

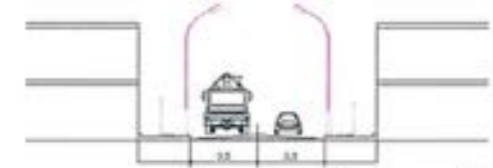
incadrare in zona

LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA PARCELEI CARE A GENERAT P.U.D.(REGLEMENTARI)
- LIMITE LOTURI
- LOCUINTE EXISTENTE SI MENTINUTE
- LOCUINTA PROPUSA spre etajare regim final P+1
- EXTINDERE PROPUSA
- CAROSABIL
- TROTUARE
- ACCES AUTO SI PIETONAL

bilant teritorial

existent	%	propus	%
Scons. = 203 mp	41 %	Scons. = 223 mp	45 %
Salei = 88mp	18 %	Salei = 88 mp	18 %
Splantata = 200 mp	41%	Splantata = 180 mp	37 %
Steren = 491 mp	100 %	Steren = 491 mp	100 %



profil STR.GHEORGHE STEFAN
 Parcarea autoturismelor se va rezolva in incinta.

INDICI EXISTENTI DE FOLOSIRE A TERENULUI
 P.O.T. existent = 41% P.O.T. MAX = 60 %
 C.U.T. existent = 0.41 C.U.T. MAX = 1,2

INDICI PROPU SI DE FOLOSIRE A TERENULUI
 P.O.T. propus = 45 %
 C.U.T. propus = 0.6
 H.max propus = P+1 (7 m)

BIA 17 GEORGETA STOICA
 Str. Cameliei nr 21 bl.137 ap.3 PLOIESTI 10096 PR

SPECIFICATIE	NUME	DATA	SCARA
SIF PROIECT	Arh Georgeta Stoica		1:500
PROIECTAT	Arh Georgeta Stoica		
DESENAT	G. Stoica		iul 12
VERIFICAT	Arh Georgeta Stoica		

beneficiar: VOICA VIOREL	proiect nr. U 10/IIUL/12
adresa: str.GHE.STEFAN nr.46, sect.1, Bucuresti	faza P.U.D.
Situ proiect: plan urbanistic de detalii EXTINDERE, ETAJARE LOCUINTA REGIM FINAL P+1	plansa nr. U 02
titlu planşa: reglementari urbanistice	