

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂRE

*privind aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu pentru
construcții definitive pe terenuri situate în Sectorul 1
al Municipiului București*

Având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului sectorului 1;
- Raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Sectorului 1;
- Raportul nr.19/13.12.2012 al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător a Consiliului Local al sectorului 1, avizele nr. 13/17/04.09.2012, 19/10/11.12.2012, 18/8/27.11.2012, 18/9/27.11.2012, 18/7/27.11.2012, 16/19/30.10.2012, 17/17/13.11.2012, 19/12/11.12.2012, 19/5/11.12.2012, 19/6/11.12.2012, 19/4/11.12.2012, 18/10/27.11.2012, 19/13/11.12.2012, 19/7/11.12.2012, 19/9/11.12.2012, 19/8/11.12.2012, Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și considerând că reglementarea dezvoltării urbanistice a sectorului 1 este un obiectiv prioritar al administrației publice locale;

- Avizele Comisiei de circulație PMB și Comisiei de Precoordonare Rețele - PMB

Ținând seama de prevederile:

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârile Guvernului României nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Planului Urbanistic General al Municipiului București, aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.269/21.12.2000;
- Ordinul nr.91/1991 al MLPAT, cu modificările ulterioare, privind formularele, procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute la art.2, alin.(2) și art.6, alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (2), lit.e), art.81, alin. (2), lit. I) și art.115, alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba Planurile Urbanistice de Detaliu pentru construcții definitive pe terenurile situate în Sectorul 1 al Municipiului București, precum și avizele Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism prevăzute în Anexa nr.1, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și conține 16 poziții.



Art.4. Planurile Urbanistice de Detaliu sunt valabile până la aprobarea unor alte reglementări urbanistice contrare.

Art.5. Primarul Sectorului 1, Arhitectul Șef al Sectorului 1 și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ion Brad



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

Remus Alexandru Moldoveanu

Nr.: 278

Data: 20.12.2012

Anexa nr.1
la Hotărârea Consiliului Local
nr.278/20.12.2012
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Brad



TABEL

Planuri Urbanistice de Detaliu
pentru construcții definitive pe terenuri proprietate,
situate în Sectorul 1 al Municipiului București

Nr. crt.	Doc. PUD	Adresa	Nr. Poștal	Funcțiunea	Avizat CTUAT
1	PUD	B-dul Gloriei	34-36	Construire locuință colectivă D+P+2E+M	13/17/04.09.2012
2	PUD	Str. Oașului	55	Extindere și supraetajare locuință unifamilială P+1E	19/10/11.12.2012
3	PUD	Drumul Muntele Găina	159	Construire ansamblu de locuințe individuale P+1E+M	18/8/27.11.2012
4	PUD	Drumul Muntele Găina	161-165	Construire ansamblu de locuințe individuale P+1E+M	18/9/27.11.2012
5	PUD	Str. Apicultori	2A	Construire spațiu comercial Parter	18/7/27.11.2012
6	PUD	Str. Modestiei	30A	Construire imobil locuințe Ds+P+2E+M	16/19/30.10.2012
7	PUD	Drumul Plaiul Sarului	57A	Construire locuință D+P+1E	17/17/13.11.2012
8	PUD	Str. Barajul Argeș	22	Construire locuință colectivă S+P+4E+E5 retras	19/12/11.12.2012
9	PUD	Str. Vasile Gherghel	8	Construire locuință colectivă S+P+2E+M	19/5/11.12.2012
10	PUD	Str. Vasile Gherghel	10	Construire locuință unifamilială S+P+2E	19/6/11.12.2012
11	PUD	Str. Proletarului	20A	Construire locuință unifamilială P+1E	19/4/11.12.2012
12	PUD	Șos. Străulești	69-71	Construire imobil de birouri, hotel și servicii cu regim de înălțime 3S+P+4-7E	18/10/27.11.2012
13	PUD	Str. Ghe. Missail	109	Construire locuință unifamilială S+P+2E	19/13/11.12.2012
14	PUD	B-dul Expoziției	22A,	Construire imobil multifuncțional cu regim de înălțime 3S+P+Mezanin+23E+Et.	19/7/11.12.2012
15	PUD	Str. Jandarmeriei	14, lot 1	Construire grădiniță parter	19/9/11.12.2012
16	PUD	Str. Jandarmeriei	14A, lot 1	Construire restaurant și piscină S+P	19/8/11.12.2012

