

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnata, **Olteanu Anisoara Gina, cetatean român**, domiciliat în municipiul Bucuresti, strada _____ identificat cu _____ seria _____ nr. _____ eliberată de _____ la data de _____ în calitate de proprietar

exclusiv al imobilului din municipiul București, Strada Dionisie Fotino nr.10, Sector 1, Bucuresti, având nr. cadastral 231897(nr. vechi 3265), întabulat în CF nr. 231897 a localității București Sector 1, **declar pe proprie răspundere că, atât din cunoștințele mele, cercetările făcute la fața locului cât și conform evidenței cadastrale (Plan cadastral 1:500 și Plan de încadrare 1:2000), vecinii proprietății aflate în patrimoniul subsemnatei, mai sus arătate, sunt următorii:**

- **la Nord** – Strada Dionisie Fotino
- **la Est** – Dl. Botez Gheorghe si D-na Botez Floarea (str Dionisie Fotino nr.12)
- **la Vest** – Dl. Weinhardt Michael Victor, dna. Weinhardt Olivia, dnul Popa Daniel, dna. Popa Maria și dna. Dimitrova Amelia (Str. Dionisie Fotino nr.8)
- **la Sud** – Dl Dan Moraru (Str. Pitarul Hristache nr.11).

Având în vedere prevederile Legii nr.677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, nu am acces și nu pot comunica adresele de domiciliu, de corespondență și alte date personale ale vecinilor.

Dau prezenta declarație pentru a servi la Primăria Sectorului 1 București, în vederea elaborării și aprobării PUD și/sau a documentației de urbanism, precum și oriunde va fi necesar.

Tehnoredactată într-un exemplar original pentru arhiva biroului notarial, azi, data autentificării prezentului înscris.

DECLARANTĂ,

OLTEANU ANISOARA GINA

DUPLICAT

DECLARATIE

Subsemnata, **OLTEANU ANISOARA GINA**, cetățean român, domiciliată în mun. București, Str. Pitești nr. 10, Sector 4, identificata cu C.I. seria nr. nr. eliberată la data de de către , în calitate de proprietar exclusiv al imobilului din municipiul București, Strada Dionisie Fotino nr.10, Sector 1, Bucuresti, având nr. cadastral 231897(nr. vechi 3265), întabulat în CF nr. 231897 a localității București Sector 1, declar prin prezenta ca am indeplinit urmatoarele formalitatile cu privire la procedura de informare si consultare in vederea aprobarii documentatiei PUD pentru construirea unui imobil LOCUINTA UNIFAMILIALA S+P+2E+M si refacere imprejmuire in Str. Dionisie Fotino nr.10, Sector 1, Bucuresti, si anume:

- am intocmit declaratia notariala care sa contina numele si adresele proprietarilor parcelelor (imobilelor) vecine pe toate laturile celei care a generat documentatia PUD
- am anuntat verbal proprietarii parcelelor (imobilelor) vecine de pe toate laturile asupra intentiei de elaborare a documentatiei PUD
- am pus la dispozitia primariei documentatia PUD in varianta electronica in vederea afisarii anuntului de intentie elaborare PUD pe site-ul Primariei Sectorului 1 : <http://www.primariasector1.ro/PUD-consultarea-populatiei.html>
- am afisat in loc vizibil pe toata durata procedurii de informare si consultare a populatiei panoul privind intentia de elaborare a documentatiei PUD
- am publicat anunt cu privire la intentia de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu intr-un ziar de mare tiraj, Anuntul telefonic – editia din data de 15 martie 2017.

De asemenea, declar prin prezenta ca imi asum orice raspundere cu privire la adoptarea documentatiei PUD si exonerez autoritatile administratiei publice de la nivelul sectorului 1 de orice raspundere

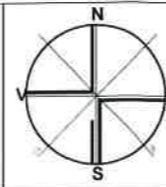
In eventualitatea unui litigiu cu proprietarii- vecini ai imobilului mai sus mentionat, precum si in ceea ce priveste dreptul de construire obtinut pentru acesta, nu voi tine responsabili pe reprezentatii autoritatii locale (Primaria).

