

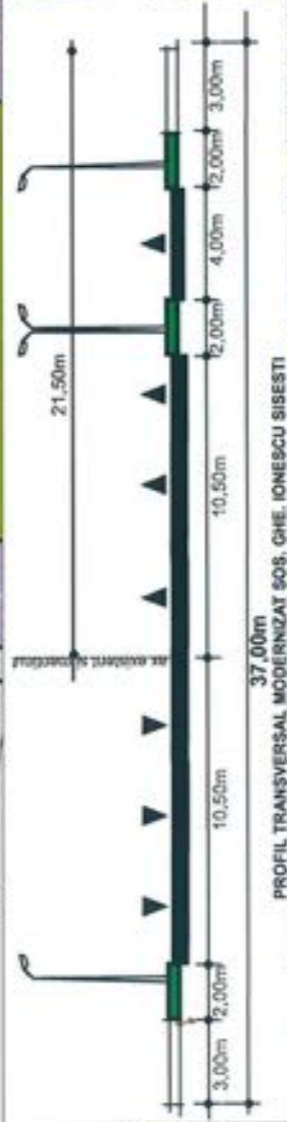
PUD - Strada Apicultorilor nr. 2A, sector 1, Bucuresti Spatiu comercial-servicii Parter

Conform "PUG - Municipiul Bucuresti" aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269/2000, amplasamentul este cuprins in subzona L, UTR

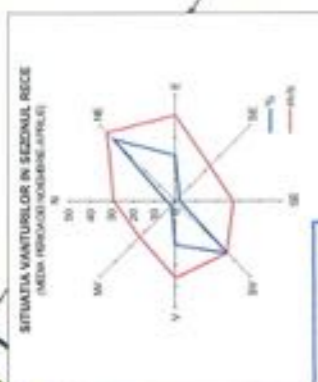
CB1 - subzona serviciilor publice dispersate in afara zonelor protejate

POTmax = 50%

CUTmax = pentru functiunile publice se vor respecta normele specifice sau tema beneficiarului, dar fără a se depasi CUT maxim = 2,4 mp.ADC/mp.teren pentru clădiri cu 6 si mai multe niveluri si CUT maxim = 2,2 pentru clădiri cu 3-4 niveluri.



PROFIL TRANSVERSAL MODERNIZAT SOS. GHE. IONESCU SISESTI



SECTORUL I AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PLAN ANEXA
AVIZ ARHITECT - ȘEF
Nr. 7 din 11/2012

PROPUNERI P.U.D.

- Steren = 200,00mp
- Sconstruit = 80mp
- Sdesfasurat = 80mp
- S spatiu verde sol natural = 20mp 10%
- S verde sub dale ecologice = 80mp 40%
- S verde suprafata totala = 100mp 50%
- S dalate = 20mp 10%
- Nr loc parcare = 3
- Hmax = 5m
- POT = 40%
- CUT = 0.4 ADC/Steren
- Teren cedat dom. public = 6.90mp

P+5E+6E(retras)

P+5E+6E(retras)

