



LOCUINTA Ds+P+1E

P.U.D.

STRADA IEZERULUI NR.41, SECTOR 1, BUCURESTI



PROPUNERI SI REGLEMENTARI

LEGENDA:

- Limita teren ce a generat PUD
- Limite de proprietate
- Locuinte individuale
- Locuire
- Teren libere de constructii
- Spatii verzi
- Circulatie auto
- Circulatie pietonala
- Edificabil magazin
- Edificabil posibil (cu caracter de principiu)
- Acces auto
- Limita edificabil in ipoteza alipirii terenurilor de la numerele 43 si 45



St. = 473,00mp
 Sc. = 175,6 mp
 Sd. = 526,8 mp
 P.O.T. rezultat = 37,2%
 C.U.T. rezultat = 1,1
 RgH. propus = Ds+P+1E

INDICATORI MAXIMI PROPUȘI
 P.O.T.max. = 60,0%
 C.U.T. max. = 1.2
 RgH. max. = Ds+P+1E



astragal
 STRADA TRANSILVANIEI NR. 35, SECTOR 1
 BUCUREȘTI - J 40 / 8232 / 2003

PROIECT NR. 228	TITLU PROIECT: LOCUINTA - STR. IEZERULUI NR. 41, SECTOR 1, BUCUREȘTI BENEFICIAR: FODOR VALENTIN
---------------------------	--

BUCUREȘTI, SECTOR 1, STR. IEZERULUI, NR. 41

PLANSĂ NR. U 09	PROPUNERI SI REGLEMENTARI
---------------------------	---------------------------

DIRECTOR PROIECT	URB. ADRIAN CIOANGHER	
PROIECTAT	URB. ADRIAN CIOANGHER	
VERIFICAT	ARH. GILDA CIOBOTARASU	
FAZA: PUD	DATA: FEBRUARIE 2013	
		SC: 1/500