Dau prezenta declaratie pentru a fi folosita in vederea obtinerii Autorizatiei de construire si a PUD-ului.

Tehnoredactată într-un exemplar original pentru arhiva biroului notarial, azi, data autentificării prezentului înscris.

DECLARANTĂ

OLTEANU ANISOARA GINA



PLAN URBANISTIC DE DETALIU

STRADA DIONISIE FOTINO, NR.10, SECTOR 1, MUNICIPIUL BUCURESTI



Nota: Pentru realizarea prezentei documentatii a fost folosit planul cadastral cu numarul de inregistrare 58206 din data de 16.06.2016, copie conforma cu exemplarul din arhiva O.C.P.I.


Nota : Proiectantul S.C. URBAN ARHITECTURAL MANAGEMENT S.R.L.este direct raspunzator pentru veridicitatea datelor expuse in prezenta documentatie conforma cu realitatea pe teren si prescriptiile din documentatiile aprobate in vigoare care vizeaza zona supusa studiului.

TITLU PROIECT:

**LOCUINTA UNIFAMILIALA S+P+2E+M
SI REFACERE IMPREJMUIRE**

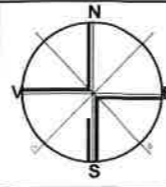
FAZA:

P.U.D.

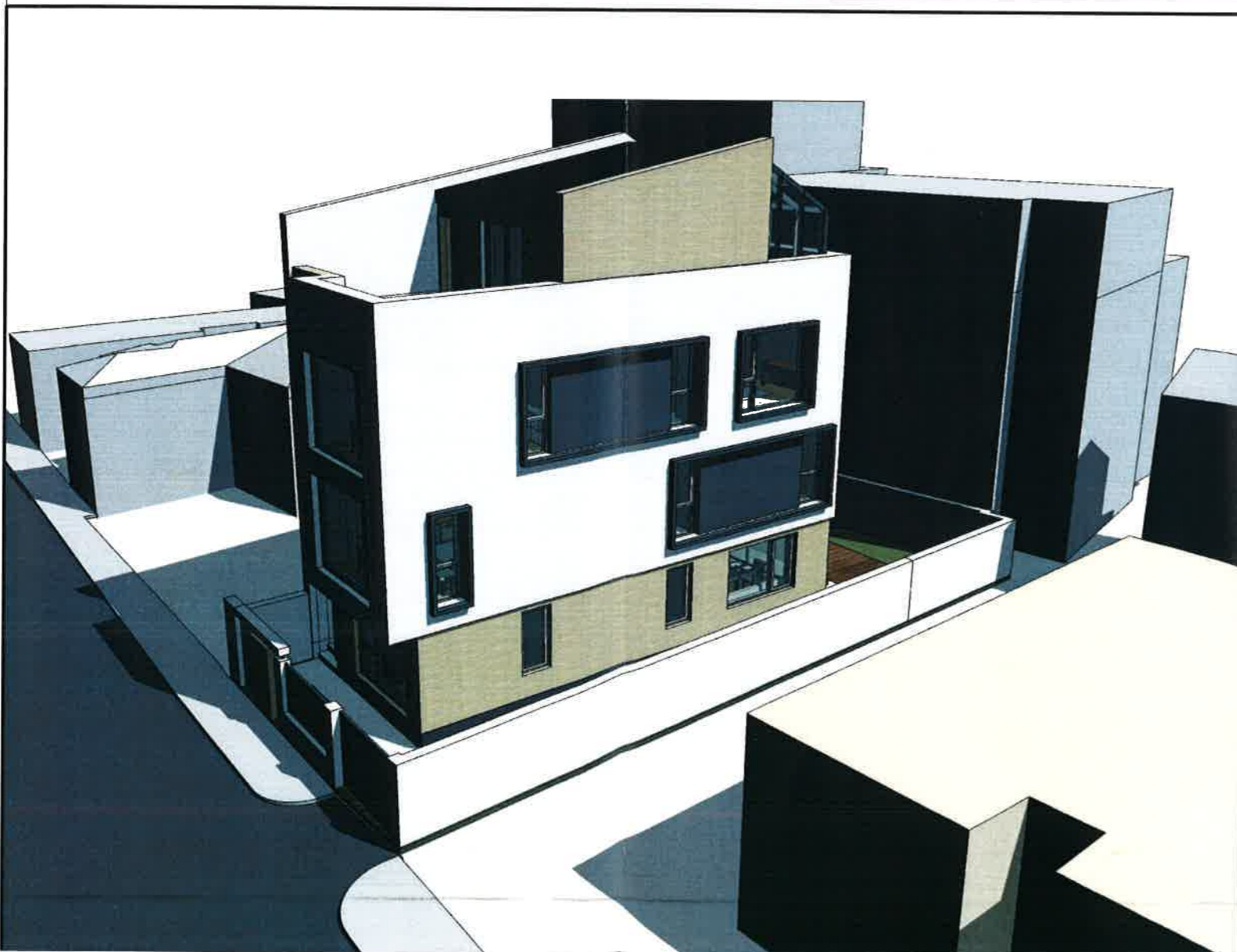
BENEFICIAR:	OLTEANU ANISOARA-GINA	
AMPLASAMENT:	Strada Dionisie Fotino, nr.10, Sector 1, Municipiul Bucuresti	
PROIECTANT GENERAL:	S.C. URBAN ARHITECTURAL MANAGEMENT S.R.L. J40/10818/2006, CUI RO18818534 / 2006 Str. Andrei Muresanu, nr. 5, ap. 2, Sector 1, BUCURESTI Tel: 0734.735.101	NR. PROIECT: U100/2016
 Soft Utilizat: AutoCAD 2013 Licenta Nr.:110000299040	Numele:	Semnatura:
	Sef proiect:	Urb. Alina GOVOROSCIUC
	Proiectant:	Urb. Mihnea GRADINARU
Proiectant:	Urb. Mihnea GRADINARU	



