nr. 155/2010, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 365/24.09.2009 privind darea în administrare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 a imobilului, teren + construcție, aflat în proprietatea sa, situat în București, sector 1, str. Buziaș nr. 23, către Direcția Generală de Poliție Comunitară Sector 1 pentru o perioadă de 5 ani, în scopul desfășurării activității și aprobarea diminuării bugetului aferent fondului de rulment al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 cu 491.965 lei și majorarea bugetului fondului de rulment al Direcției Generale de Poliție Comunitară Sector 1 cu 491.965 lei, cu modificările ulterioare prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 135/28.08.2014;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (3), art. 81 alin. (2) lit. f), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă încetarea efectelor Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 365/24.09.2009 privind darea în administrare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 a imobilului, teren+construcție, aflat în proprietatea sa, situat în București, sector 1, str. Buziaș nr. 23, către Direcția Generală de Poliție Comunitară Sector 1 pentru o perioadă de 5 ani, în scopul desfășurării activității și aprobarea diminuării bugetului aferent fondului de rulment al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 cu 491.965 lei și majorarea bugetului fondului de rulment al Direcției Generale de Poliție Comunitară Sector 1 cu 491.965 lei, cu modificările ulterioare prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 135/28.08.2014.

(2) Imobilul, teren + construcție, situat în București, sector 1, str. Buziaș nr. 23 revine în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1.

Art.2. În termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei hotărâri, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și Poliția Locală Sector 1 vor realiza demersurile administrative în vederea punerii în executare a prevederilor art. 1 din prezenta hotărâre, sens în care se împuternicesc conducătorii celor instituții în vederea semnării procesului-verbal de predare-primire.

Art.3. (1) Primarul Sectorului 1, Secretarul Sectorului 1, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și Poliția Locală Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Secretariat General, Audiențe va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin.(1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru-Ștefan Deaconu**

CONTRASEMNEAZĂ,

**SECRETAR
Daniela-Nicoleta Cefalan**

Nr.:

Data:

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**EXPUNERE DE MOTIVE**

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 este instituție publică cu personalitate juridică înființată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 1 al municipiului București, cu scopul de a asigura aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, cu rol în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale.

În exercitarea atribuțiilor sale, pe baza mandatului Consiliului Local al Sectorului 1, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 a achiziționat în anul 2009, în calitate de cumpărător, imobilul situat în București, sector 1, str. Buziaș nr. 23, compus din teren și construcție.

Având în vedere solicitarea formulată de Poliția Comunitară Sector 1 (în prezent Poliția Locală Sector 1) prin care se arăta necesitatea atribuirii unui spațiu în vederea desfășurării activităților specifice, prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 365/24.09.2009 a fost aprobată trecerea dreptului de administrare al imobilului de la subscrisa la Poliția Comunitară Sector 1, precum și efectuarea lucrărilor de construcții necesare desfășurării activității de către aceasta.

Inițial, exercitarea dreptului de administrare a imobilului a fost stabilită la 5 ani, fiind prelungită pentru încă 5 ani, prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 135/28.08.2014.

În prezent, având în vedere evoluția sistemului de asistență socială în ansamblul său, devine necesară și dezvoltarea și diversificarea serviciilor sociale oferite de sectorul 1 al municipiului București prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1. În principal, se are în vedere dezvoltarea serviciilor sociale oferite persoanelor cu dizabilități cu domiciliul pe raza sectorului 1, prin înființarea și organizarea de locuințe protejate pentru persoanele adulte cu dizabilități.

Înființarea acestui tip de serviciu social are ca scop protejarea și acordarea de servicii socio-medicale complete beneficiarilor-persoane adulte cu dizabilități, a căror reintegrare în familie și inserție sau reinserție socio-profesională nu este posibilă la momentul aditerii în cadrul serviciului. În cadrul acestui tip de serviciu, beneficiarii trăiesc într-un mediu de viață adaptat nevoilor individuale care promovează inițiativa proprie și răspunde dorințelor și așteptărilor fiecăruia.

Acest tip de serviciu nu se regăsește în portofoliul de servicii sociale oferite în prezent persoanelor cu dizabilități aflate cu domiciliul pe raza sectorului 1, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 având încheiate contracte de servicii cu entități private (expl: Asociația ProAct-22 persoane).

