

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI I

**HOTĂRÂRE**  
*privind aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu pentru  
construcții definitive pe terenuri situate în Sectorul I  
al Municipiului București*

Având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului sectorului I;
- Raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Sectorului I;
- Raportul nr.9/24.05.2012 al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător a Consiliului Local al sectorului I, avizele nr. 4/15/06.03.2012, 1/11/17.01.2012, 5/16/27.03.2012, 16/5/09.12.2011, 6/14/10.04.2012, 6/9/10.04.2012, 5/12/27.03.2012, 6/7/10.04.2012, 7/31/08.05.2012, 7/33/08.05.2012, 7/27/08.05.2012, 7/26/08.05.2012, 7/25/08.05.2012, 7/20/08.05.2012, 8/7/22.05.2012, 8/17/22.05.2012, 8/6/22.05.2012, 7/35/08.05.2012, 8/21/22.05.2012, a Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și considerând că reglementarea dezvoltării urbanistice a sectorului I este un obiectiv prioritar al administrației publice locale;

- Avizele Comisiei de circulație PMB și Comisiei de Precoordonare Rețele - PMB

**Ținând seama de prevederile:**

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Planului Urbanistic General al Municipiului București, aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.269/21.12.2000;
- Ordinul nr.91/1991 al MLPAT, cu modificările ulterioare, privind formularele, procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute la art.2, alin.(2) și art.6, alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (2), lit."c", art.81, alin. (2), lit. "i" și art.115, alin.(1), lit."b" din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI I

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă Planurile Urbanistice de Detaliu pentru construcții definitive pe terenurile situate în Sectorul I al Municipiului București, precum și avizele Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism prevăzute în Anexa nr.1, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și conține 19 poziții.



**Art.2.** Planurile Urbanistice de Detaliu reprezintă regulament de urbanism și nu dau dreptul de construire până la obținerea autorizațiilor de construire.

**Art.3.** Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

**Art.4.** Planurile Urbanistice de Detaliu sunt valabile până la aprobarea unor alte reglementări urbanistice contrare.

**Art.5.** Primarul Sectorului 1, Arhitectul Șef al Sectorului 1 și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Ion Brad



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR**  
Remus Alexandru Moldoveanu

**Nr.: 100**

**Data: 31.05.2012**

Anexa nr.1  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr.100/31.05.2012  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ion Brad



**TABEL**  
**Pianuri Urbanistice de Detaliu**  
**Construcții definitive pe terenuri proprietate situate în Sectorul 1**  
**al Municipiului București**

Nr. crt.	Doc. PUD	Adresa	Nr. Poștal	Funcțiunea	Avizat CTUAT
1	PUD	Str. Ștefan Holban	37-41	Construire 6 locuințe cu funcțiunea locuire 2S+7E+8, 9, 10R	4/15/06.03.2012
2	PUD	Intr. Capriorilor	1	Construire imobil birouri P+3E+4E retras	1/11/17.01.2012
3	PUD	Str. Delta Dunării	1	Modificare PUD -- extindere locuință rezultând P+1E+M	5/16/27.03.2012
4	PUD	Str. Hagi Ghiță	26	Construire locuință S+P+2E	16/5/09.12.2011
5	PUD	Str. Lainici	15	Extindere cu un corp P+2E+M și transformare pod construcție existentă în mansardă	6/14/10.04.2012
6	PUD	Str. Coralilor	14	Construire locuință Ds+P+2E+M	6/9/10.04.2012
7	PUD	Str. Golovița	24	Construire locuință Sp+P+1E+M	5/12/27.03.2012
8	PUD	Drumul Regimentului	87, lot 12	Construire locuință S+P+1E+2R	6/7/10.04.2012
9	PUD	Str. Baru Mare	5	Extindere și supraetajare locuință rezultând P+2E	7/31/08.05.2012
10	PUD	Str. Trusești	19-21	Construire locuință S+P+1E+M	7/33/08.05.2012
11	PUD	Str. Tudor Vianu	50, corp C	Supraetajare corp C - locuință parter, pe conturul existent, rezultând P+1E	7/27/08.05.2012
12	PUD	Str. Cașin	18	Construire locuință S+P+2E	7/26/08.05.2012
13	PUD	Intr. Tribunei	18	Extindere și supraetajare construcție existentă, regim final P+1E	7/25/08.05.2012
14	PUD	Str. Buziaș	22	Construire locuință D+P+1E	7/20/08.05.2012
15	PUD	Str. Înfrățirii	15	Construire locuință D+P+2E	8/7/22.05.2012
16	PUD	Str. Măslinului	18, lot 2	Construire locuință P+1E	8/17/22.05.2012
17	PUD	Str. Virgil Pleșoianu	4A	Supraetajare locuință pe conturul existent, rezultând P+1E	8/6/22.05.2012
18	PUD	Str. C-tin Dobrogeanu Gherea	24	Construire locuință S+P+2E	7/35/08.05.2012
19	PUD	Str. Arad	50	Construire locuință Ds+P+2E+M	8/21/22.05.2012