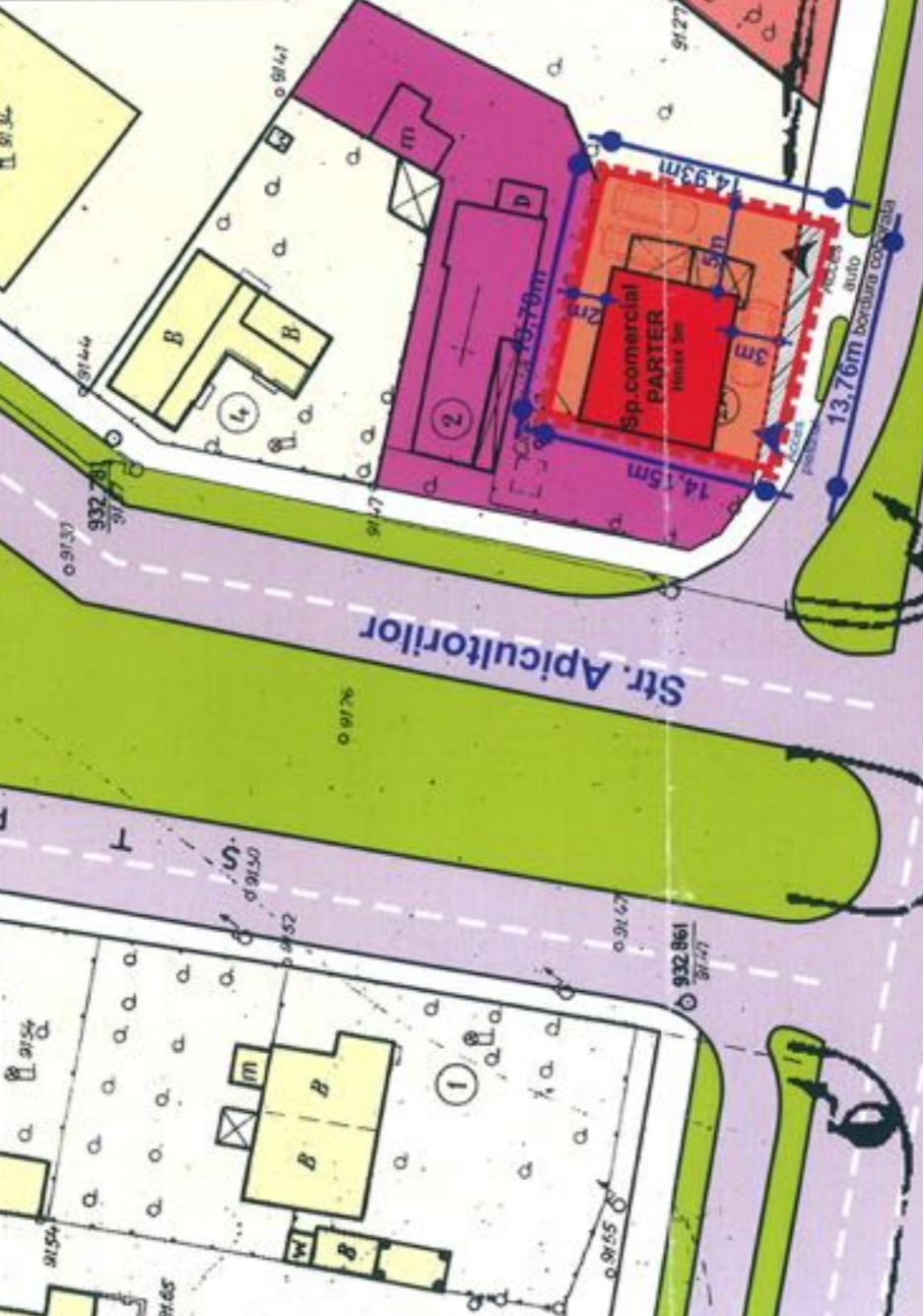
P+5E+6E(retras)

P+5E+6E(retras)

P+5E+6E(retras)

P+5E+6E(retras)

P+5E+6E(retras)



LEGENDA

- limita teren ce a generat PUD
- limita PUD
- locuire
- culte
- servicii
- edificabil propus
- spatii plantate
- circulatii carosabile/pietonale
- teren cedat domeniului public
- acces incinta



Birou Individual de Arhitectura TNA 3048 SIMONA IOANA SANDA		Beneficiar: SERBAN VASILE CRISTIAN		29/2012
numele	scara	Urbanism	faza PUD	
sef proiect arh. Simona Ioana SANDA	Sc. 1/500	PUD - Strada Apicultorilor nr. 2A, sector 1, Bucuresti		
proiectat arh. Simona Ioana SANDA		REGLEMENTARI		PLANSĂ 5
desenat arh. Simona Ioana SANDA	data Iul./2012			
verificat				