

**ANUNȚ DE INTENTIE**  
privind  
**PLAN URBANISTIC DE DETALIU**

**CONSTRUIRE IMOBILE CU FUNCȚIUNI MIXTE: LOCUINȚE  
COLECTIVE, BIROURI ȘI COMERȚ, CU REGIM DE  
ÎNĂLȚIME 2S+P+6E.**

Șos. București - Ploiești, Nr. 107, Sector 1, București

**INIȚIATOR:**

S.C. ANALOG CONSTRUCTII S.R.L.

**ELABORATOR:**

S.C. IMOPLAN S.R.L.

**În vederea realizării:**

CONSTRUIRE IMOBILE CU FUNCȚIUNI MIXTE: LOCUINȚE COLECTIVE,  
BIROURI ȘI COMERȚ, CU REGIM DE ÎNĂLȚIME 2S+P+6E.

Observațiile și propunerile vor fi transmise în termen de 15 zile prin poștă la adresa:  
B-dul. Banu Manta, nr. 9, sector 1, București.

Întocmit, *arh. Maria Bucege*



**B-dul. Banu Manta, nr. 9, sector 1, București 011222**

**Telefon : 021 319 10 13 // Fax : 021 319 10 06**

**E-mail: [registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro)**

**Web: <http://www.primariasector1.ro>**



**DATA ANUNTULUI: 29.09.2023**

**INTENTIE DE ELABORARE:  
PLAN URBANISTIC DE DETALIU**

**ADRESA:**  
SOSEAUA BUCURESTI - PLOIESTI NR.107  
SECTOR 1, BUCURESTI

**ARGUMENTARE:**  
SE PROPUNE COUNSTRUIRE LOCUINTE  
COLECTIVE, BIROURI SI CÔMERT,  
IN REGIM DE INALTIME DE 2S+P+5D.

**INITIATOR:**  
ANALOG/OVERWATCH DEVELOPMENT SRL



**PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI**  
PRIVIND INTENTIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU IN PERIOADA  
29.09.2023 - 20.10.2023 pe pagina Primarie Sector 1, [www.primariasector1.ro](http://www.primariasector1.ro)  
Observatiile sunt necesare in vederea elaborarii documentatiei pentru avizare construire  
locuinte colective, birouri si comert 2S+P+5D din Soseaua Bucuresti - Ploiesti Nr. 107 Sector 1, Bucuresti.  
Raspunsul la observatiile transmise va fi publicat pe saitul [www.primariasector1.ro](http://www.primariasector1.ro)  
Etapele preconizate pentru consultarea publicului, pana la aprobarea planului:  
- etapa de pregatire  
- etapa de documentare si elaborare  
- etapa de avizare

DATA ANUNTULUI: 29.09.2023  
INTENTIE DE ELABORARE:  
PLAN URBANISTIC DE DETALIU  
ADRESA:  
SOSEAUA BUCURESTI - PLOIESTI NR.107  
SECTOR 1, BUCURESTI  
ARGUMENTARE:  
SE PROPUNE COUNSTRUIRE LOCUINTE  
COLECTIVE, BIROURI SI CÔMERT,  
IN REGIM DE INALTIME DE 2S+P+5D.  
INITIATOR:  
ANALOG/OVERWATCH DEVELOPMENT SRL  
PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI  
PRIVIND INTENTIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU IN PERIOADA  
29.09.2023 - 20.10.2023 pe pagina Primarie Sector 1, [www.primariasector1.ro](http://www.primariasector1.ro)  
Observatiile sunt necesare in vederea elaborarii documentatiei pentru avizare construire  
locuinte colective, birouri si comert 2S+P+5D din Soseaua Bucuresti - Ploiesti Nr. 107 Sector 1, Bucuresti.  
Raspunsul la observatiile transmise va fi publicat pe saitul [www.primariasector1.ro](http://www.primariasector1.ro)  
Etapele preconizate pentru consultarea publicului, pana la aprobarea planului:  
- etapa de pregatire  
- etapa de documentare si elaborare  
- etapa de avizare



PROIECTANT ARHITECTURA:		S.C. IMOPLAN S.R.L. J40/797/23.01.2006		BENEFICIAR:		ANALOG / OVERWATCH DEVELOPMENT SRL		NR. PR. 4 / 2023	
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNATURA:	SCARA:	PUD, SOS. BUCURESTI - PLOIESTI, NR. 107, BUCURESTI, SECTOR 1.		P.U.D		PL. NR.: A 00	
SEF PROIECT:	ARH. URB. MIHNEA MARCU	<i>Mihnea Marcu</i>	-/-						
PROIECTAT:	ARH. URB. MIHNEA MARCU	<i>Mihnea Marcu</i>	DATA:	PANOU ANUNT P.U.D.					
DESENAT:	Arh. ADRIAN DRAGOMIR	<i>Adrian Dragomir</i>	2023						



FATADA



PERSPECTIVA



PLAN



PROIECTANT GENERAL:		S.C.IMOPLAN S.R.L. J40/797/23.01.2006		BENEFICIAR:		ANALOG / OVERWATCH DEVELOPMENT SRL		NR. PR. 4/2023	
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNATURA:	SCARA:	PUD, SOS. BUCURESTI - PLOIESTI, NR.107, DUCURESTI SECTOR 1		P.U.D.			
SEF PROIECT:	ARH. URB. MIHNEA MARCU	<i>[Signature]</i>							
PROIECTAT:	ARH. URB. MIHNEA MARCU	<i>[Signature]</i>	DATA:	POZE - PERSPECTIVE		PL. NR.:		A 06	
DESENAT:	Arh. ADRIAN DRAGOMIR	<i>[Signature]</i>	2023						