



ROMÂNIA

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI

"BĂRBULESCU VOICA IOANA" -

SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ

Licență de funcționare nr.14/1230/14.01.2020

București, Str.Vintilă Mihăilescu nr.4, Bl.42A, ap.1, sector 6

Tel/Fax 021/221.28.16; E-mail: notarbarbulescuv@gmail.com

Notari asociați: Bărbulescu Andreea și Dincă Andreia Georgiana

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 289
Anul 2020 luna FEBRUARIE ziua 20

În fața mea, ANDREEA BĂRBULESCU, notar public, s-au prezentat la sediul biroului:

- [redacted] cetățean [redacted] domiciliat în [redacted]
[redacted] identificat cu [redacted]
[redacted] în nume propriu,
- [redacted], cetățean [redacted] domiciliată în [redacted]
[redacted], identificată cu [redacted]
[redacted] propriu,

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12, lit. b din Legea nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a perceput suma de 83,30 lei (din care 70 lei onorariu și 13,30 lei TVA), cu chitanța nr.379/2020.

NOTAR PUBLIC,
S.S. ANDREEA BĂRBULESCU
L.S.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare, de ANDREEA BĂRBULESCU, notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
ANDREEA BĂRBULESCU



-DUPLICAT-
DECLARAȚIE

Subsemnații [redacted], cetățean [redacted] domiciliat în [redacted]

[redacted] identificat cu [redacted]

și [redacted]

[redacted] cetățean [redacted] domiciliată în [redacted]

[redacted] identificată cu [redacted] ta

[redacted] în calitate de proprietar al terenului categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 992,50 mp, identificat ca Lotul 3A, situat în intravilanul Mun. București, Str. Drumul Muntele Găina nr.63-67, sector 1 (fostă Zona Băneasa, Parcela 11/1. Tarla 310), având vecini: la Nord – proprietar [redacted] pe o latură de 27,80 ml, la Est – Lotul 4A, pe o latură de 35,73 ml, la Sud – proprietar [redacted] pe o latură de 27,80 ml și la Vest – Lotul 2A, pe o latură de 35,73 ml, cunoscând prevederile art.326 Cod Penal privind falsul în declarații, declarăm pe proprie răspundere că au fost întreprinse toate demersurile în vederea înștiințării proprietarilor parcelelor vecine pe toate laturile parcelei care a generat PUD, precum și faptul că ne asumăm orice răspundere cu privire la corectitudinea și veridicitatea datelor puse la dispoziție, în vedere adoptării documentației și de respectare a prevederilor consultării populației, respectiv înștiințarea vecinilor pe toate laturile imobilului care a generat PUD și exonerăm autoritățile administrației publice de la nivelul sectorului 1, București de orice răspundere ulterioară.

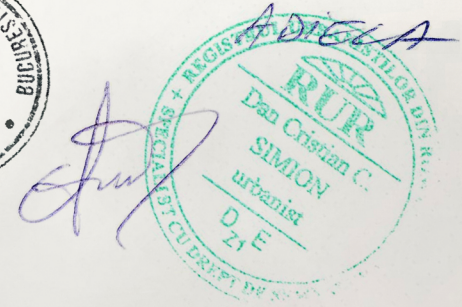
Menționăm că am dobândit dreptul de proprietate al terenului descris mai sus, prin cumpărare, conform contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.963/12.06.2018 de Notar Public Andreea Bărbulescu din București.

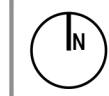
Dăm prezenta declarație pentru a servi autorităților competente.

Tehnoredactat și autentificat la **Notarul Public ANDREEA BĂRBULESCU**, cu sediul în Mun. București sector 6, **astăzi, 20 februarie 2020**, într-un exemplar original, care rămâne în arhiva biroului notarial și 3 (trei) duplicate, din care 1 (unul) rămâne în arhiva biroului notarial și 2 (doua) exemplare se eliberează părților.

DECLARANȚI,

CIOPĂȘIU (DOBRE)





P.U.D.

"CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E, ANEXA, IMPREJMUIRE, PUT FORAT, BAZIN VIDANJABIL"
Str. Drumul Muntele Gaina, nr.63-67, lot 3A, sector 1, Bucuresti



+4 0765.033.077
tehnic@specificurban.ro
www.specificurban.ro
Bucuresti, sector 2, sos. Colentina nr.2
bl.Almo 1, sc.6, et.9, ap.240,int.240
ArtCity SRL, CUI 38291187, J40/168572017

Nume proiect
Plan Urbanistic de Detaliu "Construire Locuinta P+1E, Anexa, Imprejmuire, Put Forat, Bazin Vidanjabil"
Adresa proiect
Bucuresti, sector 1, str. Drumul Muntele Gaina, nr. 63-67, lot 3A

Proiect nr.
247/2019

	Nume	Semnatura
Sef proiect	urb. Dan Simion	
Proiectat	/arh. Vladimir Ghiga	
Desenat	urb. Adia Dobre	

Scara:	%	Beneficiar [REDACTED]	Faza: P.U.D.
Data:	MAI 2019	Nume plansa: Ilustrarea de arhitectura - model	Plansa nr.: U 09