Ținând seama de cele mai sus menționate, înaintez Consiliului Local al Sectorului 1 prezentul ***Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului, teren + construcție, aflat în proprietatea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și în administrarea Poliției Locale Sector 1***, în vederea analizării și supunerii lui spre adoptare.

PRIMAR,

DANIEL TUDORACHE





CONSILIUL LOCAL SECTOR 1 BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI
SERVICIUL JURIDIC, CONTENCIOS ȘI RESURSE UMANE

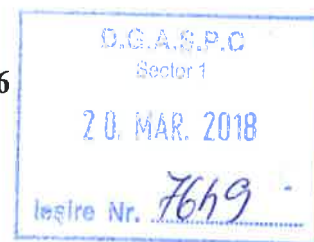
Bld. Mareșal Al. Averescu nr.17, Sector 1, București

tel/fax: 021.222.99.17

resurse.umane@dgaspc-sectorul1.ro

Website: www.dgaspc-sectorul1.ro

operator de date cu caracter personal nr. 6306



RAPORT DE SPECIALITATE

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, denumită în continuare DGASPC Sector 1, este instituție publică cu personalitate juridică înființată în subordinea Consiliului Local al Sectorului 1 al municipiului București, cu scopul de a asigura aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, cu rol în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale.

În exercitarea atribuțiilor sale, pe baza mandatului Consiliului Local al Sectorului 1, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 a achiziționat în anul 2009, în calitate de cumpărător, imobilul situat în București, sector 1, str. Buziaș nr. 23, compus din teren și construcție.

Având în vedere solicitarea formulată de Poliția Comunitară Sector 1 (în prezent Poliția Locală Sector 1) prin care se arată necesitatea atribuirii unui spațiu în vederea desfășurării activităților specifice, prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 365/24.09.2009 a fost aprobată trecerea dreptului de administrare al imobilului de la subscrisa la Poliția Comunitară Sector 1, precum și efectuarea lucrărilor de construcții necesare desfășurării activității de către aceasta.

Inițial, exercitarea dreptului de administrare a imobilului a fost stabilită la 5 ani, fiind prelungită pentru încă 5 ani, prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 135/28.08.2014.

În prezent, având în vedere evoluția sistemului de asistență socială în ansamblul său, devine necesară și dezvoltarea și diversificarea serviciilor sociale oferite de sectorul 1 al municipiului București prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1. În principal, se are în vedere dezvoltarea serviciilor sociale oferite persoanelor cu dizabilități cu domiciliul pe raza sectorului 1, prin înființarea și organizarea de locuințe protejate pentru persoanele adulte cu dizabilități.

Înființarea acestui tip de serviciu social are ca scop protejarea și acordarea de servicii socio-medicale complete beneficiarilor-persoane adulte cu dizabilități, a căror reintegrare în familie și inserție sau reinserție socio-profesională nu este posibilă la momentul admiterii în cadrul serviciului. În cadrul acestui tip de serviciu, beneficiarii trăiesc într-un mediu de viață adaptat nevoilor individuale care promovează inițiativa proprie și răspunde dorințelor și așteptărilor fiecăruia.

Acest tip de serviciu nu se regăsește în portofoliul de servicii sociale oferite în prezent persoanelor cu dizabilități aflate cu domiciliul pe raza sectorului 1, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 având încheiate contracte de servicii cu entități private (expl: Asociația ProAct-22 persoane).

Ținând seama de cele mai sus menționate, considerăm oportună și pe deplin justificată măsura privind reglementarea situației juridice a imobilului, teren + construcție, aflat în proprietatea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și în administrarea Poliției Locale Sector 1.

DIRECTOR GENERAL,

DĂNUȚ IOAN FLEACĂ



AVIZAT,

Conform prevederilor art.44 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale,
republicată, cu modificările și completările ulterioare

Compartiment de resort

Direcția/Serviciul

Nr. înregistrare Direcția/Serviciul

Semnătura

Ștampila

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.365/24.09.2009

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1, precum și Raportul de specialitate întocmit de Poliția Locală a Sectorului 1;

Având în vedere Raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu a Consiliului Local al Sectorului 1;

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 155/2010 a Poliției Locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere contextul economic, necesitatea reducerii cheltuielilor bugetare și eficientizarea activității instituției;

În temeiul art.45, alin.(3), art.81, alin.(1) și art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 365/24.09.2009 în sensul prelungirii pentru o perioadă de 5 ani a termenului de dare în administrare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 a imobilului teren și construcție, aflat în proprietatea sa, situat în București, sector 1, str. Buziaș nr. 23, către Poliția Locală a Sectorului 1, în scopul desfășurării activității.