TITLU PLANSA: STUDIU FOTOGRAFIC - PANOU INFORMARE	DATA: MARTIE 2017	SCARA: -	NR. PLANSA U-05.01
-------------------------------------------------------------	----------------------	-------------	------------------------------



PLAN URBANISTIC DE DETALIU
 STRADA DIONISIE FOTINO, NR.10, SECTOR 1,
 MUNICIPIUL BUCURESTI



Nota: Pentru realizarea prezentei documentatii a fost folosit planul cadastral cu numarul de inregistrare 58206 din data de 16.06.2016, copie conforma cu exemplarul din arhiva O.C.P.I.

Nota : Proiectantul S.C. URBAN ARHITECTURAL MANAGEMENT S.R.L.este direct raspunzator pentru veridicitatea datelor expuse in prezenta documentatie conforma cu realitatea pe teren si prescriptiile din documentatiile aprobate in vigoare care vizeaza zona supusa studiului.

TITLU PROIECT:

**LOCUINTA UNIFAMILIALA S+P+2E+M
 SI REFACERE IMPREJMUIRE**

FAZA:

P.U.D.

BENEFICIAR:	OLTEANU ANISOARA-GINA	
AMPLASAMENT:	Strada Dionisie Fotino, nr.10, Sector 1, Municipiul Bucuresti	
PROIECTANT GENERAL:	S.C. URBAN ARHITECTURAL MANAGEMENT S.R.L. <small>J40/10819/2006; CUI RO18818534 / 2006 Str. Andrei Muresanu, nr. 5, ap. 2, Sector 1, BUCURESTI Tel: 0734 735 101</small>	NR. PROIECT: U100/2016
	Numele: Sef proiect: Urb. Alina GOVOROSCIUC Proiectant: Urb. Mihnea GRADINARU Proiectant: Urb. Mihnea GRADINARU	Semnatura: 



TITLU PLANSA: ILUSTRARE DE ARHITECTURA	DATA: MARTIE 2017	SCARA: -	NR. PLANSA U-06.01
--------------------------------------------------	----------------------	-------------	------------------------------