

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

SOSEAU A CHITILEI Nr.321

SECTOR 1 BUCURESTI

REGLEMENTARI URBANISTICE

SCARA 1/500

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIU
- LIMITA ZONEI CARE A GENERAT P.U.D.-UL
- LIMITA PROPRIETATE AFERENT LOTURI

REGLEMENTARI URBANISTICE

- EDIFICABIL PROPUS LOCUINTA S+P+4E+5 RETRAS
- ZONA LOCUINTE EXISTENTE
- ANEXE GOPODARESTI/GARAJ
- TEREN AFERENT CONSTRUCTIILOR

CIRCULATII

- CIRCULATII CAROSABILE
- CIRCULATII PIETONALE (TROTOARE)
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL

LOT NR. 321 - STAN PUIU, STAN LILIANA
 Steren - 512mp
 Sconstruita - 307 mp
 Sdesfasurata - 1280mp
 P.O.T. - 60%
 C.U.T. - 2.5
 Hmax=19m

forum 105
 arhitectura



S.C. FORUM 105 ARHITECTURA S.R.L.
 CUI:22566895 J40/19211/2007
 Cont IBAN: RO948TR04301202092648XX

PUD - PLAN URBANISTIC DE DETALIU
 SOSEAU A CHITILEI NR.321
 SECTOR 1 BUCURESTI
 BENEFICIAR: STAN PUIU, STAN LILIANA

CONTRACT
 013
 septembrie 2012
 FAZA P.U.D.

INTOCMIT Urb. Violeta Andrei
 SEF PROIECT Arh. Catalin Andrei
 COORDONATOR Arh. Daniel Jitaru

REGLEMENTARI URBANISTICE

SCARA 1/500
 U04

PREZENTA PLANSA CONSTITUE PROPRIETATEA INTELLECTUALA A S.C. FORUM 105 ARHITECTURA S.R.L. UTILIZAREA EI LA ALTA LUORARE DECAT CE PENTRU CARE A FOST EMISA CONSTITUE O INCALCARE A LEGII DREPTURILOR DE AUTOR. REPRODUCEREA ESTE INTERZISA!



SECTIUNE PROFIL 1-1
 SOSEAU A CHITILEI



Zone functionale	Existent		Propus	
	(mp)	(%)	(mp)	(%)
Zona locuinta	-	-	307	60
Zone spatii verzi amenajate	-	-	153	30
Zone circulatie in interiorul lotului	-	-	52	10
TOTAL ZONA PUD =512mp	512	100	512	100