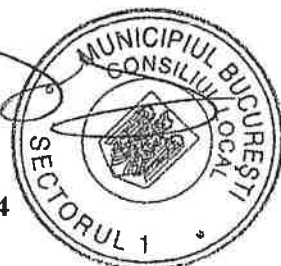
Art.2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 365/24.09.2009 rămân neschimbate.

Art.3. Primarul Sectorului 1, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, Poliția Locală a Sectorului 1, și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1 din data de 28.08.2014.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ion Brad



Nr.: 135

Data: 28.08.2014

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

Remus Alexandru Moldoveanu

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind darea în administrare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 a imobilului, teren+construcție, aflat în proprietatea sa, situat în București, Sector 1, Str. Buziaș nr. 23, către Direcția Generală de Poliție Comunitară Sector 1 pentru o perioadă de 5 ani, în scopul desfășurării activității și aprobarea diminuării bugetului aferent fondului de rulment al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 cu 491.965 lei și majorarea bugetului fondului de rulment al Direcției Generale de Poliție Comunitară Sector 1 cu 491.965 lei

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1, precum și Raportul de specialitate întocmit de Secretarul Sectorului 1;

Având în vedere Raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu și al Comisiei de sănătate și protecție socială ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată;

Luând în considerare actualul context economic precum și necesitatea reducerii cheltuielilor bugetare;

Având în vedere Contractul de vânzare cumpărare încheiat între Niculae Florin Bogdan și Niculae Nicoleta, prin mandatar Niculae Florin Bogdan, Neacșu Marian și Neacșu Florinela, prin mandatar Niculae Florin Bogdan, în calitate de vânzători și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, autentificat prin încheierea de autentificare nr. 1037 din data de 20.08.2009 de către Biroul Notarilor Publici Asociați Florea Maria și Florea Brîndușa;

Având în vedere solicitarea Direcției Generale de Poliție Comunitară Sector 1, înregistrată sub nr. 17864/8.09.2009;

În temeiul prevederilor art.45, alin.(3), art.81, alin.(2), lit."f", coroborat cu prevederile art.115, alin.(1), lit.,b" și art.124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă darea în administrare de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 a imobilului teren+construcție, aflat în proprietatea sa, situat în București, Sector 1, Str. Buziaș nr. 23, către Direcția Generală de Poliție Comunitară Sector 1 pentru o perioadă de 5 ani, în scopul desfășurării activității.

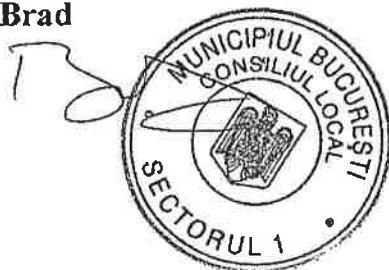
Art.2. Titularul dreptului de administrare va efectua lucrările de construcții necesare desfășurării activității și va utiliza imobilul exclusiv în scopul pentru care a fost dat în administrare.

Art.3. În acest scop, se diminuează bugetul aferent fondului de rulment al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 cu suma de 491.965 lei și, concomitent, se majorează bugetul aferent fondului de rulment al Direcției Generale de Poliție Comunitară Sector 1 cu suma de 491.965 lei.

Art.4. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și Direcția Generală de Poliție Comunitară Sector 1 vor încheia un proces verbal de primire-predare a imobilului teren+construcție, situat în București, Sector 1, Str. Buziaș nr. 23 și se împuternicesc directorii generali ai instituțiilor menționate să semneze procesul verbal de predare primire.

Art.5. Primarul Sectorului 1, Secretarul Sectorului 1, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, Direcția Generală de Poliție Comunitară Sector 1 și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Brad



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Bogdan Nicolae Grigorescu

Nr.: 365

Data: 24.09.2009