

## HOTĂRÂRE

### *privind aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu pentru construcții definitive pe terenuri situate în Sectorul 1 al Municipiului București*

#### Având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului sectorului 1;
- Raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Sectorului 1;
- Raportul nr. 10/ 0705.2014 al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător a Consiliului Local al sectorului 1, avizele nr. 8/9/07.05.2014, 7/24/23.04.2014, 7/17/23.04.2014, 7/22/23.04.2014, 7/23/23.04.2014, 8/11/07.05.2014, 5/3/19.03.2014 a Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și considerând că reglementarea dezvoltării urbanistice a sectorului 1 este un obiect prioritar al administrației publice locale;

- Avizele Comisiei de circulație PMB și Comisiei de Precoordonare Rețele - PMB

#### Ținând seama de prevederile:

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Planului Urbanistic General al Municipiului București, aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.269/21.12.2000;
- Ordinul nr.91/1991 al MLPAT, cu modificările ulterioare, privind formularele, procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute la art.2, alin.(2) și art.6, alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- Ordinul nr.2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.36/15.03.2011 pentru aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului;

În temeiul prevederilor art.45, alin.(2), lit.e), art.81, alin. (2), lit. i) și art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă Planurile Urbanistice de Detaliu pentru construcții definitive pe terenurile situate în Sectorul 1 al Municipiului București, precum și Rapoartele de informare și consultare a publicului pentru documentațiile de urbanism prevăzute în Anexa nr.1, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și conține 7 poziții.



**Art.2.** Planurile Urbanistice de Detaliu reprezintă regulament de urbanism și nu dau dreptul de construire până la obținerea autorizațiilor de construire.

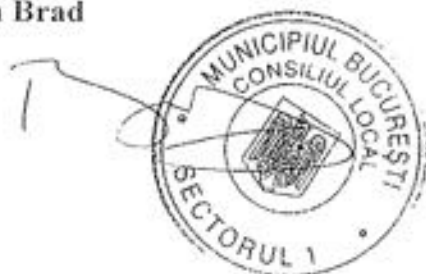
**Art.3.** Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

**Art.4.** Planurile Urbanistice de Detaliu sunt valabile până la aprobarea unor alte regulamente urbanistice contrare.

**Art.5.** Primarul Sectorului 1, Arhitectul Șef al Sectorului 1 și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Accastă hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al Sectorului 1 din data de 08.05.2014.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ion Brad**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR  
Remus Alexandru Moldoveanu**

**Nr.: 83**

**Data: 08.05.2014**

Anexa nr.1  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr.83/08.05.2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ion Brad



## TABEL

privind Planuri Urbanistice de Detaliu  
Construcții definitive pe terenuri proprietate situate în Sectorul I  
al Municipiului București

Nr. crt.	Doc. PUD	Adresa	Nr. Poștal	Funcțiunea	Avizat CTUAT
1	PUD	Str. Galiceni	1	Extindere și supraetajare locuință, regim final P+1E	8/9/07.05.2014
2	PUD	Drumul Ponoarele	11-17	Construire locuință colectivă S+P+2E+M și construcție P cu funcțiune mixtă	7/24/23.04.2014
3	PUD	Str. Modestiei	5-7	Construire imobil locuințe S+P+2E+M	7/17/23.04.2014
4	PUD	Str. Dărmanești	36A	Construire locuință unifamilială S+P+1E+M	7/22/23.04.2014
5	PUD	Str. Natației	38	Construire locuință colectivă S+P+2E	7/23/23.04.2014
6	PUD	Str. Aviației	72	Construire ansamblu locuințe colective 2S+P+5E-8E	8/11/07.05.2014
7	PUD	Str. Săveni	36	Construire locuință unifamilială P+1E	5/3/19.03.2014