

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu pentru**  
**construcții definitive pe terenuri situate în Sectorul 1**  
**al Municipiului București**

Având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului sectorului 1;  
- Raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Sectorului 1;  
- Raportul nr.11/19.05.2011 al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător a Consiliului Local al sectorului 1, avizele nr. 5/12/10.05.2011, 4/9/12.04.2011, 4/37/12.04.2011, 5/4/10.05.2011, 4/35/12.04.2011, 5/16/10.05.2011, 5/14/10.05.2011, 4/17/12.04.2011, 4/33/12.04.2011, 5/19/10.05.2011, 5/11/10.05.2011, 4/27/12.04.2011 a Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și considerând că reglementarea dezvoltării urbanistice a sectorului 1 este un obiectiv prioritar al administrației publice locale;

- Avizele Comisiei de circulație PMB ;

**Ținând seama de prevederile:**

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului României nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Planului Urbanistic General al Municipiului București, aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.269/21.12.2000;

- Ordinul nr.91/1991 al MLPAT, cu modificările ulterioare, privind formularele, procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute la art.2, alin.(2) și art.6, alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

În temeiul prevederilor art.45, alin.(2), lit."e", art.81, alin.(2), lit."i" și art.115, alin.(1), lit."b" din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă Planurile Urbanistice de Detaliu pentru construcții definitive pe terenurile situate în Sectorul 1 al Municipiului București, precum și avizele Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism prevăzute în Anexa nr.1, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și conține **12 poziții**.

**Art.2.** Planurile Urbanistice de Detaliu reprezintă regulamente de urbanism și nu dau dreptul de construire până la obținerea autorizațiilor de construire.

**Art.3.** Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

**Art.4.** Planurile Urbanistice de Detaliu sunt valabile până la aprobarea unor alte reglementări urbanistice contrare.

**Art.5.** Primarul Sectorului 1, Arhitectul Șef al Sectorului 1 și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ion Brad**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR**

**Bogdan Nicolae Grigorescu**

**Nr.: 97**

**Data: 31.05.2011**

Anexa nr.1  
 la Hotărârea Consiliului Local  
 nr.97/31.05.2011  
 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
 Ion Brad



## TABEL

**Planuri Urbanistice de Detaliu**  
**Construcții definitive pe terenuri proprietate situate în Sectorul 1**  
**al Municipiului București**

Nr. crt.	Doc. PUD	Adresa	Nr. Poștal	Funcțiunea	Avizat CTUAT
1	PUD	Str. Godeni	30	Extindere, supraetajare locuință rezultând P+1E	5/12/10.05.2011
2	PUD	Str. Ștefan Magheri	15	Construire locuință P+1E	4/9/12.04.2011
3	PUD	Str. Stoica Ludescu	45	Construire locuință P+1E+M	4/37/12.04.2011
4	PUD	Str. Eugen Brote	28A	Construire locuință S+P+2E	5/4/10.05.2011
5	PUD	B-dul Oaspeților	42B	Supraetajare locuință, rezultând P+1E	4/35/12.04.2011
6	PUD	Str. Sutașului	23	Extindere, supraetajare locuință existentă, rezultând P+1E	5/16/10.05.2011
7	PUD	Str. Vorniceni	30	Construire locuință Ds+P+1E+M	5/14/10.05.2011
8	PUD	Str. Triumfului	100	Construire locuință S+P+2E+M	4/17/12.04.2011
9	PUD	Șos. Gh.I.Sisești	113C,113E	Construire locuințe S+P+2E+M	4/33/12.04.2011
10	PUD	Str. Timișului	52A	Supraetajare locuință Sp+P+1E și extindere cu un corp P	5/19/10.05.2011
11	PUD	Str. Radu Boianțiu	23	Extindere locuință S+P+2E	5/11/10.05.2011
12	PUD	Str. Mircești	44	Construire locuință P+2E+M	4/27/12.04.2011