

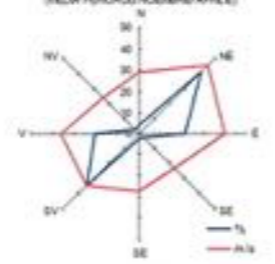
PROPUNERI P.U.D.

Steren = 690,00,00 mp
 Sconstruit propus = 150,00mp
 Sdesfasurat propus = 350,00mp
 POT propus = 45%
 CUT propus = 0,9ADC/Steren
 Sup Spatii verzi 30% 207mp
 Sup Dalate 333mp
 Locuri parcare = 2 locuri
 Hmax 7m

LEGENDA

- limita teren ce a generat PUD
- limita PUD
- limita edificabil
- locuire
- spatii plantate neamenajate
- zona destinata circulatiei CFR
- circulatii carosabile/pietonale
- zona protectie apeduct
- ▶ acces incinta

SITUATIA VANTURILOR IN SEZONUL RECE (SEDA PERIOADA NOIEMBRIE-APRILIE)



Conform "PUG - Municipiul Bucuresti" aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 269/2000, amplasamentul este cuprins in subzona L1, UTR L1a si in UTR V5

L1a - locuinte individuale si colective mici cu maximum P - P+2 niveluri, situate in afara perimetrelor de protectie, cu regim de construire continuu sau discontinuu, dezvoltate in timp prin refaceri succesive

POTmax = 45%
 CUTmax pentru P+1E = 0,9 Adc/Steren
 CUTmax pentru P+2E = 1,3 Adc/Steren

V5 - culoare de protectie fata de infrastructura se interzic orice amenajari care sa atraga locuitorii in spatiile de protectie

PUD - Strada MIMOZEI nr. 4A, sector 1, Bucuresti
Locuinta P+1E+Pod

S.C. FIGO ENGINEERING S.R.L.

	numele	semnat	scara
sef proiect	arh. Simona Ioana SANDA		Sc. 1/500
proiectat	arh. Simona Ioana SANDA		
desenat	arh. Simona Ioana SANDA		data
verificat			Feb./2013

Beneficiar: CALIN CATALIN 07/2013
Urbanism

PUD - Strada MIMOZEI nr. 4A
sector 1, Bucuresti

REGLEMENTARI PLANSĂ
5