

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea unor Planuri Urbanistice de Detaliu pentru
construcții definitive pe terenuri situate în Sectorul 1
al Municipiului București**

Având în vedere :

- Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1;
- Raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Sectorului 1;
- Raportul nr.13/22.06.2011 al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător a Consiliului Local al sectorului 1, avizele nr. 5/10/10.05.2011, 5/34/10.05.2011, 4/15/12.04.2011, 5/1/10.05.2011, 4/20/12.04.2011, 5/28/10.05.2011, 6/1/31.05.2011, 5/5/10.05.2011, 6/9/31.05.2011, 6/10/31.05.2011, 6/11/31.05.2011, 7/7/14.06.2011, 7/2/14.06.2011, 6/5/31.05.2011, 7/4/14.06.2011, 6/13/31.05.2011 și 7/5/14.06.2011 ale Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și considerând că reglementarea dezvoltării urbanistice a sectorului 1 este un obiectiv prioritar al administrației publice locale;

- Avizele Comisiei de circulație PMB ;

Ținând seama de prevederile:

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârile Guvernului României nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Planului Urbanistic General al Municipiului București, aprobat prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.269/21.12.2000;
- Ordinul nr.91/1991 al MLPAT, cu modificările ulterioare, privind formularele, procedura de autorizare și conținutul documentațiilor prevăzute la art.2, alin.(2) și art.6, alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (2), lit."e", art.81, alin. (2), lit. "i" și art.115, alin.(1), lit."b" din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările si completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planurile Urbanistice de Detaliu pentru construcții definitive pe terenurile situate în Sectorul 1 al Municipiului București, precum și avizele Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism prevăzute în Anexa nr.1, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și conține 17 poziții.



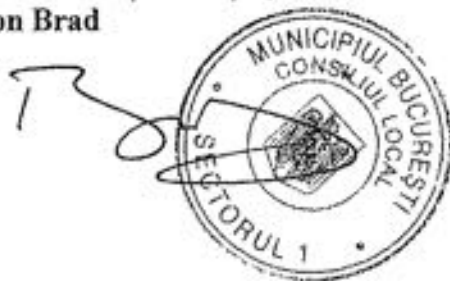
Art.2. Planurile Urbanistice de Detaliu reprezintă regulament de urbanism și nu dau dreptul de construire până la obținerea autorizațiilor de construire.

Art.3. Se abrogă toate prevederile contrare cuprinse în proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art.4. Planurile Urbanistice de Detaliu sunt valabile până la aprobarea unor alte reglementări urbanistice contrare.

Art.5. Primarul Sectorului 1, Arhitectul Șef al Sectorului 1 și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Brad**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Bogdan Nicolae Grigorescu**

A large, stylized handwritten signature in black ink, which appears to be "Bogdan Nicolae Grigorescu", written over the printed name.

**Nr.: 117
Data: 28.06.2011**

Anexa nr.1
la Hotărârea Consiliului Local
nr.117/28.06.2011
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Brad



TABEL

**Planuri Urbanistice de Detaliu
pentru construcții definitive pe terenuri
situate în Sectorul 1 al Municipiului București**

Nr. crt.	Doc. PUD	Adresa	Nr. Poștal	Funcțiunea	Avizat CTUAT
1	PUD	Str. Elena Clucereasa	56	Construire locuință S+P+1E+M	5/10/10.05.2011
2	PUD	Str. Virgil Pleșoianu	110	Construire locuință D+P+2E+M	5/34/10.05.2011
3	PUD	Str. Petru Rareș	1	Extindere imobil cu un corp nou S+P+1E+M	4/15/12.04.2011
4	PUD	Str. Puțul lui Crăciun	35	Supraetajare locuință pe conturul existent, rezultând P+1E+2R	5/1/10.05.2011
5	PUD	Str. Elena Clucereasa	71	Construire locuință P+2E+M	4/20/12.04.2011
6	PUD	Str. Dobrogeanu Gherea	44, lot 2	Construire locuințe S+P+2E	5/28/10.05.2011
7	PUD	Str. Podgoria	2A	Intrare în legalitate pentru construire locuință P+1E+2E mansardat	6/1/31.05.2011
8	PUD	B-dul Laminorului	39	Construire locuință P+1E+M	5/5/10.05.2011
9	PUD	Dr. Regimentului	87 J, lot 20	Construire locuință S+P+1E	6/9/31.05.2011
10	PUD	Dr. Regimentului	87H, lot 19	Construire locuință S+P+1E	6/10/31.05.2011
11	PUD	Dr. Regimentului	87 P, lot 3	Construire locuință S+P+1E	6/11/31.05.2011
12	PUD	Str. Alexandru Șerbănescu	60-64	Construire imobil spațiu comercial, birouri P+1E	7/7/14.06.2011
13	PUD	Șos. Chitilei	123	Construire corp nou P+1E și extindere și supraetajare spațiu comercial existent cu regim final de înălțime P+1E, cu păstrarea unui gand de acces (între cele două construcții)	7/2/14.06.2011
14	PUD	Str. Herman Oberth	7	Extindere ap.1 situat la parterul imobilului existent P+1E, cu un corp parter	6/5/31.05.2011
15	PUD	Str. Cronicarilor	14	Construire locuință Sp+P+2E	7/4/14.06.2011
16	PUD	Str. Galiceni	34	Extindere locuință P+M	6/13/31.05.2011
17	PUD	Str. Petru și Pavel	76 A	Construire locuință S+P+1E	7/5/14.06.2011