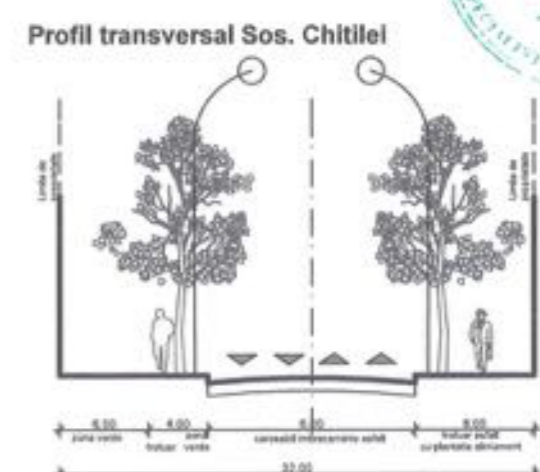


PLAN URBANISTIC DE DETALIU

Sos. Chitilei, nr. 257, sector 1 BUCURESTI



- LEGENDA**
- Limita zonei studiate
 - Limita PUD - parcela care a generat documentatia
 - Zona pentru locuinte individuale (cladiri existente) P-P+2
 - Zona mixta - servicii, comert
 - Zona verde
 - Circulatie auto/pietonala
 - Plantatie de aliniament
- Propunere**
- Spalatorie auto parter



| | Existent | | Propus(nou) | |
|-----------------------|----------|--------|-------------|-------|
| | mp | % | mp | % |
| Suprafata construita | 170.00 | 34.00% | 299.00 | 60.00 |
| Spatii verzi | 230.00 | 46.00% | 150.00 | 30.00 |
| Circulatii(platforme) | 99.00 | 20.00% | 50.00 | 10.00 |

Steren = 499,00 mp
POTmax = 60%
CUTmax = 1.00
H=Parter = corespunzator functiunii

| | | | |
|---|--|---|--|
| urbanart BUCURESTI RO17430371, J40/6072/2005 www.urbanart.ro | | Beneficiar: MONEA MIRCEA, MONEA DOINA Adresa: Sos. Chitilei nr. 257, sector 1, BUCURESTI | Proiect nr. |
| PROIECTAT s. arh. C. Harabor DESENAT s. arh. C. Harabor VERIFICAT arh. F. Ciobanu | Scara: 1:500 Data: oct. 2012 | Titlu proiect: PLAN URBANISTIC DE DETALIU - Construire spalatorie auto Titlu plansa: PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE | Faza: P.U.D Plansa nr. 03 |