

PUD - IMOBIL LOCUIRE - P+3E - str. GH. IONESCU. SISESTI nr. 14B, sector 1, BUCURESTI

INDICATORI URBANISTICI:
 S teren = 366,47 mp
 POT existent = 0,00%
 POT propus = 60,00%
 CUT existent = 0,00
 CUT propus = 2,50
 Rh propus = S+P+3E
 H maxim propus = 15,00



LEGENDA

- LIMITE**
- lotul care a generat PUD
 - limita PUD
 - limita parcele
- CIRCULATII**
- circulatii carosabile
 - circulatii pietonale
- PROPUNERI URBANISTICE**
- edificabil maxim propus
 - aliniamente propuse
 - accese auto
 - accese pietonale



BILANT TERITORIAL PROPUS

Suprafata construită	174.65m ²
Suprafata spatii verzi si amenajări incintă	191.82m ²
SUPRAFATA TOTALĂ	366.47m²

POT propus = 60,00%, CUT propus = 2,5
 Rh propus = S+P+3E, H maxim propus = 15,00

proiect:	proiect nr.:	
PLAN URBANISTIC DE DETALIU		A53/04.2012
proiectant general:	SC JESICA SRL	
sef proiect:	urb. Ligia-Voichita CIORCILA	<i>[Signature]</i>
proiectat:	urb. Ligia-Voichita CIORCILA	
desenat:	arh. Patricia POPOSCU	
adresa:	data:	
Strada GH. IONESCU SISESTI, nr.14B, sector 1, București		01/2013
beneficiar:	faza:	
dl. BOGDAN MIHAIL POPESCU d-na DOINA POPESCU		PUD
specialitatea:	cota:	scara:
urbanism		1/500
titlul planșei:	planșă:	
PROPUNERI URBANISTICE		06



PLAN DE SITUATIE

(intravilan) scara 1:500

Adresa: Șos. Gheorghe Ionescu Sisești, nr. 14B, sector 1, București
 Proprietar: Popescu Bogdan Mihail

Inventar de coordonate
 Sistem Stereografic
 Coordonate contur Nord

Nr. pct.	X	Y	Lungime laturi D(1+1)
1	334204.521	584208.950	11.79
2	334192.984	584208.950	0.20
3	334192.972	584208.950	1.60
4	334191.321	584208.950	5.08
5	334190.008	584208.950	5.29
6	334189.886	584208.950	12.00
7	334177.336	584208.950	19.97
8	334180.622	584208.950	25.70
9	334205.868	584208.950	9.30

Suprafata masurata = 366 mp
 Suprafata din acte = 370 mp

STR. GH. IONESCU SISESTI