

P.U.D.- LOCUINTA D+P+1E+M -STR.BANEASA NR 36, SECT 1, BUCURESTI

REGLEMENTARI URBANISTICE scara: 1/500



LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.D.
 - LIMITA LOTURI
- FUNCTIUNI**
- LOCUINTE INDIVIDUALE
 - LOCUINTE COLECTIVE
 - COMERT
 - EDUCATIE - GRADINITA 283
 - ANEXE/DEPOZITE/MAGAZII
 - PARCELA
- CIRCULATII**
- CIRCULATII CAROSABILE
 - CIRCULATII PIETONALE
 - CIRCULATII OCAZIONAL CAROSABILE
 - SPATII PLANTATE
- PROPUNERE**
- EDIFICABIL MAXIM
 - ACCES CAROSABIL
 - ACCES PIETONAL



BILANT TERITORIAL PROPUS		
FUNCTIUNEA	SUPRAFATA (MP)	%
SUPRAFATA TOTALA	232.00	100
CONSTRUCTII	104.40	45
CIRCULATII	58.00	25
SPATIU PLANTAT	70.00	30

INDICATORI URBANISTICI
 UTR: L2a
 POTmax = 45%
 CUTmax = 0.9 MP ADC/MP TEREN
 RHmax = D+P+1E+M
 - parcare se va realiza in incinta



SC SILPA N 2000 SRL Str. C. Brancusi, nr. 11, sector 3, Bucuresti J40/2816/2001 RO 13769724		PROIECT: P.U.D.- LOCUINTA D+P+1E+M- STR. BANEASA NR 36, SECT 1, BUCURESTI	FAZA: P.U.D.
SEF PROIECT	URB. A. BOGDAN		PR. NR: U5/2012
PROIECTAT/ DESENAT	URB. A. BOGDAN	BENEFICIAR: ARDELEANU GHEORGHE	DATA: IULIE 2012
		TITLUL PLANSEI: REGLEMENTARI URBANISTICE	PL. NR: 2
		SCARA: 1/500	